

FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testülete

Ügyiratszám: 4464-2/2025.	Tárgy: Javaslat a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséhez szükséges intézkedésekről
Előterjesztő: Szarka Tamás polgármester	Véleményezésre megkapta: Pénzügyi Bizottság
Előterjesztést készítette: dr. Kakas Zoltán	
Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:	
Hatósági Osztály (2025. augusztus 12.)	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály (2025. augusztus 12.)	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály (2025. augusztus 12.)	Vanyó Zsanett osztályvezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	
dr. Ispán Csilla jegyző (2025. augusztus 12.)	aláírás
A döntéshez egyszerű minősített	☐ - ☒ többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	☐ -
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	☐ -
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	☐ - Indoka:
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához:	☐ -
Melléklet az előterjesztéshez:	☐ -
Személyes érintettségét előre bejelentette:	- önkormányzati képviselő
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti	☐ - rendkívüli ☒ ülésére készült.

Javaslat
a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséhez
szükséges intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzata 2008. május 20-án kelt Alapító okirattal létesítette a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot 3561 Felsőzsolca,

Szent István u. 20. szám székhellyel (cégjegyzékszám: 05-09-015847). A cég jogelődje a „ZSOLCA TV” Felsőzsolcai Városi Televízió Közhasznú Társaság volt, illetve 2016. évben beolvadt a társaságba a Sajóvölgye Energia Nonprofit Kft.

A cég főbb tevékenységei között a folyóirat kiadása és a televízióműsor készítése szerepelt.

E tevékenységek ellátásának átszervezése folytán a társaság effektív tevékenységei megszűntek, szerződesei megszüntetésre kerültek, jelenleg egy szerződése van még érvényben, amely a televízióműsor csatorna szolgáltatójával - One Magyarország Zrt. - áll fenn. Annak felmondását követő 15 napon belül az 502-es csatornán való megjelenítés a cég által megszűnik, viszont a feladatot átvevő Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár révén tovább folytatható.

Az előzetes megbeszéléseken kialakult álláspontunk, hogy az egyszemélyes társaság a feladatok racionalizálása során megszüntethető, az előterjesztés erre tesz javaslatot.

Az irányadó jogszabályok szerint, a cég jogutód nélkül történő megszűnése esetén - ha a cég nem fizetéképtelen, és a cégre vonatkozó jogszabály eltérő rendelkezést nem tartalmaz - végelszámolásnak van helye. Végelszámolásra a cég legfőbb szervének elhatározása alapján kerülhet sor.

Az Alapító okirat alapján a társaság alapítói jogokat gyakorló tagja Felsőzsolca Város Önkormányzata. Az alapítóra tartozik minden olyan ügy eldöntése, amelyet jogszabály a taggyűlés hatáskörébe utal.

A végelszámolás általános és egyszerűsített formáját a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény szabályozza.

1. A végelszámolás elhatározásáról a cég legfőbb szerve dönt, az erre irányadó jogszabályok szerint határozatot hoz a cég jogutód nélküli megszűnéséről, illetve a végelszámolás elrendeléséről. A cég legfőbb szerve a határozatában megállapítja a **végelszámolás kezdő időpontját és megválasztja a végelszámolót**. A végelszámolás elrendelése és a végelszámoló megválasztása a létesítő okirat módosítását nem igényli. A végelszámolás kezdő időpontjában a cég vezető tisztségviselőjének megbízatása megszűnik. A végelszámolás kezdő időpontjától a cég önálló képviseleti joggal rendelkező vezető tisztségviselőjének a végelszámoló minősül.

A végelszámoló a végelszámolás során a cég vagyoni helyzetét felméri, követeléseit behajtja, tartozásait kiegyenlíti, jogait érvényesíti és kötelezettségeit teljesíti, vagyoni eszközeit pedig szükség esetén értékesíti. A hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a cég tagjai között pénzben vagy természetben felosztja és a cég működését megszünteti.

A végelszámolást a végelszámolás kezdő időpontjától számított legkésőbb három éven belül be kell fejezni.

