

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Képviselő-testülete**

Ügyiratszám: 4270-1/2026.	<b>Tárgy:</b> Javaslat Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötéséről a „Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése” elnevezésű Projekt megvalósítása tekintetében
<b>Előterjesztő:</b> Szarka Tamás polgármester	<b>Véleményezésre megkapta:</b>
<b>Előterjesztést készítette:</b> dr. Lovász Réka Beáta	
<b>Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:</b>	
Hatósági Osztály 2026. március <sup>18.</sup> ...	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály 2026. március <sup>18.</sup> ...	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály 2026. március <sup>18.</sup> ....	Vanyó Zsanett osztályvezető
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:</b>	
dr. Ispán Csilla jegyző 2026. március <sup>18.</sup> ....	aláírás
A döntéshez egyszerű minősített <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input checked="" type="checkbox"/>	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/> <b>Indoka:</b>	
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	
Melléklet az előterjesztéshez: <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	
<b>Személyes érintettségét előre bejelentette:</b>	-
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti <input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.	

**Javaslat**

**Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötéséről a „Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése” elnevezésű Projekt megvalósítása tekintetében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 136/2025. (X. 9.) határozatával döntött a TOP\_Plusz-1.2.1-21-BO1 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázaton (a továbbiakban: pályázat/projekt) való részvételről és a pályázat benyújtása céljából létrehozott konzorciumhoz (a továbbiakban: Konzorcium) való

csatlakozásról. A Konzorcium tagjai az EMREG Nonprofit Kft. és Alsózsolca Város Önkormányzata, az EMREG Nonprofit Kft.-t pedig az alábbi négy település hozta létre: Szirmabesenyő, Felsőzsolca, Sajókeresztúr és Arnót.

A Képviselő-testület a 161/2025. (X. 16.) határozatával döntött a „Sajómenti Települések Településfejlesztési Konzorciuma” Konzorciumi Együttműködési Megállapodásának megkötéséről a pályázat benyújtása érdekében.

Ezt követően a pályázat benyújtásra került, mely alapján a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság 2026. február 27. napján kelt döntésében a Konzorcium által benyújtott, **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2025-00209** azonosítószámmal **nyilvántartott támogatási kérelmet 789.968.446 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.**

A konzorciumi együttműködés kapcsán a **konzorciumi tag települési önkormányzatok mindegyikénél lehetőség nyílik a fejlesztésre**, Felsőzsolca városában szabadtéri szabadidőpark létrehozására, valamint **utak kialakítására, aszfaltozására**. A támogatott projekt intenzitása 100%, ezért az Európai Unióval elszámolható költségekhez nem kell önerőt biztosítani.

A konzorciumi együttműködés kapcsán a konzorciumi tagok akként határoztak, hogy a konzorciumvezetői pozíciót az EMREG Nonprofit Kft. lássa el.

A konzorciumvezető a projekt megvalósítása, a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését, megtesz minden olyan intézkedést, melyet számára a konzorciumi megállapodás előír. A konzorciumvezető vállalja, hogy a fentiek kapcsán folyamatosan tájékoztatja a konzorciumi tagokat.

A Konzorcium működésének eredményessége érdekében szükséges és célszerű egy olyan **Konzorciumi Megállapodás megkötése**, melyben a tagok, illetve az EMREG Nonprofit Kft.-t alkotó tulajdonos önkormányzatok a **projekt megvalósítása** során irányadó alapvető működési és szervezeti szabályokat rögzítik annak érdekében, hogy a konzorciumi tagok érdekeinek érvényesülése mellett a projekt megvalósítása során a döntéshozatali mechanizmusok előkészítése, lebonyolítása szervezett és szabályozott keretek között valósuljon meg.

A Konzorciumi Megállapodás hatályosulása függ a tulajdonosi önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyó döntésétől.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2026. március 18.



