



FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 18-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2026. (VI. 18.) határozata**

**a Felsőzsolcai Vagyongazdálkodási és Fejlesztő Kft. 2025. évi tevékenységéről és
gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Felsőzsolcai Vagyongazdálkodási és Fejlesztő Kft. 2025. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról” tárgyú előterjesztést és a beszámolót a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**
Határidő: **azonnal**

K. m. f.

dr. Ispán Csilla s. k.
jegyző

Szarka Tamás s. k.
polgármester

Pásztor Erik s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Széchenyi Sándorné s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles:

Felsőzsolca, 2026. június 18.





1. melléklet a Képviselő-testület 95/2026. (VI. 18.) határozatához

FELSŐZSOLCAI
VAGYONKEZELŐ ÉS
FEJLESZTŐ KFT.

Beszámoló 2025. év

Molnárné Vantal Nikoletta

Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.

Beszámoló 2025. év

1. Általános működés

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. működését a 2025. év során már a megszűntetésre irányuló képviselő-testületi döntés határozta meg. A Képviselő-testület korábbi döntése értelmében a társaság feladatellátása – különösen az önkormányzati rendezvényekről készített videofelvételek, interjúk, televíziós anyagok és kommunikációs feladatok – 2025. május 1. napjától a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár szervezeti keretei közé került át.

A döntés végrehajtása érdekében a szükséges jogi és adminisztratív intézkedések megtörténtek, melyek alapján a társaság végelszámolási eljárása megindult. A végelszámolást a cégbíróság elrendelte, majd 2026. márciusában a társaság megszűnését visszamenőleges hatállyal, 2025. novemberi dátummal bejegyezte. A társaság a 2025. évben már túlnyomó részt a működés lezárásával, a fennálló kötelezettségek rendezésével, valamint a végelszámoláshoz kapcsolódó adminisztratív feladatokkal foglalkozott.

2. Szakmai tevékenység

A Kft. 2025. év első hónapjaiban még közreműködött az önkormányzati kommunikációs feladatok ellátásában, azonban 2025. május 1-jétől ezen feladatokat teljes körűen a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár vette át. A korábbi években kialakított kommunikációs csatornák – így különösen a városi televíziós tartalmak, az online videós megjelenések, valamint a közösségi médiafelületek – működtetése ezt követően már az intézmény keretében folytatódott.

A társaság a végelszámolási időszak alatt új szakmai tevékenységet nem indított, alkalmazotti állományt továbbra sem tartott fenn. A működés lezárása során elsődleges szempont volt a jogszerű és rendezett megszűntetés biztosítása, melyen feladatok elvégzésével a Képviselő-testület az ügyvezetőt bízta meg, aki ugyanúgy díjazás nélkül látta el ezen feladatát is, mint a Kft. működtetését több éven keresztül.

3. Pénzügyi helyzet – 2025.

A társaság 2025. évben már korlátozott gazdasági tevékenységet végzett, működését alapvetően a végelszámolási eljárással összefüggő feladatok határozták meg. A korábbi években használt videotechnikai és kommunikációs eszközök értékesítése már 2024-ben megtörtént annak érdekében, hogy a társaság tárgyi eszközállomány nélkül, rendezett körülmények között kerülhessen megszüntetésre.

A társaság pénzügyi kötelezettségeit maradéktalanul rendezte, lejárt tartozás vagy kifizetetlen számla nem maradt fenn. A működés és a végelszámolás során a gazdálkodás szabályszerű volt. A társaság bankszámláján a végelszámolási eljárás során rendelkezésre álló pénzeszköz összege 1.036.000,- Ft volt, amely összeg a jegyzett tőke Felsőzsolca Város Önkormányzata, mint tulajdonos részére történő visszafizetésére teszek javaslatot. A cégbíróság a társaság megszűnését 2026. március 3-án rendelte el 2025. novemberére visszamenőleges hatállyal, azonban a bankszámla fenntartása a jogerős lezárásig szükséges volt. A bankszámla 2026. márciusáig történő fenntartásával kapcsolatban összesen 41.000,- Ft banki kezelési költség merült fel. Ennek következtében a tulajdonos részére ténylegesen visszafizethető összeg 995.000,- Ft. A végelszámolási időszak alatt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal ellenőrzést folytatott le a társaságnál, melynek során szabálytalanságot nem állapított meg.