A végelszámoló a végelszámolás befejezésekor elkészíti és – a cégnél működő felügyelőbizottság vagy más ellenőrzésre feljogosított szerv, illetve könyvvizsgáló jelentésével együtt – a legfőbb szerv elé terjeszti jóváhagyásra:

- az adóbevallásokat,

- a számviteli jogszabályokban előírt, a végelszámoláshoz szükséges dokumentumokat,
- a vagyonfelosztási javaslatot, amelyben a végelszámoló díjának mértékére is indítványt tesz.

A legfőbb szerv az előterjesztett iratok, illetve a vagyonfelosztás tárgyában határozatot hoz, amelyben dönthet a jogok engedményezéséről és a kötelezettségek átruházásáról, illetve a cég tartozásának más által történő átvállalásáról is. A határozatban - szükség esetén - rendelkezni kell a végelszámoló díjáról és a végelszámolás költségeinek, köztük az iratanyag őrzésének és a cég megszűnésével kapcsolatban felmerülő egyéb költségeknek a viseléséről is.

2. A cég végelszámolása egyszerűsített módon történhet, ha

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 155. §-a szerinti könyvvizsgálatra nem kötelezett, és
- végelszámolása kezdő időpontjától számított százötven napon belül a végelszámolást befejezi.

A hivatkozott jogszabályhely alapján nem kötelező a könyvvizsgálat, ha az alábbi két feltétel együttesen teljesül:

- a) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó éves nettó árbevétele nem haladta meg a 600 millió forintot, és
- b) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó által átlagosan foglalkoztatottak száma nem haladta meg az 50 főt.

A feltételek tehát lehetővé teszik az egyszerűsített végelszámolás megindítását. Egyszerűsített végelszámolás esetén végelszámoló választására nem kerül sor, a végelszámolót terhelő feladatokat a cég vezető tisztségviselője látja el.

Az egyszerűsített végelszámolás kezdetét - a befejezését is ideértve - a cég az állami adóhatóságnak jelentheti be, amelyről az adóhatóság elektronikus úton értesíti a cégbírószágot. Az adóhatóság a cég bejelentésétől számított harminc napon belül elektronikus úton értesíti a cégbírószágot, ha a cég törlésének adóigazgatási és társadalombiztosítási szempontból akadálya nincs. A cég a befejezés adóhatósági bejelentésével egyidejűleg köteles elektronikus úton megküldeni a cégbírószágot részére az általános szabályok szerint elfogadott vagyonfelosztási javaslatot, továbbá az 1. pontban felsorolt tartalmú határozatot.

A végelszámoló díjának megállapítását a megmaradó pénzeszköz és a vagyonfelosztási javaslat tartalma, valamint a végelszámolónak a megszüntetés során felmerült és arra fordított munkája alapján javasolom eldönteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2025. augusztus 12.

Szarka Tamás
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT
Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata

a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséhez
szükséges intézkedésekről

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséhez szükséges intézkedésekről tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mai napon elhatározza, hogy a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 3561 Felsőzsolca, Szent István u. 20., cégjegyzékszám: 05-09-015847) jogutód nélkül megszünteti. A Képviselő-testület megállapítja, hogy nincs a társaság vagyoni részesedésével működő jogalany, valamint nincs a részvételével működő alapítvány vagy társadalmi szervezet, ezért azok sorsáról rendelkeznie nem kell.
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a cég egyszerűsített végelszámolását rendeli el. Az egyszerűsített végelszámolás kezdő időpontját 2025. augusztus 15. napjában határozza meg.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 114. § (2) bekezdése alapján az egyszerűsített végelszámolás során a végelszámoló feladatait a cég vezető tisztségviselője Molnárné Vantal Nikoletta (3561 Felsőzsolca, Rétföld u. 61.) - díjazás ellenében - látja el. A képviselet módja továbbra is önálló.
4. A Képviselő-testület a díjazás mértékéről a végelszámolás befejezésekor elkészített vagyonfelosztási javaslatba foglalt indítvány figyelembevételével hozza meg döntését.
5. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a vezető tisztségviselőt, hogy a One Magyarország Zrt.-vel fennálló csatornaszolgáltatási szerződést (502-es csatorna) 2025. augusztus 31. napjával felmondja.

Felelős: Szarka Tamás polgármester

Végrehajtásért felelős: Molnárné Vantal Nikoletta

Határidő: folyamatos