## HATÁROZATI JAVASLAT

### Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2026. (.....) határozata

#### a „Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése” elnevezésű Projekt megvalósítása tekintetében Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötéséről

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Javaslat Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötéséről a „Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése” elnevezésű Projekt megvalósítása tekintetében” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal támogatja a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötését.
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja és hozzájárul, hogy az EMREG Nonprofit Kft., mint konzorciumvezető törvényes képviselője a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást aláírja és a „*Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése*” pályázat megvalósítása, valamint a konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye, a projekt megvalósításához kapcsolódó beszerzéseket és feladatokat elvégezze a Konzorciumi Tagok értesítése mellett.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **azonnal**

## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

- „Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése” elnevezésű Projekt megvalósítása tekintetében -

Amely létrejött az alábbiakban megjelöltre kerülő szervezetek, vagyis a Sajómenti Települések Településfejlesztési Konzorciuma tagjai között:

<b>Szervezet neve:</b>	<b>EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.</b>
<b>Postacím:</b>	3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.
<b>Székhely:</b>	3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.
<b>Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):</b>	05 09 028669
<b>Adószám:</b>	25496552-2-05
<b>Aláíráásra jogosult képviselője:</b>	Sidlowszky Tamás ügyvezető (vezető tisztségviselő)
<b>Számlavezető pénzügyintézet neve:</b>	Magyar Államkincstár
<b>Számlaszám:</b>	10027006-00338848-00000024

<b>Szervezet neve:</b>	<b>Alsószolca Város Önkormányzata</b>
<b>Postacím:</b>	3571 Alsószolca, Kossuth Lajos út 138.
<b>Székhely:</b>	3571 Alsószolca, Kossuth Lajos út 138.
<b>Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):</b>	725910
<b>Adószám:</b>	15725912-2-05
<b>Aláíráásra jogosult képviselője:</b>	Csirke Róbert polgármester
<b>Számlavezető pénzügyintézet neve:</b>	Magyar Államkincstár
<b>Számlaszám:</b>	10027006-00341132-02020011

a továbbiakban együtt: Felek/Konzorciumi tagok/Tagok között alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal.

## Preambulum

Az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. és Alsózsolca Város Önkormányzata 2025. október 13-án konzorciumi együttműködési megállapodást kötött Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett, az 1652/2021. (IX. 21.) számú kormányhatározatban szereplő éves fejlesztési keret alapján, a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „Élhető települések” című TOP\_Plusz-1.2.1-21\_BO1 azonosítószámú felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelem benyújtására és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt cél közös együttműködéssel történő megvalósítására.

A nevezett Tagok a 2025. október 13. napján előkonzorciumi együttműködési megállapodás alapján maguk közül az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t konzorciumvezetőként jelölték a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2025-00209 azonosítószámú projekthez (a továbbiakban: Projekt) kapcsolódó döntések meghozatalára, nyilatkozatok megtételére. Az előkonzorciumi együttműködési Megállapodás elsődlegesen a támogatási szerződés aláírására jött létre, valamint egy kötelezettségvállalást jelentett a Projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére.

A Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság (a továbbiakban: Támogató) 2026. február 27. napján kelt döntésében támogatásban részesítette a Konzorcium által benyújtott kérelmet.

Jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) keretében pedig a Konzorcium meghatározza – eleget téve az előkonzorciumi megállapodásban foglalt kötelezettségnek - a Projekt megvalósítása során irányadó alapvető működési és szervezeti szabályokat, annak érdekében, hogy a Projekt megvalósítása során a döntéshozatali mechanizmusok előkészítése, lebonyolítása szervezett és szabályozott keretek között valósuljon meg, figyelemmel a Konzorciumi tagok érdekeinek érvényesülésére. Jelen Megállapodás keretében a Felek megállapodnak a Projekt során felmerülő egyéb irányadó normák, kérdéskörök vonatkozásában is.

Jelen Megállapodás bizonyos pontjaiban megismétli az előkonzorciumi megállapodás szövegezését, annak érdekében, hogy a Konzorcium jogállása, célja, szervezeti működése a Projekt megvalósítás viszonylatában egyértelműen átlátható és jogi szempontból egzakt módon tisztázott legyen, azonban azt egyes pontjaiban módosítja, kiegészíti.

A Megállapodásban megfogalmazott szervezeti, működési szabályok – különös figyelemmel a közös tulajdoni jogviszony fennállása miatt – a Projekt megvalósítás szakaszában történő szervezett együttműködés alapelveit rögzíti, amely nem jelenti azt, hogy a jövőben a Konzorcium külön ügyrendi szabályzatban fektesse le működésének részletes normáit, hatályon kívül helyezve ezáltal a jelen Megállapodásban rögzített elveket.

