

FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testülete

Ügyiratszám: 134-1/2026.	Tárgy: Javaslat a FIZ Kft. ügyvezetők 2026. évi megbízási díjainak megállapításáról.
Előterjesztő: Szarka Tamás polgármester	Véleményezésre megkapta: Pénzügyi Bizottság
Előterjesztést készítette: dr. Kakas Zoltán	
Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:	
Hatósági Osztály (2026. január 9.)	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály (2026. január 9.)	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály (2026. január 9.)	Vanyó Zsanett osztályvezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	
dr. Ispán Csilla jegyző (2026. január 9.)	aláírás
A döntéshez egyszerű minősített ☒ többség szükséges ☐	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni ☒	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni ☐	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható ☐ Indoka:	
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: ☐	
Melléklet az előterjesztéshez: ☐	
Személyes érintettségét előre bejelentette:	- önkormányzati képviselő
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti ☒ rendkívüli ☐ ülésére készült.	

JAVASLAT
a „FIZ” Felsőzsolca Ipari Zóna Kft. ügyvezetők 2026. évi megbízási díjainak megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A „FIZ” Kft. (3530 Miskolc, Széchenyi u. 90. 1/1.) képviselője - Szász Csaba ügyvezető úr - megküldte a társaság írásbeli szavazásra előterjesztett határozati javaslatát, amely az ügyvezetők megbízási díjának 2026. január 1-jétől 630.000.-Ft/hó/fő összegben való megállapítását tartalmazza. A mellékelt taggyűlési előterjesztésben ügyvezető úr részletezi az indokokat.

Előzményként tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy 2023. évre a Képviselő-testület 7/2023 (I. 25.) határozatával az ügyvezetők megbízási díjának 500.000.-Ft/hó/fő összegben való megállapítását támogatta, amely 2023. december 31. napjáig szólt. Ezt követően a 2024. évre a 237/2023. (XII. 20.) határozat alapján nem változott az 500.000.-Ft/hó/fő díj, majd 2025. január 1-jétől az év végéig a 273/2024. (XII. 12.) határozatban 600.000.-Ft/hó/fő díj került megállapításra.

Emlékeztetésül jelzem, hogy az ügyvezetők díjazása nem munkabérként kerül megállapításra, tekintettel arra, hogy az ügyvezetés a társasággal nem áll munkaviszonyban.

Az írásbeli szavazásra tett javaslat elfogadásához a többségi tulajdonos Felsőzsolca Város Önkormányzata hozzájáruló szavazata szükséges.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 11/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet 30. § (2)-(3) bekezdése alapján a polgármester az Önkormányzatot a Képviselő-testület előzetes döntésének megfelelően képviselheti a gazdasági társaság legfőbb szervi ülésén, beleértve az írásbeli szavazást is.

A T. Képviselő-testület mellékletben szereplő társasági határozati javaslatról igennel vagy nemmel szavazhat, viszont esetleges nem szavazat esetén új, eltérő javaslat is megfogalmazható, amelyről a társaság tagjai egy megismételt eljárásban határozhatnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntését meghozni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2026. január 6.


Szarka Tamás
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata**

**a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Kft. ügyvezetők 2026. évi megbízási díjainak
megállapításáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Kft. ügyvezetők 2026. évi megbízási díjainak megállapításáról tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a „FIZ” Kft. ügyvezetői megbízási díjának 630.000.-Ft/hó/fő-re történő megemelését 2026. január 1-jétől 2026. december 31-ig.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerint előterjesztett taggyűlési határozatot egyetértőleg írja alá.

Felelős: Szarka Tamás polgármester

Határidő: azonnal

**"FIZ" Felsőzsolcai Ipari Zóna Befektetési, Ingatlanforgalmazási és Szolgáltató Kft.
3530 Miskolc, Széchenyi u. 90. I/1.**

Határozati javaslatról írásbeli szavazás

Kapják: a társaság tagjai

Az előterjesztés célja: A FIZ Kft ügyvezetői megbízási díjának megállapítása

A FIZ Kft két ügyvezetője az ügyvezetői tevékenységét a társasági jogi jogviszony alapján látják el. Az ügyvezetők megbízási díja a taggyűlés 7./2024. sz. Határozati javaslata értelmében 2025. január 1-től 2025. december 31-ig 600.000.-Ft/hó/fő.

Az értékvesztés megőrzése érdekében a 2026. január 1-től érvényes megbízási díjat 5 %-kal növelve 630.000.-Ft/hó/fő összegben javasoljuk meghatározni, amely még mindig jelentősen alatta marad az átlagkeresetnek.

Az ügyvezetők megbízási díjainak a kifizetése nem terheli az Önkormányzatot, hiszen annak a fedezetét a társaságnak kell minden évben kigazdálkodnia. A FIZ Kft pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeinek határidőben eleget tesz.

Kérem, hogy egyetértésük esetén szavazatukat 8 napon belül írásban tegyék meg. Amennyiben valamely tag a javaslattal nem ért egyet, az előterjesztés megvitatására 8 napon belül taggyűlés összehívása kezdeményezhető.

A határozatot az utolsó szavazat beérkezését követő napon kell meghozottnak tekinteni. Amennyiben a tag 8 napon belül szavazatát írásban nem teszi meg, a határozathozatal során szavazatát „NEM” szavazatként kell értékelni. A szavazás eredményéről a tagokat az ügyvezető az utolsó szavazat beérkezését követő 8 napon belül írásban tájékoztatja.

6./2025. sz. Határozati javaslat

Az ügyvezetők megbízási díja 2026. január 1-től 2026. december 31-ig 630.000.Ft/hó/fő.

Miskolc, 2025. december 18.



Szász Csaba
ügyvezető
FIZ Kft

A 6./2025. Kft. sz. határozati javaslattal való egyetértésemet tagként aláírással igazolom.

Felsőzsolca Város Önkormányzata
aláírás kelte: 2025. december ...

INFORM ADÓ Kft.
Miskolc, 2025. december 18.

INTERMED' 97 Bt.
Miskolc, 2025. december 18.