



FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 13. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2025. (XI. 13.) határozata**

**a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 2025. évi
felülvizsgálatáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 2025. évi felülvizsgálatáról II. tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a rendeletet a 2026. évtől a következők szerint módosítja:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az építményadó mértékét **belterületen**, az építmény hasznos alapterülete alapján differenciáltan, az alábbiak szerint támogatja:

- 0-40 nm:	1.100,- forint/négyzetméter/év
- 41-100 nm:	1.150,- forint/négyzetméter/év
- 101-200 nm	1.200,- forint/négyzetméter/év
- 201-500 nm	1.250,- forint/négyzetméter/év
- 500-	1.300,- forint/négyzetméter/év

míg az építményadó mértékét **külterületen** 1.100. Ft/m²/év összegben támogatja.

2. A **magánszemélyek kommunális adója** mértékének megállapítását **8.000.-Ft/adótárgy** összegben támogatja.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a fenti módosításokat tartalmazó rendelettervezetet soron kívül terjessze elő.

Felelős: **dr. Ispán Csilla jegyző**
Határidő: **2025. november 31.**

K. m. f.

dr. Ispán Csilla s. k.
jegyző

Szarka Tamás s. k.
polgármester

Kucsár Tibor s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

Macsuga Roland s. k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles:
Felsőzsolca, 2025. november 13.