## I. Általános rendelkezések

### 1. A Konzorcium jogállása, a Tagok közötti tulajdonjogviszony természete

1.1. A Konzorcium a részes felek (Tagok) polgári jogi szerződésben szabályozott munkamegosztásán alapuló együttműködése a Projekt közös megvalósítása, valamint ennek érdekében közös szakmai, gazdasági érdekeik előmozdítása és erre irányuló tevékenységük összehangolása érdekében.

1.2. A Projekt keretében megvalósuló ingó és ingatlan tételek felett a Konzorcium tagjai az alábbi arányban szereznek önálló tulajdont:

<i>Tag megnevezése</i>	<i>%-os tulajdoni rész</i>
EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.	64,55%
Alsószolca Város Önkormányzata	35,45%

Felek rögzítik, hogy a Projekt keretében megvalósuló ingó és ingatlan tételek vonatkozásában az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t alkotó tulajdonos önkormányzatok a konzorciumi tag EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel a fenntartási időszakra ingyenes üzemeltetési szerződést kötnek.

A projekt fenntartási időszak leteltét követően az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft., mint konzorciumi tag által megvalósított projektben megvalósuló ingó és ingatlan vagyonelemek a földrajzi helyszín szerinti önkormányzat tulajdonába kerülnek ellenérték nélkül. Az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft tulajdonos önkormányzatai tudomásul veszik, hogy a Konzorcium másik tagja - Alsószolca Város Önkormányzat- által megvalósított projektelemelek kapcsán őket használat hasznosítás, majd fenntartási időt követő tulajdonjog nem illeti meg.

Alsószolca Város Önkormányzata, mint konzorciumi tag nyugtázza az EMREG Nonprofit Kft és annak tulajdonos önkormányzatai fentiekben megjelölt szándékát.

A Konzorcium tagjai rögzítik, hogy az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft részéről a fenntartási időt követően a projektelemelek ingyenes tulajdonba adásának adózási szempontból nincs akadálya, figyelemmel a projekt bruttó elszámolású.

1.3. A Konzorcium tagjai rögzítik, hogy az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft., mint Konzorciumi tag tulajdonosai - Felsőszolca Város Önkormányzata, Szirmabesenyő Nagyközségi Önkormányzata, Arnót Községi Önkormányzata, valamint Sajókeresztúr Község Önkormányzata - a „Sajómenti Települések Komplex Élhetőségi és Környezeti Fejlesztése” Projekt keretében az elkülönített fejlesztési célra a következő összegeket fordíthatják:

<i>Konzorciumi Tag</i>	<i>Támogatási összeg bruttó</i>
<b>EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.</b>	<b>509 986 766</b>
ezen belül:	
EMREG Nonprofit Kft (tervezés, hatósági díjak reziliencia vizsgálat, tervezői művezetés, szemléletformálás, átalány) – soft és egyéb költség	71 588 499
ezen belül építésre:	
SZIRMABESENYŐ - Szabadidőközpont felújítás, bővítés	264 499 980
ARNÓT- Focipálya felújítás	44 642 857
SAJÓKERESZTÜR - Pumpapálya	42 000 000
FELSŐZSOLCA - Szabadtéri szabadidőpark és út	87 255 430
<b>ALSÓZSOLCA</b>	<b>279 981 680</b>

## II. A Konzorcium működésének szabályai

### 1. A Konzorcium működése, szervezete a Projekt megvalósítás szakaszában

#### 1.1. A Konzorciumi Tanács működése

1.1.1. A Konzorciumi Tanács a Konzorcium döntéshozó szerve, a Konzorcium tagjait képviseletre jogosult személyekből áll. A képviseletre jogosultak – kivételes esetben – eseti képviseletükre közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhatnak a saját konzorciumi megállapodásuk alapján az elnököt helyettesíteni jogosult (pl. alelnök) személynek.

1.1.2. A Konzorciumi Tanács a Konzorciumvezető székhelyén összehívott ülés keretében és írásban is gyakorolhatja döntési jogkörét.