4. Összegzés

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. a 2025. évben a képviselő-testületi döntésnek megfelelően fokozatosan megszüntette működését, feladatai pedig sikeresen integrálódtak a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár szervezetébe.

A végelszámolási eljárás rendezett módon zajlott le, a társaság kötelezettségeit teljesítette, működésével kapcsolatban hatósági kifogás nem merült fel. A társaság megszüntetésével az önkormányzati kommunikációs feladatok ellátása egységesebb és gazdaságosabb szervezeti keretek közé került.

Felsőzsolca, 2026. május 27.

Molnárné Vantal Nikoletta

ügyvezető

Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"

(Nyilvántartási szám: 05-09-015847, Adószám: 22163590-2-05)

2025. január 01. - 2025. augusztus 31.

időszakra vonatkozó

Végelszámolás miatti tevékenységet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva

Készült: 2026. május 27. (12:43:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. szeptember 19.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 27. 12:43:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"

Nyilvántartási szám: 05-09-015847

Adószám: 22163590-2-05

KSH szám: 22163590-6020-113-05

Székhely: Magyarország, 3561 Felsőzsolca Szent István u 20

Első létesítő okirat kelte: 2008. május 20.

A vonatkozó időszak: 2025. január 01. - 2025. augusztus 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Végelszámolás miatti tevékenységet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; **szövege:** magyar)
- eredménykimutatás (Összkiadás eljárással; **szövege:** magyar)
- kiegészítő melléklet (**szövege:** magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (**határozat száma:** 002/2025; **szövege:** magyar)

Könyvelő

Kriván Andrea

Regisztrációs száma: 197524

Beküldő

Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"

Nyilvánt. szám: 05-09-015847

Adószám: 22163590-2-05

Székhely: Magyarország, 3561 Felsőzsolca Szent István u 20

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

Molnárné Vantal Nikolett

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 27. (12:43:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. szeptember 19.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 27. 12:43:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2025. szeptember 19.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Molnárné Vantai Nikoletta

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 27. (12:43:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. szeptember 19.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 27. 12:43:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Felsőszolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"
Nyilvántartási száma: 05-09-015847
Adószáma: 22163590-2-05

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2025. január 01. - 2025. augusztus 31. időszakra vonatkozó
Végelszámolás miatti tevékenységet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	0		0
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	0		0
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0
007.	B. Forgóeszközök	1 805		1 374
008.	I. Készletek	0		0
009.	II. Követelések	558		526
010.	III. Értékpapírok	0		0
011.	IV. Pénzeszközök	1 247		848
012.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
013.	Eszközök (aktívák) összesen	1 805		1 374
014.	Források (passzívák)			
015.	D. Saját tőke	1 805		1 346
016.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
017.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
018.	III. Tőketartalék	0		0
019.	IV. Eredménytartalék	-95		-1 195
020.	V. Lekötött tartalék	0		0
021.	VI. Értékelési tartalék	0		0
022.	VII. Adózott eredmény	-1 100		-459
023.	E. Céltartalékok	0		0
024.	F. Kötelezettségek	0		28
025.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
026.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
027.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0		28
028.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
029.	Források (passzívák) összesen	1 805		1 374

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 27. (12:43:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. szeptember 19.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 27. 12:43:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"
Nyilvántartási száma: 05-09-015847
Adószáma: 22163590-2-05

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2025. január 01. - 2025. augusztus 31. időszakra vonatkozó
Végelszámolás miatti tevékenységet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	14 453		6 405
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	58		0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	15 241		6 822
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	3		0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	269		0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	72		30
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-1 074		-447
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-1 074		-447
013.	X. Adófizetési kötelezettség	26		12
014.	X/1. Halasztott adókülönbözlet	0		0
015.	D. Adózott eredmény	-1 100		-459

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 27. (12:43:21)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. szeptember 19.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 27. 12:43:21) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

(Nyilvántartási szám: 05-09-015847, Adószám: 22163590-2-05)

2025. szeptember 01. - 2025. október 31.

időszakra vonatkozó

Végelszámolást záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 14. (08:12:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. november 02.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 14. 08:12:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

Nyilvántartási szám: 05-09-015847

Adószám: 22163590-2-05

KSH szám: 22163590-6020-113-05

Székhely: Magyarország, 3561 Felsőzsolca Szent István utca 20

Első létesítő okirat kelte: 2008. május 20.

