



# FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. november 26. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
183/2025. (XI. 26.) határozata**

**a felsőzsolcai 016/92 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a felsőzsolcai 016/92 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Felsőzsolca, külterület 016/92 helyrajzi számú, 3028 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett út Felsőzsolca Város Önkormányzata tulajdonában álló 1/1 tulajdoni illetőségét Wille-Baumkauff Stefan részére értékesíti.

**Felelős: Szarka Tamás polgármester**

**Határidő: azonnal**

2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. pontban nevesített ingatlan vételárát bruttó Ft azaz bruttó forint értékben határozza meg.

**Felelős: Szarka Tamás polgármester**

**Határidő: azonnal**

3. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. pontban nevezett ingatlan értékesítéséhez az alábbi feltétellel járul hozzá:

- a vevő vállalja, hogy a telek teljes vételárát legkésőbb 2025. december 31. napjáig megfizeti az Önkormányzat részére, melyről az Önkormányzat igazolást állít ki, amelyben hozzájárul az ingatlan tulajdonjogának bejegyzéséhez.

**Felelős: Szarka Tamás polgármester**

**Határidő: azonnal**

4. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevőt a döntésről értesítse és amennyiben a kérelmező az értékesítés feltételeit elfogadja, az ingatlan adásvételi szerződést megkösse.

**Felelős: Szarka Tamás polgármester**

**Határidő: azonnal**

5. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan teljes vételárának megfizetését követően az ingatlan önkormányzati ingatlanvagyonkataszterből történő kivezetéséről gondoskodjon.

Felelős: **dr. Ispán Csilla jegyző**

Határidő: **az ingatlan teljes vételárának megfizetését követően azonnal**

**K. m. f.**

**dr. Ispán Csilla s. k.**  
jegyző

**Szarka Tamás s. k.**  
polgármester

**Hogya Zsolt s. k.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Széchenyi Sándorné s. k.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles:

Felsőzsolca, 2025. november 26.