1.1.3. A Konzorciumi Tanács ülését a Konzorciumvezető hívja össze írásbeli meghívó kiküldésével. A meghívóban az ülés időpontját, helyét és a napirendet kell közölni, valamint azt, hogy az ülés határozatképtelensége esetén a megismételt ülést az eredeti ülés helyszínén, az eredeti ülést követő hét ugyanazon napján kell megtartani azonos napirenddel. A megismételt ülés is csak a tagi képviselő egyidejű jelenlétében határozatképes. Az esetleges írásos előterjesztéseket mellékelni kell. A meghívókat úgy kell elküldeni, hogy azokat a címzettek az ülés időpontja előtt legalább 5 nappal megkapják. Indokolt esetben - az ok megjelölésével - a Konzorciumi Tanács ülése rövidebb meghívási időközzel is összehívható, amely esetben a meghívást telefonon vagy telefaxon, elektronikus levélben is közölni lehet.

1.1.4. A Konzorciumi Tanács ülésének összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a Konzorciumi tag írásban kérheti a Konzorciumvezetőtől, aki a kérelem kézhezvételétől számított legrövidebb időn belül - de nem több, mint 15 napon belül - köteles összehívni a Tanácsot, figyelemmel a megtárgyalandó kérdéskör esetében meghozandó döntés határidejére.

1.1.5. A Konzorciumi Tanács ülésén eseti jelleggel, tanácskozási joggal részt vehet bárki, akit a Konzorciumi Tanács az ülésre meghív (pl.: szakértő), illetve akinek részvételét a Konzorciumi Tanács megengedi.

1.1.6. A Konzorciumi Tanács akkor határozatképes, ha a két tag jelen van. Ha az eredetileg összehívott ülés határozatképtelen volt, ennek tényéről a Konzorciumvezető a távol maradó tagot rövid úton, e-mailben értesíteni köteles.

1.1.7. A Tagokat tulajdoni hányaduk arányában illeti meg szavazati jog.

<i>Konzorciumi Tanács tagjának megnevezése</i>	<i>Szavazatszám</i>
EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.	65
Alsószolca Város Önkormányzata	35

A Konzorciumi Tanács tagjai kifejezetten tudomásul veszik, hogy a Tanácsban általuk képviseltek nevében nyilatkozattételre, adott határozathozatalban történő álláspont kialakítására az adott tag szervezeti rendjének belső szabályai szerint jogosultak és valamennyi képviseletre jogosult felelőssége az, hogy a megfelelő döntéshozatali folyamatokat lefolytassa a Konzorciumi Tanács ülésén vagy írásbeli felhívására leadott szavazatát megelőzően.

1.1.8. A Konzorciumi Tanács ülését a Konzorciumvezető vezeti. A Konzorciumi Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvet az Konzorciumvezető felkérésére jegyzőkönyvvezető vezeti és a Konzorciumvezető továbbá a Konzorciumi Tanácsi tag aláírásával hitelesíti. A Konzorciumi Tanács ülésein a hangrögzítő berendezés alkalmazása megengedett.

A jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:

- a) az ülés helyét, megkezdésének és befejezésének időpontját;
- b) az ülés megnyitása időpontjában a meghívott, megjelent, magát kimentett és a kimentés nélkül távolmaradó Tag nevét és tisztségét; az egyéb meghívottak nevét és minőségét; időpont és napirend szerinti megjelöléssel az ülés közben érkezők és távozóknak nevét;
- c) a napirendet;
- d) napirendi pontonként a hozzászólások tartalmát; a határozat megvitatása során az esetleges kisebbségi vagy különvélemény, tiltakozás, indítvány, állásfoglalás, kiegészítés, észrevétel, javaslat rövid leírását.
- e) a szavazás számszerű eredményét, külön rögzítve az egyes szavazatokat;
- f) az Konzorciumvezető által a tárgyban kimondott határozatot.

A jegyzőkönyv nem kell, hogy szó szerint tartalmazza az elhangzottakat, csupán az elhangzottak lényegét kell rögzíteni. A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül el kell készíteni. Az Konzorciumvezető az írásos jegyzőkönyvet megküldi a Tagnak. Ha a jegyzőkönyv áttanulmányozása során az ülés valamelyik résztvevője nem ért egyet a leírottakkal, akkor a kézhezvételt követő 5 napon belül ezt „Jegyzőkönyv módosítási javaslat” című iratban, két példányban közölnie kell az Konzorciumvezetővel úgy, hogy ebben idézi a kifogásolt szövegrészt, és a javasolt módosítást vagy pontosítást. Ha a módosítani javasolt jegyzőkönyv

aláírja a jegyzőkönyv módosítási javaslattal egyetért, akkor aláírja, és függeléként csatolja a jegyzőkönyvhöz.

