

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Képviselő-testülete**

<b>Ügyiratszám:</b> 4561-2/2026.	<b>Tárgy:</b> Beszámoló az ÉRV Zrt. által 2025. évben végzett ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási feladatokról
<b>Előterjesztő:</b> Lőrinc Ákos vezérigazgató	<b>Véleményezésre megkapta:</b> Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság
<b>Előterjesztést készítette:</b> Fehérné Deák Éva	
<b>Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:</b>	
Hatósági Osztály 2026. április 14.	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály 2026. április 14.	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály 2026. április 14.	Vanyó Zsanett osztályvezető
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:</b>	
dr. Ispán Csilla jegyző	2026. április 14. aláírás
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> <b>Indoka:</b>
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához:	<input type="checkbox"/>
Melléklet az előterjesztéshez:	<input type="checkbox"/> 1
<b>Személyes érintettségét előre bejelentette:</b>	- önkormányzati képviselő
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti	<input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.

**Beszámoló**  
**az ÉRV Zrt. által 2025. évben végzett ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási feladatokról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÉRV Zrt.) a Felsőzsolca Város Önkormányzatával megkötött, 2016. december 31. napján hatályba lépett, 15 évre szóló koncessziós szerződés alapján látja el Felsőzsolca ivóvízellátó rendszerének üzemeltetését. 2025. október 1. napjától kezdődően megtörtént a MIVÍZ Kft. integrálása az ÉRV Zrt. szervezetébe, így ettől kezdődően az ÉRV Zrt. látja el a szennyvíz szolgáltatási tevékenységet is. A koncessziós szerződés 8.9 pontja 8.9.6 alpontja

értelmében a közszolgáltató elkészítette a 2025. évben végzett ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási feladatokról szóló beszámolóját, amelyet jelen előterjesztés *melléklete* tartalmaz.

Jelen előterjesztés melléklete tartalmazza a **részletes beszámolót és elemzést az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási feladatokkal összefüggésben**, kitérve az ivóvíz ellátásra és a szennyvíz szolgáltatásra, a felmerülő díjakra, értékesítési adatokra és kintlévőségekre.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ÉRV Zrt. által 2025. évben végzett ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási feladatokról szóló előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2026. április 14.



**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**.../2026. (.....) HATÁROZATA**  
**AZ ÉRV ZRT. ÁLTAL 2025. ÉVBEN VÉGZETT IVÓVÍZ- ÉS SZENNYVÍZ SZOLGÁLTATÁSI**  
**FELADATOKRÓL KÉSZÍTETT BESZÁMOLÓRÓL**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Beszámoló az ÉRV Zrt. által 2025. évben végzett ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási feladatokról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős: Szarka Tamás polgármester**

**Határidő: azonnal**

# Beszámoló

**az ÉRV Zrt. által 2025. évben végzett  
ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatási feladatokról  
Felsőzsolca város területén**

*2 példányt átvettem:*

2026 ÁPR 01

*[Handwritten signature]*



## **Bevezető**

Társaságunk, az ÉRV Zrt. 2015.12.30-tól a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 6057/2015. sz. kijelölő határozata alapján – mint közérdekű üzemeltető – egy éven át látta el Felsőzsolca ivóvízellátó rendszerének üzemeltetését. Ezt követően a Felsőzsolca Város Önkormányzata által kiírt koncessziós pályázatot elnyerve, a 15 évre szóló (2016.12.31-től 2031.12.31-ig) koncessziós szerződés alapján végezzük szolgáltatói feladatainkat. 2025.10.01. napjától kezdődően megtörtént a MIVÍZ Kft. integrálása az ERV Zrt. szervezetébe, így ettől kezdődően a szennyvíz szolgáltatási tevékenységet is Társaságunk látja el.

## **I. Ivóvíz ellátás**

### **1. Vízbázis**

Felsőzsolca város vízellátásáról az ÉRV ZRT. Csúcsvízmű Szolgáltatási Üzem (CsSzÜ) területéhez tartozó Kelet-borsodi Regionális Vízmű (KBRV), azon belül a gesztelyi telephelyű „Csúcsvízmű” gondoskodik. A Csúcsvízmű Miskolc város csúcsfogyasztási vízigényének kielégítésére létesült (elnevezése is ebből adódott) még az 1960-as években, 1975-től üzemel folyamatosan. Jelenleg 21 település-, ill. két ipartelep (FIZ és Alsózsolcai Ipartelep) számára biztosítja az ivóvizet, nyolc település esetében közvetve, más szolgáltató felé történő vízáradás révén. A Hell Energy Kft. szikszói gyára ellátásához pedig technológiai vizet biztosít a Csúcsvízmű elkülönített technológiája révén.

A Csúcsvízmű vízbázisa a Sajó és a Hernád összefolyásától északra található (Hernádkak, Hernádnémeti települések közelében). A termelő kutak a Hernád kavicsteraszára települtek, a folyótól 150-1000 m távolságra.

A vízbázis felülvizsgálata során 13 új figyelőkút létesült, ezek – a régi figyelő kutakkal együtt – lefedik a vízbázis teljes területét. A kialakított monitoring rendszer biztosítja a vízbázis esetleges szennyeződésének a lehető legkorábbi előrejelzését.

### **2. A technológia rövid leírása**

**A technológia típusa: vas-mangántalanítás**

A kitermelt nyersvíz minőségére jellemző a határérték feletti vas-, mangán- és szabad szén-dioxid tartalom. Ennek figyelembevételével tervezték és építették meg a jelenleg 30 000 m<sup>3</sup>/nap tisztított víz kapacitású tisztítási technológiát, amely a szabad szén-dioxid eltávolításából, vas - mangántalanításból és klórgázzal történő folyamatos fertőtlenítésből áll.

A kutakból érkező nyersvizet a szabad szén-dioxid eltávolítása és oxigén felvétel céljából levegőztető elemeken bocsátják keresztül. A 2 db 7 m belső átmérőjű oxidációs medence (reaktor) az érkező víznek kb. 20 perc tartózkodási időt biztosít. A mangán és az oldatban maradt vas kiválasztásához kálium-permanganát oldatot alkalmazunk, melyet a levegőztetés után adagolunk a nyersvízhez, ezáltal a vízben oldott vas és mangán tartalom „pelyhek” formájában kicsapódik a vízből. Az így előkezelt víz 8 db nyitott és 3 db zárt gyorsszűrőre jut, melyek az oldatból kivált és egymással összetapadt vas-, mangán pelyheket kiszűrjük a vízből.