A vonatkozó időszak: 2025. szeptember 01. - 2025. október 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Végelszámolást záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitűltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; **szövege:** magyar)
- eredménykimutatás (Összkötség eljárással; **szövege:** magyar)
- kiegészítő melléklet (**szövege:** magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 002/2026; **szövege:** magyar)

Könyvelő

Taszner István Józsefné

Beküldő

FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

Nyilvánt. szám: 05-09-015847

Adószám: 22163590-2-05

Székhely: Magyarország, 3561 Felsőzsolca Szent István utca 20

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

Molnárné Vantal Nikolett

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	0	0	0

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2025. november 02.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközairől és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Molnárné Vantal Nikolett

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 14. (08:12:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. november 02.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 14. 08:12:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: FELSŐSZOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.
Nyilvántartási száma: 05-09-015847
Adószáma: 22163590-2-05

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2025. szeptember 01. - 2025. október 31. időszakra vonatkozó

Végelszámolást záró Egyszerűsített éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	0		0
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	0		0
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0
007.	B. Forgóeszközök	1 374		0
008.	I. Készletek	0		0
009.	II. Követelések	526		0
010.	III. Értékpapírok	0		0
011.	IV. Pénzeszközök	848		0
012.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
013.	Eszközök (aktívák) összesen	1 374		0
014.	Források (passzívák)			
015.	D. Saját tőke	1 346		0
016.	I. Jegyzett tőke	3 000		1 964
017.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
018.	III. Tőketartalék	0		0
019.	IV. Eredménytartalék	-1 195		-1 654
020.	V. Lekötött tartalék	0		0
021.	VI. Értékelési tartalék	0		0
022.	VII. Adózott eredmény	-459		-310
023.	E. Céltartalékok	0		0
024.	F. Kötelezettségek	28		0
025.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
026.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
027.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	28		0
028.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
029.	Források (passzívák) összesen	1 374		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 14. (08:12:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. november 02.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kladmány az IM CSZ online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 14. 08:12:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: FELSZŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.
Nyilvántartási száma: 05-09-015847
Adószáma: 22163590-2-05

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2025. szeptember 01. - 2025. október 31. időszakra vonatkozó
Végelszámolást záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	6 405		0
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	0		1
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	6 822		311
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0		0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0		0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	30		0
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-447		-310
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-447		-310
013.	X. Adófizetési kötelezettség	12		0
014.	X/1. Halasztott adókülönbözlet	0		0
015.	D. Adózott eredmény	-459		-310

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. május 14. (08:12:01)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. november 02.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 05. 14. 08:12:01) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.

2025.01.01-08.31 időszaki Végelészámolást megelőző időszakot záró EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.-t 2005.04.07-án jegyezte be a B-A-Z megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 05-09-015847 számon.

A társaság adószáma: **22163590-2-05**
A társaság statisztikai számjele: **22163590-6020-113-05**

Székhely: **3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.**
Telephely: **3561 Felsőzsolca Szent István utca 21.**

Tagok: **Felsőzsolca Város Önkormányzata**

A társaság jegyzett tőkéje: **3 000 eFt**

**6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-
terjesztés**
A társaság fő tevékenysége:

A társaság a gazdasági események elszámolására és rögzítésére a kettős könyvvitelt használja és a hozzá kapcsolódó analitikus nyilvántartásokat alkalmazza.

Számlarendjében csak a számviteli törvényben előírt számlaosztályokat tartalmazza.

A mérleg fordulónapja minden esetben december 31-e.

A mérleg készítésének időpontja a tárgyévét követő év április 30-a.

Társaságunk a számviteli törvény 9. §-a alapján egyszerűsített éves beszámolót készít.

Vállalkozásunk a mérleget a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján az "A" változat szerint, az eredménykimutatást a számviteli törvény 2. számú melléklete alapján összköltség eljárással "A" változat szerint készítjük el.