1.1.9. A Konzorciumvezető kezdeményezése alapján a Konzorciumi Tanács ülésen kívül, írásban is határozhat. Ebben az esetben az Konzorciumvezető a Tagnak írásban küldi meg az eldöntendő kérdést és előterjesztést azzal, hogy arra a Tag 8 napon belül köteles írásban válaszolni és szavazatát megadni. A választ levélben vagy elektronikus levélben (e-mail) kell megadni. A válaszból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a Tag álláspontjának. Az elfogadott határozatot a Konzorciumvezető 8 napon belül írásban megküldi a Tagnak.

## **2.2. A Konzorcium vezetője és a Konzorcium működésében betöltött szerepe, feladata**

2.2.1. A Konzorcium vezetője az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.

2.2.2. A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését. E kötelezettségének elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

2.2.3. A Konzorciumot a Támogató, illetve más, harmadik személyek felé a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

2.2.4. A Konzorciumvezető feladata a jelen Konzorciumi Megállapodás Tagok részére való megküldése, az aláírásának koordinálása és az aláírt Megállapodás Támogató részére való megküldése.

2.2.5. A Tag a jelen Megállapodás aláírásával a Ptk. 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazza a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződéshez, és annak esetleges módosításaihoz szükséges nyilatkozatokat megtegye - a jelen Megállapodás 1.1.7. pontjában foglaltak betartása mellett-, az azokhoz szükséges, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A Tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a Tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

2.2.6. Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező körülmény merül fel, - 2021–2027. programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény - a Tag köteles azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni a módosítás

kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tag a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen megismerje és elfogadja.

2.2.7. A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi az érintetteknek.

2.2.8. A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek, a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagot tájékoztatja.

2.2.9. A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Konzorciumvezető a Projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást, és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

2.2.10. A Támogatóval való kapcsolattartás érdekében a Konzorciumvezető köteles a Megállapodás aláírásától számított 5 napon belül kapcsolattartót kijelölni és a kapcsolattartó nevééről és elérhetőségéről a Konzorcium többi tagját is tájékoztatni. A Projekt vonatkozásban felmerült megkeresések és tájékoztatás kérések csak a kijelölt kapcsolattartón keresztül történhetnek.

### **2.3.A Konzorciumi tagok működésben betöltött szerepe, feladata**

2.3.1. A Tag a Projekt megvalósítása során köteles együttműködni a Konzorciumvezetővel. A jelen Megállapodásban, valamint a Projekt egészében a Konzorcium által vállalt kötelezettségek teljesítését köteles elősegíteni és a teljesítéshez szükséges információt köteles megadni.

2.3.2. A Tag kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha bármely olyan körülményről tudomást szerez, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

2.3.3. A Tag a Projekt keretében – különös figyelemmel a Projekt megvalósítási szakasz tényére - a vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal köteles a szükséges információkat közölni a Konzorciumvezetőn keresztül a Támogatóval és köteles csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

2.3.4. A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

### **2.4. A számviteli, könyvvezetési feladatok ellátása, a többletköltségek felemerülése során irányadó ügyintézési szabályok**

2.4.1. A Projektből származó eszközök bekerülési értékének a megállapítása a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltak szerint történik, mely alapján meghatározható, hogy milyen értéken kerülnek aktiválásra a beszerzett eszközök a beruházás megvalósulását követően.

A Projekt megvalósítása során történő beszerzések és beruházási megállapodások kapcsán a Konzorciumvezető jár el - a pályázati megvalósítással érintett település véleményének, jóváhagyásának és érdekeinek szem előtt tartása mellett - , ő jogosult szerződést kötni, a

beszerzések, beruházási megállapodások vonatkozásában és az ebből eredő esetleges jogi következmények tekintetében a felelősség a Konzorciumvezetőt terheli.

A beruházással létrejött beruházások tulajdonosai a Konzorcium tagjai a projektköltségvetésben nevesítetteknek megfelelően.

Az elszámolásokról, a kifizetésekről és a felhasználásról a Konzorciumvezető az egyes pénzmozgásokat követő 60 napon belül tájékoztatást küld az érintett részére.

