FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Kivonat Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 22. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2026. (X. 22.) határozata

a Felsőzsolca Ipari Zónában a 016/92 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó döntések meghozataláról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Felsőzsolca Ipari Zónában a 016/92 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó döntések meghozataláról tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a továbbiakban is támogatja a tulajdonát képező Felsőzsolca, külterület 016/92. hrsz-ú kivett út megjelölésű ingatlan értékesítését a Borsod Construction Kft. (3853 Hernádbűd, belterület 116/5 hrsz. cégjegyzékszám: 05-09-026826. képviseli: Wille-Baumkauff Stefan Johannes ügyvezető) részére.
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Felsőzsolcai Ipari Zóna területén fekvő 016/92. hrsz-ú saját tulajdonú ingatlan értékesítése során - a kivételes körülményekre tekintettel - további vagyoni értékű jog szerzése a tulajdonszerző fél részéről és arra vonatkozó külön megállapodás kötése nem indokolt, ezért az általánosan magállapított 1.000.-Ft/m^2+ÁFA összeg felszámításától eltekint.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzata, mint a „FIZ" Befektetési, Ingatlanforgalmazási és Szolgáltató Kft. résztulajdonos tagja kezdeményezi, hogy a társaság ügyvezetése megfelelő határidőn belül hívja össze taggyűlését és az előző pontban foglalt tartalmú napirendi pontot tárgyalja meg és hozzon e tárgyban határozatot.
4. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „FIZ" Kft. taggyűlésén az önkormányzat 2. pont szerinti álláspontját képviselje, és felkéri, hogy a cég ügyvezetését e határozatról haladéktalanul értesítse.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**
Határidő: **azonnal**

K. m. f.

dr. Ispán Csilla s. k.
jegyző

Szarka Tamás s. k.
polgármester

Kassai Attila s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Széchenyi Sándorné s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles:

Felsőzsolca, 2026. október 22.

.....
kiadó