A szűrt víz fertőtlenítést követően 2 x 1500 m<sup>3</sup>-es tároló medencékbe kerül, ahonnan hálózati szivattyúk továbbítják a települések felé.

Felsőzsolca elosztóhálózata a Csúcsvízmű – Miskolc közötti DN 600 ivóvíz főnyomó vezetékről leágazó DN 200 vezetékről a Bolyai János utca, majd a Mester-, és Sport utcák elosztóvezetékén keresztül kerül megtáplálásra.

### **3. Az ivóvíz minőségének alakulása Felsőzsolcán, a 2025. évben elvégzett laboratóriumi vizsgálatok alapján**

Felsőzsolca város ivóvízellátását Társaságunk Csúcsvízműve biztosítja, melynek tisztítási technológiáját, illetve a kiadott ivóvíz kémiai, bakteriológiai és biológiai minőségét - az érvényben lévő rendeletek szerint - az Üzemeltetési Szabályzatban rögzített gyakorisággal ellenőriztük.

A Csúcsvízmű működési területén, így Felsőzsolca ivóvízhálózatán a vízminőség ellenőrzési tevékenységet az ÉRV. Zrt. Vízminőség-ellenőrzési Osztálya végzi.

Felsőzsolca város ivóvízhálózatán a mintavételek helyét, a vizsgálatok körét és gyakoriságát *"Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló"* 5/2023. (I. 12.) Kormányrendelet, valamint a 16/2016. (V.12) BM rendelet alapján - a BAZ Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályával egyeztetve - határoztuk meg.

A település ivóvízhálózatán, ütemterv szerint, az alábbi pontokon történt mintavétel:

- Szent István út 20. Polgármesteri Hivatal,
- Park utca 3. alatti Bölcsőde,
- Deák F. út 1. Óvoda,
- Sport u. 2-6. Református Általános Iskola és Óvoda.

A rendeletben megfogalmazottak szerint, Társaságunk negyedéves gyakorisággal, elektronikus formában megküldi a Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályának a hálózati vízminták laboratóriumi vizsgálati eredményeit.

A tavalyi évben Felsőzsolca ivóvízhálózatán, a mintavételi ütemterv szerint 7 db vízminta vizsgálatát végezte el Társaságunk Vízminőség-ellenőrzési Osztálya.

Az elvégzett akkreditált laboratóriumi vizsgálatok alapján, a szolgáltatott ivóvíz kémiai, bakteriológiai és mikroszkópos biológiai paraméterek tekintetében mindvégig megfelelő minőségű volt.

Januárban és novemberben, egy-egy alkalommal bakteriológiai szempontból volt kifogásolt a településen szolgáltatott ivóvíz, de a fertőtlenítést követően vett kontroll vízminták eredménye már megfelelő volt.

A BAZ Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, Felsőzsolca elosztóhálózatán végzett hatósági mintavételezést követően, 2025-ben vízminőségi kifogást nem jelzett Társaságunk felé.

Az elmúlt évben, zavaros víz miatt két alkalommal fordult elő lakossági panasz az ivóvíz minőségére vonatkozóan. A bejelentést követően elvégzett hálózatmosatások eredményeként az érintett területen a kifogásoltság megszűnt.

#### 4. Ivóvíz-elosztóhálózat jellemző adatai

Elosztóhálózat:

**1. táblázat**

Anyag Névl. Átmérő (mm)	Horg. acél (fm)	Azbeszt- cement (fm)	KMPVC (fm)	KPE (fm)	Összesen: (fm)	Vezetékek névl. méret szerinti megoszlás a (%)
NA 250				554	554	1,7
NA 150		2 472		3 363	5 835	18,0
NA 125		4 378			4 378	13,5
NA 100		5 522	11 640	1 580	18 742	57,8
NA 80		81		2 740	2 821	8,7
2" (NA 50)	71	0			71	0,2
<b>Összesen:</b>	<b>71</b>	<b>12 453</b>	<b>11 640</b>	<b>8 237</b>	<b>32 401</b>	<b>100,0</b>
Vezetékek anyag szerinti megoszlása (%)	<b>0,2</b>	<b>38,4</b>	<b>35,9</b>	<b>25,4</b>	<b>100,0</b>	

Bekötővezetékek:

**2. táblázat**

Anyag	Bekötővezetékek hossza (fm)	Bekötővezetékek száma (db)	Anyagminőség megoszlása (%)
Horg. acél	6 265	823	36,7
KM-PVC	6 952	916	40,8
KPE	3 865	506	22,5
<b>Összesen:</b>	<b>17 082</b>	<b>2 245</b>	<b>100,0</b>

#### 5. Az ivóvíz-elosztó hálózaton keletkezett meghibásodások

Felsőzsolcáról 2025. évben összesen 52 bejelentés érkezett társaságunkhoz (tavaly 65 eset volt). Ebből 20 nem tipikus hiba, vagy nem szolgáltatói kompetenciába tartozó hiba volt. Ide soroltuk az alábbiakat:

- Fogyasztói oldalon keletkezett hibák: 6 db
- Tényleges hibát nem találtunk 7 db
- Plombalevétel, ill. visszaplombázás igénylése: 7 db

Bár 2025. évben nem találkoztunk a korábban többször előforduló vízmérő eltulajdonítással, fontos megemlíteni, hogy a vízmérő eltulajdonítása a pótlásának költségein túl is jelentős kellemetlenségeket, további károkat okozhat az esetlegesen elfolyó víz miatt. A vonatkozó víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv. értelmében a vízmérőakna védelme, állagmegóvása a felhasználó feladata, e miatt ezen esetekben – ahogy az elfogyott vízmérő esetén is – a mérő pótlásának költségeit a szolgáltató kiszámlázza a felhasználó felé. A fentiek miatt ezúton is felhívjuk Tisztelt Felhasználóink figyelmét, lehetőségük szerint tegyenek óvintézkedéseket a hasonló esetek megelőzése érdekében!