A Konzorciumi tag ettől függetlenül bármikor a pénzügyi adatok (kifizetések, elszámolások) kapcsán adatigényléssel fordulhatnak a Konzorcium vezetőjéhez, melyet a Konzorciumvezető a beérkezést követő 15 napon belül köteles tényszerűen megválaszolni.

2.4.2. Az el nem számolható megvalósítás során felmerülő többletköltségek (továbbiakban: többletköltségek) igénye (beállása) esetén, annak felismerésekor a konzorciumvezető haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni a Konzorciumi tagokat. (egyeztetési kötelezettség)

Amennyiben a többletköltség új szerződés megkötésén, meglévő szerződés módosításán, vagy a konzorciumvezető egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozatán alapul, úgy a konzorciumvezető a kötelezettségvállalását megelőzően köteles a Konzorciumi tag írásbeli hozzájárulását igényelni. (egyeztetési kötelezettség)

### **2.5. Működési és egyéb tagi hozzájárulások**

2.6.1. A Konzorcium tagjai tudomásul veszik, hogy a jelen Megállapodás megkötésével, illetve a Konzorcium működésével összefüggő, nem támogatott esetleges költségeket saját költségvetésükből kötelesek fedezni.

## **III. A Projekthez kapcsolódó tulajdonjogi kérdéskör**

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy a támogatott Projekt kapcsán az alábbi építési kivitelezési feladatok valósulnak meg:

ALSÓZSOLCA - Kerékpárút és árok profilozás (csapadékvíz)

SZIRMABESENYŐ - Szabadidőközpont felújítás, bővítés

ARNÓT - Focipálya felújítás

SAJÓKERESZTÚR - Pumpapálya

FELSŐZSOLCA - Szabadtéri szabadidőpark és út,

melyek - Alsózsolca Város Önkormányzatánál a megvalósulást követően, az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.tulajdonos önkormányzatainál pedig a fenntartási időt követően - az egyes települések önálló tulajdonát képezik. A megvalósulás helyszíne szerinti érintettek települések a projekt során létrejövő ingó illetve ingatlan vagyon üzemeltetéséről saját vagyonuk terhére gondoskodnak.

## **IV. A Projekthez kapcsolódó rendelkezések**

1. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és Projekt fenntartási

jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

2. A Támogató felé benyújtásra kerülő mérőföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására vonatkozó jogszabályban meghatározott korlátokat. A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a Felek adatainál megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti. Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint. Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti. Az EMREG Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel szemben érvényesített követelést a tulajdonos önkormányzatok a támogatás arányának megfelelően fizetik meg. Amennyiben a szabálytalanság vagy szerződésszegés okozója egyértelműen megállapítható, abban az esetben az okozott kárt a szabálytalanságot, szerződésszegést okozó fél viseli teljes egészében.

## **V. Záró rendelkezések**

1. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát a fenntartási idő alatt kizárják.

2. A Tagok a Konzorciumot legalább a megvalósítás és fenntartás idejére és azt követő 5 év időtartamra hozzák létre.

3. Tagok rögzítik, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Projektekben megvalósuló létesítményeket, eszközöket a mindenkor hatályos jogszabályi feltételeknek (így különösen a közbeszerzésre vonatkozó rendelkezéseknek) valamint a mindenkor irányító Hatóság útmutatásainak megfelelően, azokkal összhangban biztosítják üzemeltetik, tartják fenn.

4. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

5. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok, elsődlegesen a hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

6. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és kivonatukkal igazolják, hogy a jelen Megállapodásban feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a


jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

7. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződést és azok módosításait magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek. A Konzorciumi Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

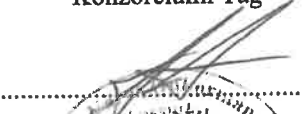
8. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól. A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

  
.....  
Név  
EMREG N Kft  
.....  
Szervezet  
EMREG Nonprofit Kft.  
3711 Szimabesenyő, Állomás utca 1.  
Adószám: 25-496552-2-05  
OTP: 11734004-21054585-00000000  
Aláírás dátuma:  
2026.03.17

Konzorciumi Tag

  
.....  
Név  
AKSŐZSOLA VÁROS ÖNKORMÁNYKATA  
.....  
Szervezet  
.....  
i. P.H.  
R-1.77. Vármegye  
Aláírás dátuma:  
2026. 03. 17