A számviteli törvény 1 - 2. számú mellékletében megadott tételeket nem tagoljuk tovább, új tételt nem veszünk fel. Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, vagy nem jelentősek, vállalkozásunk él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

Értékelési elvek

Eszközök értékelése

Az eszköz bekerülési (beszerzési, előállítási) értéke az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig, a raktárba történő beszállításig felmerült, az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolható tételek együttes összege.

A befektetett eszközöket bekerülési értéken kell értékelni, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenésekkel, értékvesztésekkel, növelve azt a visszaírás összegével.

A mérlegben a készletet bekerülési értéken, illetve értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken, a készletekre adott előleget az átutalt – a levonható előzetesen felszámított általános forgalmi adót nem tartalmazó – összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

A mérlegben a követelést – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel – az elfogadott, az elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet a számviteli törvény 60. § (2) bekezdése szerint átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét, a kapott csekkek értékét mutatjuk ki.

Források értékelése

A saját tőkét, a céltartalékot, a kötelezettségeket a mérlegben könyv szerinti értéken kell kimutatni.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben kell a mérlegben kimutatni.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítettük, rendkívüli, illetve halasztott bevételként el nem számoltuk.

Amortizációs politika

A társaság lineáris értékcsökkenési leírást alkalmaz.

A 200 000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközöket a használatba vételkor egy összegben értékcsökkenésként számolja el.

A 200 000 Ft feletti számítástechnikai eszközöket 3 év alatt, a járműveket 5 év alatt, az egyéb tárgyi eszközöket 7 év alatt számolja el a társaság.

Ebben az évben nem lett terven felüli értékcsökkenés elszámolva.

Az értékcsökkenés társasági adó törvény szerint is el van számolva.

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN**1 374 eFt****A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK****0 eFt****Eszközök alakulása a mérlegforduló napon**

Beruházások, felújítások

bekerülési érték

0 eFt

nettó érték

0 eFt

Összesen:**0 eFt****0 eFt****Eszközök értékcsökkenése a mérlegforduló napon****Összesen:**

számviteli

0 eFt

adótörv szerinti

0 eFt**B. FORGÓESZKÖZÖK****1 374 eFt****KÖVETELÉSEK****554 eFt**

Egyéb követelések

554 eFt

*Társasági adó elszámolása**105 eFt**Előzetesen felszámított ÁFA**328 eFt**Helyi iparűzési adó elszámolási számla**121 eFt***ÉRTÉKPAPÍROK****0 eFt****PÉNZESZKÖZÖK****848 eFt**

Pénztár, csekkek

111 eFt

Bankbetétek

737 eFt

*Elszámolási betétszámla**737 eFt***FORRÁSOK****(PASSZÍVÁK)****0 eFt****D. SAJÁT TŐKE****1 346 eFt****Saját vagyon meghatározása**

Eszközök összesen:

1 374 eFt

(-) Kötelezettség összesen:

28 eFt

Saját forrás:

1 346 eFt

Saját vagyon összesen:**1 346 eFt****JEGYZETT TŐKE****3 000 eFt**

Saját vagyon összetevői

Jegyzett tőke	3 000 eFt
Tőketartalék	0 eFt
Eredménytartalék	-1 195 eFt
Lekötött tartalék	0 eFt
Mérleg szerinti eredmény	-459 eFt

KÖTELEZETTSÉGEK**28 eFt****RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK****28 eFt**

Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)

28 eFt

Kutatási, kísérleti fejlesztés a társaságnál nem történt.

Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek**0 eFt**

Adótörvény szerint figyelembe vett écs és kivezetett TE

0 eFt

Adózás előtti eredményt növelő jogcímek**0 eFt**

Számviteli tv szerint figyelembe vett écs és kivezetett TE

0 eFt

A társaság 2025. évre vonatkozóan céltartalékot nem képzett.

Saját tőke összege 1 346 eFt, amelyből a jegyzett tőke 3 000 eFt.