32 db szolgáltatói kompetenciába tartozó hiba került bejelentésre, amely a Társaságunk által végzett korábbi 9 évi üzemeltetés időszakát vizsgálva kedvezően alakult (korábbi átlagos hibaszám 52,7 db/év). A hibák jellegük szerint csoportosítva láthatók a 3. sz. táblázatban. (A jelzett hibaszázalékok megállapításához ezen 32 hibát vettük alapul százalékalkalapként.)

## 2025. évi meghibásodások a hibák jellege szerint

3. táblázat

Hiba típusa	Hibák száma (db)	Hiba jellege, megjegyzés	Hiba % az összes hibára vetítve
Csőtörés a gerincvezetéken	5	Két esetben csőszakasz cserével történt javítás, melyből egy út alatti átvezetés volt. További három hiba palástjavítással javítva. Három javítás során a bekötővezeték csatlakozóelemek cseréje is szükséges volt.	15,6
Bekötő vezeték meghibásodása	8	Egy bekötés teljes-, kettő részleges vezetékcserevel javítva. Minden esetben csatlakozó elemek, szerelvények cseréje is történt. Egy bekötés vezetékszakitás miatt hibásodott meg.	25,0
Közterületen, szakaszoló szerelvényaknában jelentkező vízfolyás	0	Nem fordult elő	0,0
Fogyasztó mérőaknájában keletkezett hibák	15	Mind a 15 hiba a mérőaknán belüli vízfolyást okozott. Tömítések, csatlakozó elemek, szerelvények cseréjével, ill. javításával történt a javítás. Egy lakatlan ingatlanál ledugózás történt.	46,9
Közkifolyó meghibásodás	1	A közkifolyónál ejektor, szivornyacső és további alkatrészek cseréje történt.	3,1
Tűzcsap meghibásodás	0	Nem fordult elő	0,0
Elfagyás miatti hibák	0	Nem fordult elő	0,0
Zavarosság	2	Két esetben jelentettek zavarosodást, melyek mosatással elhárításra kerültek.	6,3
Egyéb hibák	1	Sérült aknafedlap cseréje	3,1
<b>Összesen:</b>	<b>32</b>		<b>100</b>

2025. évben gerincvezetéken 5 db, bekötővezetéken 8 db csőtörésjavítás (közterület feltárását igénylő hibajavítás) történt a tavalyi 14 db-al szemben, amely az összes hiba 40,6 %-át tette ki. A nyomvonalfeltárással járó hibák átlagos száma 10,1 db/év volt a korábbi 9 évet vizsgálva. Figyelembe kell venni azonban azt is, hogy a térségre jellemző homok-kavicsos talajszerkezete miatt a vízfolyások sok esetben a felszínen nem jelennek meg, a tényleges hibák száma ennél valószínűleg lényegesen több.

Közterületi szerelvényaknában javítandó, ill. szivárgást okozó hiba nem keletkezett.

A hibák közel fele, 15 db (46,9%) a fogyasztók mérőaknájában keletkezett. A tavalyi évhez képest ezen hibák száma a felére csökkent. A korábbi évekhez képest ezen hibák száma most volt a legalacsonyabb (a korábbi 9 év átlaga 28,3 db/év volt).

Közkifolyók esetében egy (3,1 %) hiba keletkezett, tűzcsap meghibásodás nem történt.

Két esetben jeleztek felhasználóink zavarosodást, (ez az összes hiba 6,3 %-a). Mindkét esetben vezetékmosásra került sor, amely eredményeként a zavarosság megszűnt.

Egyéb hiba egy esetben adódott, itt sérült aknafedlapot kellett cserélni.

#### 6. Hálózati veszteség alakulása 2016 – 2025. évek időszakában

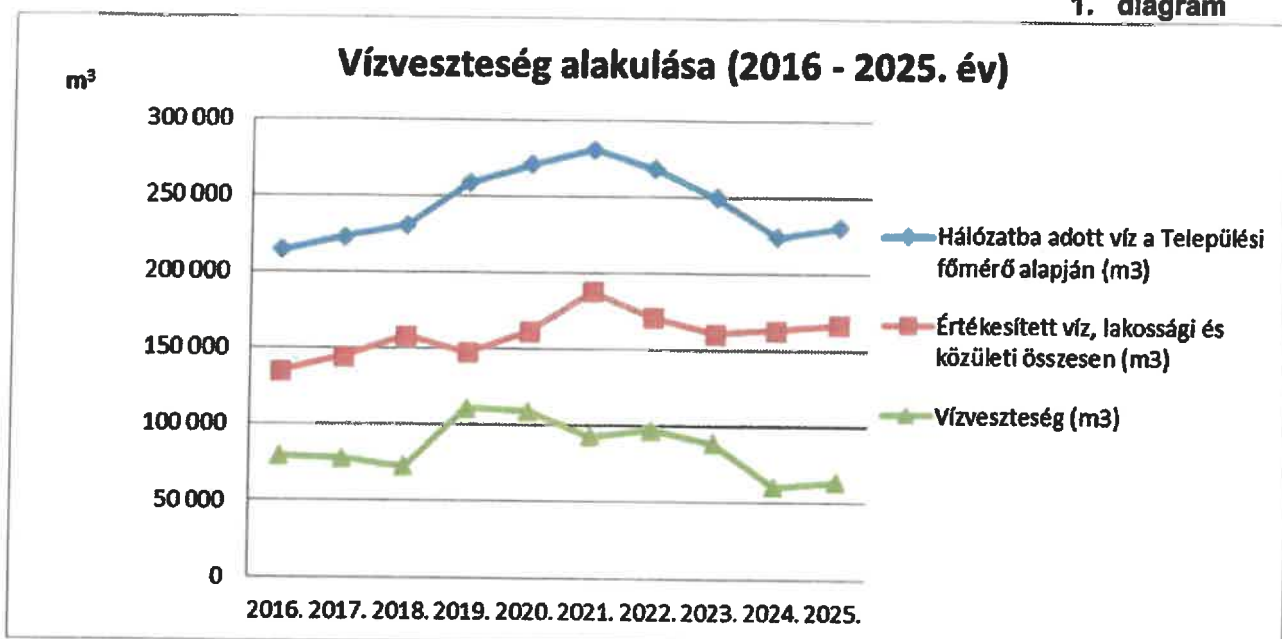
Tíz teljes év telt el, mióta Társaságunk végzi Felsőzsolca ivóvízelosztó hálózatának üzemeltetését. Megvizsgáltuk, hogyan alakult ezen időszakban a vízellátó rendszer évenkénti hálózatvesztesége. Az erre vonatkozó adatokat a 4. táblázat tartalmazza, valamint az 1. és 2. diagram szemlélteti.

