

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

6-7/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2024. június 11-én 7⁴⁵ órakor a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal (3561 Felsőzsolca, Szent István u. 20.) földszinti tárgyalótermében megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak: Rimán János bizottsági elnök, Kucskár Tibor, dr. Pásztor Tünde, Kosztekne Hirkó Zsuzsanna és dr. Varga Krisztina bizottsági tagok.

Tanácskozási joggal vesznek részt az ülésen: Szarka Tamás polgármester, Hoga Zsolt alpolgármester, Leskóné Spisák Erika gazdálkodási osztályvezető, dr. Kakas Zoltán hatósági osztályvezető, Vanyó Zsanett polgármesteri referens, dr. Gáspár Milán jegyzői referens, Mag Zsolt Sándorné, a Felsőzsolcai Napközi Otthonos Óvoda igazgatója, Molnárné Vantal Nikoletta, a Felsőzsolcai Városüzemeltető Központ igazgatója, Gladics Jánosné, a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ igazgatója, Orosz Gáborné, a Felsőzsolcai Községi Ház és Városi Könyvtár megbízott igazgatója, Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője (távozása a 8. oldalon jelezve), Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője (távozása a 8. oldalon jelezve).

Távolmaradását előzetesen jelezte: -.

Meghívottként távol maradtak: Pásztor Erik alpolgármester, dr. Ispán Csilla jegyző, Major Ádámné, Felsőzsolca Város Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh Pál, Felsőzsolca Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sidlowszky Tamás, az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Nagyidai Éva képviselő-testületi referens.

Rimán János bizottsági elnök köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mert a megválasztott 5 főből 5 fő jelen van, majd az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek **Kosztekne Hirkó Zsuzsanna bizottsági tagot** jelölte ki.

Rimán János bizottsági elnök javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz vegyenek fel még kettőt: és a meghívóban szereplő 6. napirendi pontot 5. napirendi pontként tárgyalják (a Vagyonkezelő tevékenysége és megszüntetése összefügg). 6. napirendi pontként a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót tárgyalják. 7. napirendi pontként vegyék fel a „Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2024. évi Támogatási Alapjának felosztásáról” tárgyú előterjesztést. Most jelezte alpolgármester úr, hogy

szeretne dönteni a Képviselői Alapjáról, ez lenne a 8. napirendi pont: „Javaslat Hogy a Zsolt alpolgármester rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról”. A 9.-10. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalják.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság ülésén két dologról döntöttek: a Képviselő-testület 2019-2024-es tevékenységéről szóló beszámolóval kapcsolatban javasolta, hogy a szeptemberi utolsó ülésen tárgyalják. Ma reggel kapták meg az anyagot.

Rimán János bizottsági elnök szerint a Képviselő-testület munkájáról vasárnap döntöttek.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Azt a választópolgárok döntötték el. Még a testületnek van 3 hónapja a munkából.

Rimán János bizottsági elnök véleménye szerint levehetik a napirendről.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

A civil alapot is levennie. Nem találta meg a kiírást. Hatan adták be a pályázatot. Az Együtt Felsőzsolcáért Egyesület nem tudott a kiírásról.

Rimán János bizottsági elnök a Támogatási Alapról szóló előterjesztést nem venné le, legfeljebb nem osztják szét a 3 M Ft-ot, csak 2 M Ft-ot. Amit megszavaznak, tudják használni már a következő hónaptól. Ha szeptemberben döntenek róla, októberben használhatják.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Nem tudják, hogy hányan és mire fogják beadni még.

Rimán János bizottsági elnök szerint a most beadott pályázatokról döntsenek.

Szavazásra bocsátotta javaslatát, mely szerint a meghívó szerinti 1. napirendi pontot vegyék le az ülés napirendjéről.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
76/2024. (VI. 11.) határozata
a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-ei ülése napirendi pontjainak
módosításáról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Rimán János bizottsági elnök javaslatára a 2024. június 11-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint módosította:

A Pénzügyi Bizottság a meghívó szerinti 1. napirendi pontot levette az ülés napirendjéről. Ennek megfelelően a napirendi pontok számozása értelemszerűen változik.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

dr. Pásztor Tünde képviselő:

Kérte, hogy döntsenek az ő javaslatáról is.