Gazdasági és jövedelmezőségi mutatók

Ssz	Megnevezés	2024	2025
1	Befektetett eszközök aránya	0,00%	0,00%
2	Eszközfőcsoportok aránya	N.A.	N.A.
3	Befektetett eszközök fedezete (saját tőke lekötöttsége)	N.A.	N.A.
4	Tárgyi eszközök fedezettsége (saját tőke lekötöttsége)	N.A.	N.A.
5	Eszközök fordulatszáma	8,01	4,66
6	Tárgyi eszközök hatékonysága	N.A.	N.A.
7	Készletek fordulatszáma	N.A.	N.A.
8	Tárgyi eszközök aránya	0,00%	0,00%
9	Műszaki berendezések, gépek, járművek aránya	0,00%	0,00%
10	Forgóeszközök aránya	100,00%	100,00%
11	A források szerkezete	0,00%	2,04%
12	Tőkeerősség	100,00%	97,96%
13	Tőkemultiplikátor	1,00	1,02
14	Tőkefeszültség mutatója	0,00%	2,08%
15	Kötelezettségek részaránya	0,00%	2,04%
16	Hosszú és rövid lejáratú kötelezettségek aránymutatója	0,00%	0,00%
17	Saját tőke növekedési mutató	0,60	0,45
18	Céltartalékok aránya	0,00%	0,00%
19	Saját tőke növekedésének mértéke (1)	-36,67%	-15,30%
20	Saját tőke növekedésének mértéke (2)	-60,94%	-34,10%
21	Tőke forgási sebessége	8,01	4,76
22	A tőkearányos adózott eredmény	N.A.	-0,34

23	Likviditási mutató	N.A.	4 907,14%
24	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás I.)	N.A.	4 907,14%
25	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás II.)	N.A.	3 028,57%
26	Likviditási gyorsráta	N.A.	49,07
27	Készpénz likviditási mutató	N.A.	30,32
28	Pénzhányad mutatója (Rövid távú likviditás III.)	N.A.	3 032,14%
29	Dinamikus likviditás	N.A.	-1 596,43%
30	Hosszú távú likviditási mutató	N.A.	-1 596,43%
31	Hitelfedezettségi mutató	N.A.	1 878,57%
32	Átlagos vevő futamidő		0,00 nap
33	Szállítók átfutási ideje		0,75 nap
34	Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz	0,00%	0,00%
35	Eladósodottság mértéke	0,00%	2,08%
36	Eladósodottság foka	0,00%	2,04%
37	Nettó eladósodottság foka	-30,91%	-37,00%
38	Adósságállomány fedezettsége	N.A.	N.A.
39	Árbevételre vetített eladósodottság	-8,63%	-12,82%
40	Rövid távú eladósodottság	-8,63%	-12,82%
41	Adósságállomány aránya	0,00%	0,00%
42	A saját tőke aránya	100,00%	100,00%
43	Értékesítés nettó árbevétele		44,32%
44	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		44,32%
45	Exportértékesítés nettó árbevétele		0,00%
46	Exportarány	0,00%	0,00%
47	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye		41,62%
48	Pénzügyi műveletek eredménye		0,00%
49	Adózás előtti eredmény		41,62%
50	Adózott eredmény		41,73%
51	Árbevétel arányos üzemi eredmény	-7,43%	-6,98%
52	Tőkearányos üzemi eredmény	-59,50%	-33,21%
53	Eszközhatékonyság	-59,50%	-32,53%

Átlagos statisztikai állományi létszám

0 fő

A tagok a 2025.09.19. napján megtartott taggyűlésen a beszámolót elfogadták az egyező 1 374 eFt mérleg-főösszegével, és az adózott -459 eFt veszteséggel.

Az adózott eredmény 2025.09.01-én nyitótételként az eredménytartalékba kerül.

A közzétett adatokat könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A beszámolót a(z) Artasz Kft Könyvelő Iroda képviseletében Kriván Andrea regisztrált mérlegképes könyvelő készítette, nyilvántartási száma PM 197524.

Felsőzsolca, 2025.09.19.

Molnárné Vantal Nikoletta
ügyvezető

Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.

2025.09.01.-10.31. időszaki VÉGELSZÁMOLÁST ZÁRÓ EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.-t 2005.04.07-án jegyezte be a B-A-Z megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 05-09-015847 számon.

A társaság adószáma: 22163590-2-05
A társaság statisztikai számjele: 22163590-6020-113-05

Székhely: 3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.
Telephely: 3561 Felsőzsolca Szent István utca 21.