Az alábbi adatokból látható, hogy az éves hálózati veszteségek alakulása 2016 – 2018. évek során lassú csökkenést mutatott. 2019. évben viszont megfordult a trend és jelentősen megemelkedett a hálózatveszteség (HV), meghaladva az addigi legmagasabb – 2016. évi – értéket is. 2019. évben adódott az eddigi legmagasabb hálózati veszteség (42,9 %). A következő két évben (2020 – 2021.) érdemi javulás mutatkozott. Ehhez képest 2022 – 2023. évek során nem volt jelentős változás a HV mértékében, előbb kisebb emelkedés, majd enyhe csökkenés volt tapasztalható. 2023. évben 35,6 % volt a HV mértéke. 2024. évre a – a folyamatos és jól tervezett vezetékhálózat-rekonstrukciónak köszönhetően – jelentős javulást sikerült elérni (itt mutatkozott elmúlt tíz év legkedvezőbb HV-értéke). 2025. évben ehhez képest minimális, 0,6 % mértékű emelkedés jelentkezett, amely szintén rendkívül kedvezőnek mondható.

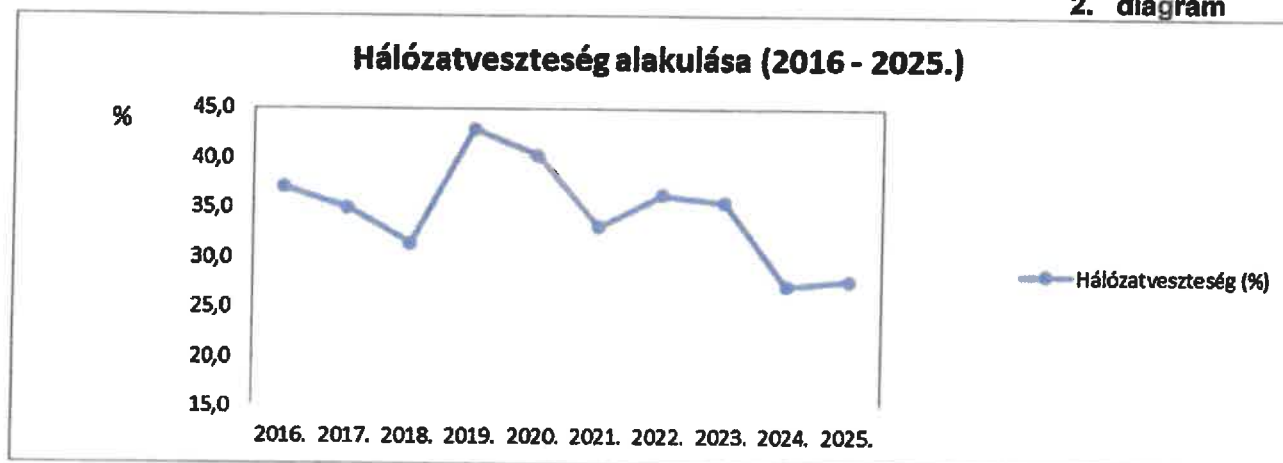
4. táblázat

Év	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.
Hálózatba adott víz a Települési főmérő alapján (m <sup>3</sup> )	214 270	222 440	230 760	258 380	270 370	280 690	267 960	249 420	223 750	230 250
Értékesített víz, lakossági és közületi összesen (m <sup>3</sup> )	134 900	144 600	158 330	147 550	161 335	187 818	170 662	160 695	163 085	166 532
Vízveszteség (m <sup>3</sup> )	79 370	77 840	72 430	110 830	109 035	92 872	97 298	88 725	60 665	63 718
Hálózat- veszteség (%)	37,0	35,0	31,4	42,9	40,3	33,1	36,3	35,6	27,1	27,7

1. diagram



2. diagram



A vízveszteség zömét valószínűsíthetően a kisebb mértékű, de nagyszámú hiba okozza, melyek jellemzően a kisebb keresztmetszetű vezetéseken (főként bekötővezetéseken) fordulnak elő. Csőanyagok szerint vizsgálva tapasztalataink szerint a horganyzott acél anyagú bekötő vezeték, valamint a PVC bekötések hibái azok, amelyek csak többéves folyamatos szivárgás után okoznak felszínen is észlelhető elfolyást, vagy kimérhető hibát.

A korábbi évek során sikerült előre lépni a bekötővezetési hibák javításában, illetve a bekötések kiváltásában. A 2018. évben elvégzett Szent István-, Sajó-, és Állomás utcai NA 150 AC vízvezeték rekonstrukciója szintén jelentős előrelépést jelentett az ivóvízvezeték-hálózat állapotában.

Az elmúlt években – 2021-től kezdődően Önkormányzatunkkal létrejött megállapodás alapján folyamatos a horganyzott acél, ill PVC bekötővezetékek cseréje. 2021. évben 60 db, 2022. évben 50 db, 2023. évben 30 db acél bekötővezeték cseréje történt meg. 2023. évben további jelentős rekonstrukciók is történtek, melyek HV alakulására is kedvező hatással voltak. Ilyen volt a Bolyai u. 237 fm-es szakaszának kiváltása, mely során 7 db érintett bekötővezeték cseréje is megtörtént. Szintén előrelépést jelentett a Mátyás király u – Hunyadi u.

keresztezésében, valamint a Dózsa Gy. u. – Toldi u. kereszteződésében lévő, acél anyagú út alatti átvezetések cseréje is.

