



FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 23. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2026. (IV. 23.) határozata

Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek a „Felsőzsolca-Sajóivánka II-III. 400 kV-os távvezeték és optikai összeköttetés” létesítésével összefüggő módosításával kapcsolatos eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek a „Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek a „Felsőzsolca-Sajóivánka II-III. 400 kV-os távvezeték és optikai összeköttetés” létesítésével összefüggő módosításával kapcsolatos eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról” szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településrendezési eszközeinek módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került.
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a vonatkozó jogszabályok szerint a véleményezési szakasz szerinti helyi tájékoztatás és elektronikus lakossági fórum megtörtént.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.
4. A Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.
5. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (8) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. mellékletét képező Rudolf Mihály DLA települési főépítész által készített, a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó feljegyzést elfogadja.

6. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a véglegesített tervdokumentációt küldje meg záró szakmai véleményezésre a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Felelős: Szarka Tamás polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

dr. Ispán Csilla s. k.
jegyző

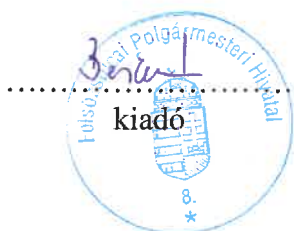
Szarka Tamás s. k.
polgármester

Hopka Péter s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Macsuga Roland s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles:

Felsőzsolca, 2026. április 23.





FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉSZE

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS FELSŐZSOLCA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ

Tárgy: Felsőzsolca – Sajóivánka II-III. 400 kV-os kétrendszerű távvezeték létesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen feljegyzés a településrendezési eszközök módosításának indító határozatához készült a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (7) bekezdésének előírása alapján.

A tárgyi módosításhoz kapcsolódóan a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozóan a településrendezési feladat méretét tekintve a következőt nyilatkozom:

A vizsgálatokat és az alátámasztó javaslatot csak a feladat mélységének megfelelően kell kidolgozni. Ezen belül a következő fejezeteket szükséges kidolgozni.

- Bevezető
- Jóváhagyandó munkarészek
- Megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslat
 - Villamosenergia rendszer fejlesztése Magyarországon
 - Tervezett fejlesztés bemutatása
 - Tervezési terület bemutatása (művelési ágak, épített környezet, régészet, hatályos településrendezési eszközök)
 - Településrendezési javaslat
 - Tájrendezés és környezetvédelem
 - Területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata
 - Településképi követelmények vizsgálata

Megalapozó vizsgálatban és az alátámasztó javaslatban csak olyan mértékben szükséges ábrákat alkalmazni, hogy a módosítás alátámasztását elősegítse.

Miskolc, 2026. 03. 31.


Rudolf Mihály DLA
önkormányzati főépítész