Tagok: Felsőzsolca Város Önkormányzat
Szarka Tamás Polgármester Úr

A társaság jegyzett tőkéje: 3 000 eFt

6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-
A társaság fő tevékenysége: terjesztés

A társaság a gazdasági események elszámolására és rögzítésére a kettős könyvvitelt használja és a hozzá kapcsolódó analitikus nyilvántartásokat alkalmazza.
Számclarendjében csak a számviteli törvényben előírt számlaosztályokat tartalmazza.
A mérleg fordulónapja minden esetben december 31-e.
A mérleg készítésének időpontja a tárgyévet követő év április 30-a.

Társaságunk a számviteli törvény 9. §-a alapján egyszerűsített éves beszámolót készít.
Vállalkozásunk a mérleget a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján az "A" változat szerint, az eredménykimutatást a számviteli törvény 2. számú melléklete alapján összköltség eljárással "A" változat szerint készítjük el.

A számviteli törvény 1 - 2. számú mellékletében megadott tételeket nem tagoljuk tovább, új tételt nem veszünk fel. Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, vagy nem jelentősek, vállalkozásunk él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

Értékelési elvek

Eszközök értékelése

Az eszköz bekerülési (beszerzési, előállítási) értéke az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig, a raktárba történő beszállításig felmerült, az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolható tételek együttes összege.

A befektetett eszközöket bekerülési értéken kell értékelni, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenésekkel, értékvesztésekkel, növelve azt a visszairás összegével.

A mérlegben a készletet bekerülési értéken, illetve értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken, a készletekre adott előleget az átutalt – a levonható előzetesen felszámított általános forgalmi adót nem tartalmazó – összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

A mérlegben a követelést – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel – az elfogadott, az elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet a számviteli törvény 60. § (2) bekezdése szerint átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét, a kapott csekkek értékét mutatjuk ki.

Források értékelése

A saját tőkét, a céltartalékot, a kötelezettségeket a mérlegben könyv szerinti értéken kell kimutatni.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben kell a mérlegben kimutatni.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítettük, rendkívüli, illetve halasztott bevételként el nem számoltuk.

Amortizációs politika

A társaság lineáris értékcsökkenési leírást alkalmaz.

A 200 000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközöket a használatba vételkor egy összegben értékcsökkenésként számolja el.

A 200 000 Ft feletti számítástechnikai eszközöket 3 év alatt, a járműveket 5 év alatt, az egyéb tárgyi eszközöket 7 év alatt számolja el a társaság.

Ebben az évben nem lett terven felüli értékcsökkenés elszámolva.

Az értékcsökkenés társasági adó törvény szerint is el van számolva.

ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN

A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

0 eFt

Eszközök alakulása a mérlegforduló napon

Beruházások, felújítások

bekerülési érték

0 eFt

nettó érték

0 eFt

Összesen:

0 eFt

0 eFt

Eszközök értékcsökkenése a mérlegforduló napon

Összesen:

számviteli

0 eFt

adótörv szerinti

0 eFt

B. FORGÓESZKÖZÖK

0 eFt

KÖVETELÉSEK

0 eFt

ÉRTÉKPAPÍROK

0 eFt

Pénztár, csekkek

0 eFt

Bankbetétek

0 eFt

FORRÁSOK

(PASSZÍVÁK)

0 eFt

D. SAJÁT TŐKE

0 eFt

Saját vagyon meghatározása

Eszközök összesen:

0 eFt

(-) Kötelezettség összesen:

0 eFt

Saját forrás:

0 eFt

Saját vagyon összesen:

0 eFt

JEGYZETT TŐKE

1 964 eFt

Saját vagyon összetevői

Jegyzett tőke

1 964 eFt

Tőketartalék

0 eFt

Eredménytartalék

-1 654 eFt

Lekötött tartalék

0 eFt

Mérleg szerinti eredmény

-310 eFt

KÖTELEZETTSÉGEK

0 eFt

Kutatási, kísérleti fejlesztés a társaságnál nem történt.

Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek**0 eFt**

Adótörvény szerint figyelembe vett écs és kivezetett TE

0 eFt

Adózás előtti eredményt növelő jogcímek**0 eFt**

Számviteli tv szerint figyelembe vett écs és kivezetett TE

0 eFt

A társaság 2025. évre vonatkozóan céltartalékot nem képzett.