2024. évben a Sport utca vezetékrekonstrakciója (tíz bekötővezetékkel), további tíz darab PVC anyagú házibekötés, valamint két út alatti átvezető csőszakasz rekonstrukciójának köszönhető, hogy most először bőven 30 % alatti – 27,1 %-os – HV értéket sikerült elérni.

Tavaly tervezett rekonstrukciós munkaként a Kassai, Eperjesi, Kertalja és Berzsenyi utcákon történt összesen 14 db házibekötés cseréje KPE anyagúra.

#### **7. Felsőzsolca város ivóvízelosztó hálózatán elvégzett fejlesztések.**

Felsőzsolca Város Önkormányzatával létrejött megállapodás alapján 2025. évben az alábbi fejlesztések történtek:

<b>S.sz:</b>	<b>Feladat</b>	<b>Költség (nettó Ft)</b>
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	531 568
2.	Mátyás király - Radnóti utcai vezeték összekötésének tervezése bejelentéssel, kivitelezéssel, műszaki ellenőrzéssel	6 000 000
3.	Kassai u. 15 sz. előtti út alatti átvezetés cseréje D110 KPE vezetékre	2 500 000
4.	Toló zár cserék a víziközmű rendszeren	2 000 000
5.	Lakossági bekötővezetékek cseréje (14 db)	4 250 000
6.	Igazgatási szolgáltatási díjak	66 600
	<b>Összesen:</b>	<b>15 348 168</b>

A fenti – koncessziós díj terhére végzett – felújításokon túl Társaságunk az ivóvízellátó rendszer biztonságos üzemeltetése érdekében szükséges üzemeltetési, karbantartási, ill. hibaelhárítási feladatait elvégezte.

## 8. Jövőbeni fejlesztések

2026. évben is aktualizálásra kerül a 15 éves időintervallumot felölelő gördülő fejlesztési terv, amely a rövid-, közép, ill. hosszú távú fejlesztési feladatokat (felújításokat, pótlásokat és beruházásokat) foglalja össze. A tervezett fejlesztésekre a Társaságunk által megfizetett koncessziós díj biztosít forrást, melyet a vonatkozó törvényi előírások szerint az önkormányzatnak közműfejlesztésre kell felhasználnia.

Önkormányzatunkkal megkötött megállapodás alapján a 2026. évben megvalósítandó feladatok:

S.sz:	Feladat	Költség (nettó Ft)
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	202 700
2.	Út alatti átvezetések cseréje, szakaszoló aknák szerelvényeinek cseréjével, falátvezetéssel együtt	4 000 000
3.	Lakossági bekötővezetékek cseréje	8 000 000
4.	Tolózár cserék a víziközmű rendszeren	1 386 000
5.	DN 80 Földfeletti tűzcsap cseréje	501 000
6.	Tűzcsap áthelyezés	1 225 000
	<b>Összesen:</b>	<b>15 314 700</b>

## **II. Felsőzsolca város szennyvízhálózatának 2025. évi üzemeltetésével kapcsolatos beszámoló**

### **1. Az ÉRV Zrt. üzemeltetői tevékenységének jogi alapja**

Felsőzsolca város csatornahálózatának kiépítési munkái 1990-ben fejeződtek be. A létesítmények többé-kevésbé a 22.028-6/1988. számú vízjogi létesítési engedély szerint valósultak meg.

A szennyvízcsatorna hálózat befogadója az ÉRV Zrt. Miskolci Szennyvíztisztító Telepe. Felsőzsolca szennyvízcsatorna hálózatának üzemeltetése az Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által MIVÍZ Kft. részére kiadott VH.485./2005. számú határozata alapján történik. A névátírás és hatályhosszbójtás iránti kérelmet az ÉRV Zrt. benyújtotta a Hatóság felé, a hatósági eljárás folyamatban van.

A vezetékrendszer kezdetben a Borsod - megyei Vízművek, majd jogutódja, a Borsodvíz Rt. üzemeltette.

Majd Felsőzsolca Önkormányzata 1994. május 11.-én nyilvános, pályázatot hirdetett a tulajdonában lévő víziközmű rendszer részét képező szennyvízcsatorna hálózat és műtárgyai üzemeltetésére.

2009. december 31.-ig Felsőzsolca Önkormányzata és a MIVÍZ Kft. között üzemeltetési szerződés volt érvényben, mely 2011. november 1. napján meghosszabbításra került.

A 2011. december 30. napján elfogadott, a víziközművek üzemeltetéséről szóló 2011. évi CCIX. Tv. 17.§ (2.) bekezdése alapján, lehetőség volt határozatlan időre szóló üzemeltetési szerződés megkötésére, így koncessziós pályázat kiírása nem volt kötelező Felsőzsolca szennyvízcsatorna hálózatának üzemeltetésére. Ezért 2012. március 30-án aláírt Megállapodás módosítás 4. pontja értelmében az üzemeltetési feladatokat 2012. március 31. napjától határozatlan időre a MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft. kapta meg.

2025. szeptember 30-án a MIVÍZ Kft. egyesült az ÉRV Zrt.-vel, abba beolvadt, az ÉRV Zrt. a MIVÍZ Kft. jogutódja. Ennek megfelelően 2025. október 1-től Felsőzsolca város szennyvízelvezetési- és tisztítási feladatait az ÉRV Zrt. látja el.

A MIVÍZ Kft. korábban Felsőzsolca város szennyvízhálózatának üzemeltetését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói működési engedély alapján végezte. Az ÉRV Zrt.-be történő beolvadás után a MEKH a VKEFFO/53-1/2026. számú határozatában (működési engedély módosítása) kiterjesztette az ÉRV Zrt. működési területét Felsőzsolcára és Miskolcra is.

### **2. Az üzemeltető ÉRV Zrt. leírása**

A MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság, a MIVÍZ Miskolci Vízmű Rt. jogutódjaként – a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságként működött egészen 2023. december 14. napjáig. Ezt követően 2023. december 15. napján a MIVÍZ Kft. állami integrációjával a közműves ivóvízellátás és közműves szennyvíz- szolgáltatás tekintetében az ellátási felelősség a Magyar Államé, a tulajdonosi joggyakorló pedig a Nemzeti Vízművek Zrt. lett.

