

FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testülete

Ügyiratszám: 82-1/2026.	Tárgy: Javaslat Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről
Előterjesztő: Szarka Tamás polgármester	Véleményezésre megkapta: Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság
Előterjesztést készítette: Tóth Zoltánné	
Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:	
Hatósági Osztály (2026. január 8.)	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály (2026. január 8.)	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály (2026. január 8.)	Vanyó Zsanett osztályvezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	
dr. Ispán Csilla jegyző (2026. január 9.)	aláírás
A döntéshez egyszerű minősített ☒ többség szükséges ☐	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni ☒	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni ☐	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható ☐	Indoka:
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: ☐	
Melléklet az előterjesztéshez: ☐	☒
Személyes érintettségét előre bejelentette:	- önkormányzati képviselő
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti ☒ rendkívüli ☐ ülésére készült.	

Javaslat

Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek módosításával - a település közigazgatási területét érintő „Felsőzsolca-Sajóivánka II-III.” megnevezésű tervezett 400kV-os névleges feszültségű távvezeték és optikai összeköttetés nyomvonalának és biztonsági övezetének és egyéb létesítményeinek településrendezési eszközökben történő rögzítésével - összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 168/2024. (VII.18.) határozatában döntött a település hatályos településszerkezeti tervének és leírásának, valamint szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosításáról a térségi területfelhasználási engedélyben foglaltakkal összhangban, a település közigazgatási területét érintő „Felsőzsolca-Sajóivánka II-III.” megnevezésű tervezett 400kV-os névleges feszültségű távvezeték és optikai összeköttetés nyomvonalának és biztonsági övezetének és egyéb létesítményeinek településrendezési eszközökben történő rögzítésére vonatkozóan.

A településrendezési eszközök módosításával összefüggésben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kv.r.) szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása.

A Kv.r. 1. § rendelkezik arról, hogy milyen esetekben kötelező és mely esetben mérlegelés alapján dönthető el a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége.

A Kv.r. 1. § (3) bekezdése alapján a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége a település egy részére készülő helyi építési szabályzat és szabályozási terv, illetve azok módosítása esetén.

A Kv.r. kimondja, hogy a terv, illetve program kidolgozásáért felelős szerv (a továbbiakban: kidolgozó, jelen esetben az önkormányzat) állapítja meg, hogy a terv, illetve program beletartozik-e a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe. A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése okán ki kell kérni a Kv.r. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét.

A Kv.r. a megkeresendő környezet védelméért felelős szervek között megkülönbözteti az eseti döntésre vonatkozóan kötelezően bevonandó és az érintettség esetén résztvevő környezet védelméért felelős államigazgatási szerveket. A környezet védelméért felelős szervek dönthettek arról, hogy ágazati- és hatáskörükbe tartozóan szükségesnek tartják-e a vizsgálatot.

A környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban lefolytatott véleményezési eljárás során a véleményezésre jogosult és választ adó államigazgatási szervek közül környezeti vizsgálat lefolytatását senki sem tartotta szükségesnek. A beérkezett vélemények kiértékelése jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntését meghozni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2026. január 8.


Szarka Tamás
polgármester

1. sz. melléklet: beérkezett vélemények kiértékelése

	Szervezet	Tájékoztatás/Vélemény/Észrevétel
1.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	A környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
2.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Polgári védelmi szempontból kifogást nem emel. Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
3.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	A tervezett módosítás az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (Evt.) 6. § (1) bekezdésében meghatározott erdőt érint. A távvezeték megvalósításához szükséges tervezett erdő termelésből való kivonás nagyságrendje és területi kiterjedése alapján a beruházás kapcsán jelentős környezeti hatás nem várható, így az erdészeti szakterületet érintően a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
4.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály	Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.
5.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Környezeti vizsgálat készítését nem kérte
6.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	Nem tartja indokoltnak és szükségesnek környezeti vizsgálat munkarész készítését.
7.	Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság	A környezeti vizsgálat lefolytatását táj-és természetvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek.
8.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Környezet és településegészségügyre kiterjedően nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.
9.	Felsőzsolca Város Jegyzője	Helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
10.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	Környezeti vizsgálat lefolytatása okafogyott.

Határozati javaslat

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (... ..) határozata

Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek módosításával - a település közigazgatási területét érintő „Felsőzsolca-Sajóivánka II-III.” megnevezésű tervezett 400kV-os névleges feszültségű távvezeték és optikai összeköttetés nyomvonalának és biztonsági övezetének és egyéb létesítményeinek településrendezési eszközökben történő rögzítésével - összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Felsőzsolca Város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével – úgy dönt, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szarka Tamás polgármester

Határidő: azonnal