Saját tőke összege 0 eFt, amelyből a jegyzett tőke 1 964 eFt.

Gazdasági és jövedelmezőségi mutatók

Ssz	Megnevezés	2024	2025
1	Befektetett eszközök aránya	0,00%	0,00%
2	Eszközöcsoportok aránya	N.A.	0,00%
3	Befektetett eszközök fedezete (saját tőke lekötöttsége)	N.A.	0,00%
4	Tárgyi eszközök fedezettsége (saját tőke lekötöttsége)	N.A.	0,00%
5	Eszközök fordulatszáma	4,66	0,00
6	Tárgyi eszközök hatékonysága	N.A.	0,00%
7	Készletek fordulatszáma	N.A.	0,00
8	Tárgyi eszközök aránya	0,00%	0,00%
9	Műszaki berendezések, gépek, járművek aránya	0,00%	0,00%
10	Forgóeszközök aránya	100,00%	0,00%
11	A források szerkezete	2,04%	0,00%
12	Tőkeerősség	97,96%	0,00%
13	Tőkemultiplikátor	1,02	0,00
14	Tőkefeszültség mutatója	2,08%	0,00%
15	Kötelezettségek részaránya	2,04%	0,00%
16	Hosszú és rövid lejáratú kötelezettségek aránymutatója	0,00%	0,00%
17	Saját tőke növekedési mutató	0,45	0,00
18	Céltartalékok aránya	0,00%	0,00%
19	Saját tőke növekedésének mértéke (1)	-15,30%	-14,70%
20	Saját tőke növekedésének mértéke (2)	-34,10%	N.A.
21	Tőke forgási sebessége	4,76	0,00
22	A tőkearányos adózott eredmény	N.A.	N.A.
23	Likviditási mutató	4 907,14%	0,00%
24	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás I.)	4 907,14%	0,00%
25	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás II.)	3 028,57%	0,00%
26	Likviditási gyorsráta	49,07	0,00
27	Készpénz likviditási mutató	30,29	0,00
28	Pénzhányad mutatója (Rövid távú likviditás III.)	3 028,57%	0,00%
29	Dinamikus likviditás	-1 596,43%	N.A.
30	Hosszú távú likviditási mutató	-1 596,43%	N.A.
31	Hitelfedezettségi mutató	1 878,57%	0,00%
32	Átlagos vevő futamidő		0,00 nap
33	Szállítók átfutási ideje		0,00 nap
34	Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz	0,00%	0,00%
35	Eladósodottság mértéke	2,08%	0,00%
36	Eladósodottság foka	2,04%	0,00%

37	Nettó eladósodottság foka	-37,00%	0,00%
38	Adósságállomány fedezettsége	N.A.	0,00%
39	Árbevételre vetített eladósodottság	-12,80%	0,00%
40	Rövid távú eladósodottság	-12,80%	0,00%
41	Adósságállomány aránya	0,00%	0,00%
42	A saját tőke aránya	100,00%	0,00%
43	Értékesítés nettó árbevétele		0,00%
44	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		44,32%
45	Exportértékesítés nettó árbevétele		0,00%
46	Exportarány	0,00%	0,00%
47	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye		63,76%
48	Pénzügyi műveletek eredménye		0,00%
49	Adózás előtti eredmény		63,76%
50	Adózott eredmény		62,09%
51	Árbevétel arányos üzemi eredmény	-6,98%	N.A.
52	Tőkearányos üzemi eredmény	-33,21%	N.A.
53	Eszközhatékonyosság	-32,53%	N.A.

Átlagos statisztikai állományi létszám

0 fő

A tagok a 2025.10.30. napján megtartott taggyűlésen a beszámolót elfogadták az egyező 0 eFt mérleg-főösszegével, és az adózott -310 eFt veszteséggel.

A közzétett adatokat könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A beszámolót a(z) Artasz Kft Könyvelő Iroda képviseletében Kriván Andrea regisztrált mérlegképes könyvelő készítette, nyilvántartási száma PM 197524.

Felsőzsolca, 2025.11.24.

Molnárné Vantal Nikoletta
ügyvezető