2023. december 15-től 2025. szeptember 30-ig a MIVÍZ Kft. a Magyar Állam többségi és Miskolc Megyei Jogú Város kisebbségi tulajdonában álló gazdasági társaságként, a Nemzeti Vízművek Zrt. felügyelete alatt alapfeladatként látta el Miskolc Város víziközmű szolgáltatását. Ezen túlmenően az önkormányzati törvényben az alapító tulajdonos számára egyéb kötelezően előírt - és önként vállalt közfeladatok ellátásában is szerepet vállalt.

Az alapfeladatokhoz kapcsolódó tevékenységként végezte Mályi – Nyékládháza – Kistokaj, illetve Bükk-szentkereszt – Répáshuta felé történő ivóvízátadást, továbbá a Mályi – Nyékládháza - Kistokaj, Szirmabesenyő, Alsózsolca, Arnót, Bükk-szentkereszt települések szennyvizeinek átvételét követő tisztítását, Felsőzsolca város és a Felsőzsolcai Ipari Zóna szennyvízhálózatának üzemeltetését a partner szervezetekkel létrejött szerződések alapján. 2025. október 1-től ezeket a feladatokat az ÉRV Zrt. látja el, mint a MIVÍZ Kft. jogutódja.

### **3. Fogyasztói kapcsolatok szabályozása**

Társaságunk Felsőzsolca területén élő magánszemélyekkel és működő cégekkel közvetlenül közüzemi szolgáltatói szerződést köt. A fogyasztók részére diszpécser szolgálatot üzemeltetünk, ahol a hibákat, panaszokat az év minden napján 0-24 óráig megtehetik. A szolgáltatás részletes szabályozását az ÉRV Zrt. Üzletszabályzata tartalmazza.

### **4. A szennyvízszolgáltatás főbb adatai**

#### **4.1. Belterületi szennyvízcsatorna hálózat:**

A város szennyvízelvezető rendszere döntően gravitációs rendszerű, közterületi szennyvízátemelőkkel.

A hálózat DN 200; 315; 400 és 500 KGPVC gravitációs szennyvízcsatornából, monolit és műanyag ellenőrző és tisztító aknákból áll.

A város domborzati adottságai nem tették lehetővé, hogy kizárólag gravitációs szennyvízelvezető rendszer épüljön ki, ezért 3 db szennyvíz átemelő gépház épült meg, melyből kettő a város mélyfekvésű területeiről emeli a szennyvizet a gravitációs szennyvízcsatorna hálózatba, a harmadik - mely egyben a legnagyobb is - a város területén keletkezett szennyvízmennyiséget emeli át a befogadó Miskolc város területén lévő Ø170 cm beton szennyvíz főgyűjtő csatornába.

A befogadási pont előtt szennyvíz mennyiség mérésére alkalmas mérőhely került kialakításra beton aknában.

A csatornahálózat elválasztó rendszerű, mely kizárólag kommunális szennyvizek elvezetését szolgálja.

A felsőzsolcai csatornahálózatba csatlakozik Arnót község és a Felsőzsolcai Ipari Zóna szennyvize a Mátyás király utcai fogadó aknánál.

#### **4.2. Szennyvízátemelő gépházak:**

##### **- Állomás úti szennyvízátemelő:**

2,15 m átmérőjű, 3 m mélységű monolit akna, melyben a gépészeti berendezések is elhelyezésre kerültek. Az szennyvíz átemelését 2 db Flygt 3101 típusú szivattyú végzi, melyek egyenként  $Q = 8,2$  l/s szennyvízmennyiséget szállítanak,  $H = 8$  m emelő magassággal.

A szivattyúk felváltva üzemelnek. Az átemelő akna havi rendszerességgel karbantartása szükséges a zavartalan üzemvitel érdekében.

Villamos energia ellátása hálózatról, földkábelrel történik.

- **Ongai úti szennyvízátemelő:**

3 m átmérőjű, 8 m mélységű monolit akna, melyben a gépészeti berendezések is elhelyezésre kerültek. Az szennyvíz átemelését 2 db Flygt 3127 típusú szivattyú végzi, melyek egyenként  $Q = 18,5$  l/s szennyvízmennyiséget szállítanak,  $H = 10$  m emelő magassággal.

A szivattyúk felváltva üzemelnek. Az átemelő akna havi rendszerességű karbantartása szükséges a zavartalan üzemvitel érdekében.

Villamos energia ellátása hálózatról, földkábelrel történik.

- **Sajó úti szennyvízátemelő:**

4 m átmérőjű, 7 m mélységű monolit akna, melyben a gépészeti berendezések is elhelyezésre kerültek. A szennyvíz átemelését 3 db Flygt 3152 típusú szivattyú végzi, melyek egyenként  $Q = 38,8$  l/s szennyvízmennyiséget szállítanak,  $H = 15$  m emelő magassággal.

A szivattyúk felváltva, nagyobb vízmennyiség esetén kettősevel üzemelnek. Az átemelő akna havi rendszerességű karbantartása szükséges a zavartalan üzemvitel érdekében.

Villamos energia ellátása hálózatról, földkábelrel történik.

A Sajó úti és az Állomás úti szennyvízátemelő gépházakban 1-1 db VENTUS 50/A típusú,  $50$  m<sup>3</sup>/óra teljesítményű szagtalanító berendezés üzemel a szennyvíz okozta szaghatások csökkentése érdekében. Ezen túlmenően mindkét akna nyílása bordázott rozsdamentes lemezzel van lezárva.

2025. évben 1 db szennyvíz szag témájú bejelentést kaptunk (Kertekalja u. 20.), amely nem az átemelőkhöz, hanem a hálózathoz volt köthető.

**4.3. A vezetékhálózat hossza:**

- D 63 KPE:	38 m
- DN 100 KMPVC	1 115 m
- DN 160 KGPVC:	12 991 m
- DN 200 KGPVC:	26 964 m
- DN 300 KM PVC:	12 m
- DN 400 KGPVC:	2 138 m
- DN 500 KGPVC:	303 m
<b>Összesen:</b>	<b>43 561 m</b>

**4.4. A vezeték anyagai:**

A gravitációs szennyvízcsatorna az 1980-as évek végén általában használt KGPVC csőből épült ki. A szennyvíz nyomóvezetékek KMPVC és KPE csőből épültek.

**4.5. Sajó folyó alatti átvezetés:**

A Sajó folyó alatti átvezetésnél biztonsági okok miatt 2 db nyomott vezeték került kiépítésre ( $\varnothing 315$  KMPVC és  $\varnothing 324$  acél).

**5. A közüzemi szennyvízcsatorna hálózat karbantartása, javítása, hibaelhárítás**  
Az érkező bejelentéseket a Diszpécser szolgálat fogadja, ide érkeznek a belső bejelentések is a meghibásodásokra vonatkozóan.

Munkaidőn kívüli készenléti erőforrások:

- 1 fő csatornaműgépész
- 1 fő speciális gépkocsivezető
- 1 fő csatornatisztító gépkezelő
- 1 db nagynyomású csatornatisztító gépjármű.

A dugulás elhárítást a bejelentéstől számított 2 órán belül meg kell kezdeni.

A szennyvízátemelők karbantartását a vonatkozó éves karbantartási tervben rögzített módon hajtjuk végre.

A szennyvízátemelők működésében előforduló különböző hibák javítását az ÉRV Zrt. Miskolci Üzemmérnökségének Miskolci TMK ágazata végzi.

**5.1. 2025. évben elhárított hibák kimutatása:**

- |  |              |
|--|--------------|
| - Gerincvezeték dugulás:                 | 36 db        |
| - Bekötővezeték dugulás:                 | 26 db        |
| - <u>Szennyvízbűz miatti bejelentés:</u> | <u>1 db</u>  |
| <b>Összesen:</b>                         | <b>63 db</b> |

**5.2. 2025. évben végzett karbantartó munkák:**

- |  |              |
|--|--------------|
| - Szennyvíz bekötővezeték javítás:                                   | 1 db         |
| - Szennyvíz bekötővezeték építés:                                    | 1 db         |
| - Szennyvízakna keret-fedlap komplett csere                          | 1 db         |
| - Szennyvízakna keret-fedlap kiemelés                                | 1 db         |
| - Szennyvízakna rekonstrukció (GFT)                                  | 2 db         |
| - Szennyvízakna építés (GFT)   | 4 db         |
| - Szennyvíz bekötővezeték meghosszabbítása (GFT)                     | 1 db         |
| - <u>Sajó u.-i szennyvízátemelő gépház szivattyútalp csere (GFT)</u> | <u>1 db</u>  |
| <b>Összesen:</b>   | <b>12 db</b> |

## **6. Fejlesztések, beruházások**

A beruházások és fejlesztések tervezése, elvégzése, finanszírozása az ellátásra kötelezett Önkormányzat feladata.

Társaságunk Felsőzsolca város Önkormányzatának felkérésére elkészítette 2025. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv javaslatát, illetve eljárta annak engedélyezésében. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a GFT/1605-1/2025.

ügyiratszámú határozatában jóváhagyta a gördülő fejlesztési terv beruházási részét, illetve a GFT/1862-1/2025. ügyiratszámú határozatában a gördülő fejlesztési terv felújítás, pótlás részét is.

Az ÉRV Zrt. folyamatosan figyeli a víziközmű fejlesztések tárgyában kiírt pályázatokat, és ha szükséges intézkedik a tulajdonos Önkormányzattal közösen a pályázat benyújtásáról, koordinálásáról. 2025. évben ilyen pályázati lehetőség nem volt.

### III. Díjak, értékesítési adatok és kintlévőség

#### 1. Ivóvíz- és szennyvíz díjak (Ft-ban, ÁFA nélkül)

Díjtételek	Ivóvízvíz díj (Ft/m <sup>3</sup> )	Alapdíj ivóvíz-szolgáltatás után, vízmérő átmérője alapján (Ft/hó)	**Szennyvíz díj (Ft/m <sup>3</sup> )	Alapdíj szennyvíz-szolgáltatás után, vízmérő átmérője alapján (Ft/hó)
<b>2025. év</b>				
Lakossági	306	0	247,5	0
Közületi *	597	872 – 51.609 Ft/hó	914	1.722 – 101.943 Ft/hó

(ÁFA: 27%)

\*2025.03.01-től, az energiaügyi miniszter 3/2025. (II.25.) EM rendelete alapján

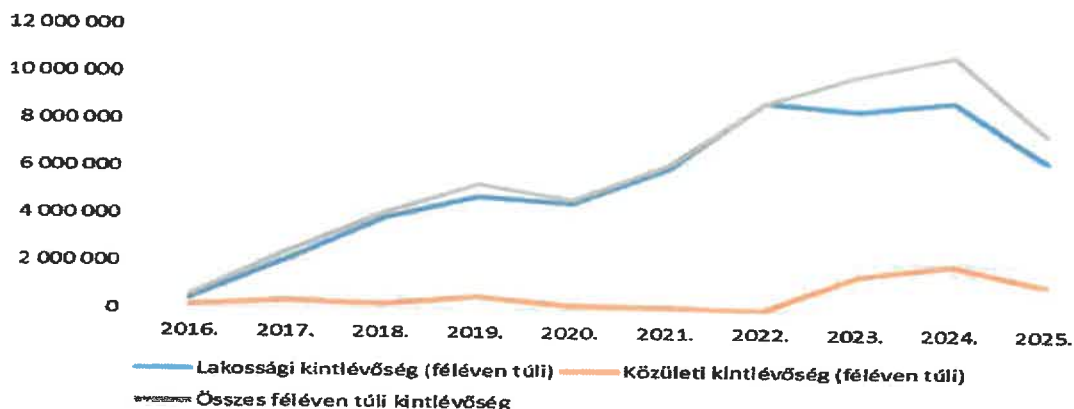
#### 2. Értékesítés mennyiségi adatai, 2025. év

	Felhasználási helyek száma ivóvíz (db)	Ivóvíz értékesítés (m <sup>3</sup> )	Fogyasztási helyek száma – szennyvíz (db)	szennyvíz értékesítés (m <sup>3</sup> )
Lakossági fogyasztás	2 138	148 599	2 045	140 118
Közületi fogyasztás	176	17 932	136	32 746
(ebből közkifolyó)	17	996		
<b>Összesen:</b>	<b>2 314</b>	<b>166 532</b>	<b>2 181</b>	<b>172 864</b>
<b>Mennyiségek alakulása 2024. évhez képest (%)</b>	<b>103,1</b>	<b>102,1</b>		

### 3. Kintlévőségek alakulása (Víz- és szennyvízdíj tartozások)

	Határidőn belüli követelés (Ft)	Lejárt határidejű követelések (Ft)	Ebből fél éven túli, lejárt határidejű követelések (Ft)	Összes követelés (Ft)
<b>2024.12.31-ei állapot</b>				
Lakossági fogyasztók	4 194 848	10 113 598	8 885 223	14 308 446
Közületi fogyasztók	3 664 036	3 082 734	1 936 992	6 746 770
<b>Összesen:</b>	<b>7 858 884</b>	<b>13 196 332</b>	<b>10 822 215</b>	<b>21 055 216</b>
<b>2025.12.31-ei állapot</b>				
Lakossági fogyasztók	8 626 024	8 753 332	6 376 052	17 379 356
Közületi fogyasztók	1 768 697	-174 478	1 138 035	1 594 219
<b>Összesen:</b>	<b>10 394 721</b>	<b>8 578 854</b>	<b>7 514 087</b>	<b>18 973 575</b>
<b>Változás %-ban (a 2024. évihez viszonyítva)</b>	<b>32,27</b>	<b>-34,99</b>	<b>-30,57</b>	<b>-9,89</b>

Féléven túli kintlévőség alakulása 2016. - 2025. évek során (Nettó Ft)



A beszámolón túl szíves figyelmükbe ajánljuk Társaságunk folyamatosan frissülő honlapját, ahol szolgáltatásainkhoz, tevékenységünkhöz kapcsolódó további hasznos információk, valamint ügyintézését megkönnyítő elektronikus szolgáltatások érhetők el. (<https://www.ervzrt.hu>)

Továbbá szíves figyelmükbe ajánljuk a „Csatornahasználati kisokos” c. rövid tájékoztatónk, mely a felhasználóink számára készült és a szennyvízhálózat használatával kapcsolatosan tartalmaz hasznos információkat (1. sz. melléklet).

Sajóecseg, 2026. március 24.

.....  
  
**Hudák József**  
 mb. műszaki igazgató

.....  
  
**Györfi Levente**  
 üzemvezető

.....  
  
**Viszokai János**  
 üzemvezető



## CSATORNAHASZNÁLATI KISOKOS

*Az ÉRV. Zrt. a minél magasabb színvonalú szolgáltatás elérése érdekében az alábbi tájékoztatást nyújtja a közműves szennyvízelvezető rendszer rendeltetésszerű használatának szabályairól, annak érdekében, hogy a szolgáltatást Ön is mindenkor problémamentesen vehesse igénybe.*

### **A HÁZI SZENNYVÍZBEEMELŐ ÉS SZENNYVÍZELVEZETŐ-HÁLÓZAT SÉRÜLÉKENYSÉGE MIATT KÉRJÜK AZ ALÁBBIK BETARTÁSÁT:**

#### **1. A szennyvízelvezető-hálózat nem alkalmas szilárd hulladék „eltüntetésére”.**

Ezek az anyagok elzárják a víz áramlását, tönkreteszik az átemelőben lévő szivattyúkat. Kérjük, ezeket ne helyezték a szennyvízgyűjtő hálózatba!

##### Illyen anyagok többek között:

- bármilyen eredetű fa, kő, csont, műanyag háztartási eszköz, fémkupak, műanyag palack,
- macskaalom, építési törmelék, homok, kavics,
- vízben nem oldható egészségügyi anyagok (vatta, tampon, nedves popsitörő, pelenka, stb.),
- egyéb háztartási hulladék, textil, fültisztító, gyufaszál, növény, gyümölcsmag, szárnyasok tollazata.

**A jelenlegi időszakban megváltozott lakossági szokások, a higiénés célú törlőkendők fokozott használata kiemelt körütekintést igényel, és semmiképp ne dobják a közműhálózatba!**

#### **2. A csatornahálózat nem alkalmas olaj és olajszármazékok „eltüntetésére”.**

A zsírok, olajok az aknában kihűlnek, kemény szappanszerű lerakódást képeznek, amely üzemeltetési zavart okoz a szivattyúk úszókapcsolóinál, és a gravitációs csatornahálózat elzúrosodásához vezet. Kérjük, ezeket ne öntsék az elvezető rendszerbe!

##### Illyen anyagok többek között:

- sütésnél használt növényi olaj, vagy állati eredetű zsír,
- higító, benzin, festék,
- fáradt gépolaj.

#### **3. A csatornahálózat nem alkalmas a talajvíz, illetve csapadékvíz „elvezetésére”.**

Az átemelők - így a háztartási szennyvízbeemelő is - egy meghatározott szennyvízmennyiség szállítására kerültek kialakításra. Amennyiben hirtelen, nagy mennyiségű csapadékvíz kerül a rendszerbe, az túlterhelődik és előre nem meghatározható helyen kilép a szennyvízelvezető rendszerből (kiönt). Ez nem csak bűzhatással, hanem szennyezéssel, fertőzésveszéllyel is jár. Kérjük, hogy a talajvizet és a csapadékvizet ne vezessék a szennyvízelvezető hálózatba!

#### **4. A szennyvízcsatorna hálózatába juttatni szigorúan tilos az alábbiakat:**

- mérgek, mérgező anyagok;
- tűzveszélyes anyagok;
- gyógyszerek, növényvédő szerek;
- nehézfém tartalmú folyadékok.

Kérjük, amikor igénybe veszi a közműves szennyvízelvezetésre irányuló szolgáltatásunkat, és ezzel együtt a szennyvíz tisztítását, gondoljon arra, hogy a fentiek betartásával a közös jövőnket is óvja!

**TOVÁBBI INFORMÁCIÓ: [www.ervzrt.hu](http://www.ervzrt.hu)**

**KÖSZÖNJÜK FELHASZNÁLÓINK EGYÜTTMŰKÖDÉSÉT! ÉRV. ZRT.**

*Minden csapadék  
jólles vagyunk!*