Rimán János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta dr. Pásztor Tünde képviselő javaslatát, mely szerint a „Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2024. évi Támogatási Alapjának felosztásáról” tárgyú előterjesztést ne tárgyalja a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 3 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
77/2024. (VI. 11.) határozata
a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-ei ülése napirendi pontjainak
módosításáról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága dr. Pásztor Tünde bizottsági tag javaslatára a 2024. június 11-ei ülésének napirendjére nem vette fel a „Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2024. évi Támogatási Alapjának felosztásáról” tárgyú előterjesztést.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

Rimán János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta módosító javaslatát, mely szerint vegyék fel az ülés napirendjére a „Javaslat Rimán János képviselő rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról” (szóbeli előterjesztés) tárgyú előterjesztést. A kiküldött meghívóban szereplő 1. napirendi pontot levették, a „Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2024. évi Támogatási Alapjának felosztásáról” tárgyú előterjesztést nem vették fel a napirendre, a 2., 3., 4. napirendi pontok sorszáma 1., 2., 3.-ra változik. A 6. napirendi pontot 4. napirendként tárgyalják, az 5. napirendi pont tárgyalása sorrendben nem változik, majd HOGYA ZSOLT alpolgármester és Rimán János képviselő Képviselői Alapjáról döntenek és utána zárt ülés következik.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
78/2024. (VI. 11.) határozata
a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-ei ülése napirendjének megállapításáról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2024. június 11-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

Napirend:

1. Tájékoztató a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Befektetési, Ingatlanforgalmazási és Szolgáltató Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
2. Tájékoztató az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
3. Tájékoztató a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
4. Javaslat a Felsőzsolcai Községi Ház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítására, valamint a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséről szóló elvi döntéshozatalra
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
5. Beszámoló a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztő: **dr. Ispán Csilla jegyző**
6. Javaslat HOGYA Zsolt alpolgármester rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
7. Javaslat Rimán János képviselő rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
8. Javaslat Várnay Irén óvodapedagógus méltányossági kérelmének támogatásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**
9. Javaslat Színainé Mátyus Gabriella óvodapedagógus méltányossági kérelmének támogatásáról (zárt ülés)
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

1. napirendi pont: **Tájékoztató a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Befektetési, Ingatlanforgalmazási és Szolgáltató Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Rimán János bizottsági elnök megkérdezte a „FIZ” Kft. ügyvezetőit, hogy kívánnak-e szóbeli kiegészítést tenni?

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Részletesen leírta a szöveges beszámolóban a „FIZ” Kft. 2023. évi tevékenységét. Néhány fontos dolgot szeretne kiemelni: a 2023-as év alapvetően a pályázat megvalósításának a keretében zajlott. TOP PLUSZ-os pályázatról van szó, ahol közel 200 M Ft-ot nyert el a Kft. Ebben három közbeszerzés került már lebonyolításra. Kettő sikeres volt, mindkettőt meg is valósították. A harmadik most van folyamatban, az is sikeres lehet. Ez a „FIZ” Kft. telephelyének, ún. bázisépületének kialakítása. Győztest már hirdettek, de még szerződést nem kötöttek vele. Remélhetőleg ez pár napon belül megtörténik. A számszaki részt láthatják a beszámolóban. Három dolgot megemlítené, amelyeket évek óta nem tudnak megoldani. Az egyik a holland tulajdonú EST Hungary Kft., amely már 5-10 éve birtokháborítást követ el a „FIZ” 1 területén, ahol az aszfaltutat, a zöldsávot, amely az aszfaltút része, különböző kő, gránit, márványlapokkal telepokolja. Raktárként használja. Ebben az ügyben évek óta nem tudtak előre lépni. Jártak már a Hivatalban, a rendőrségen, a Kormányhivatalban. Eddig egyik sem találta magát illetékesnek az ügyben. Ez nem csak birtokháborítást jelen, hanem, ha karbantartási gondjuk lenne, a közműsávjuk el van takarva, nem tudnak hozzáférni. Egy esetleges tűz esetén nem tudnák az inkubátorházat megközelíteni. Ezért szerették volna ezt a problémát megoldani, de mivel a Kft. nem hatóság, nem tudnak lépni az ügyben. Szintén birtokháborítás az, amikor a parkolások a magán útjaikon történnek. Van, aki úgy gondolja, hogy nem fizet parkolási díjat egy-egy vállalkozásnak, hanem a cég területén parkol. Szintén jelezték már ezt a hatóságoknak. Felmerült az is, hogy zárják el a „FIZ” Kft. területét. Nem gondolja, hogy ez lenne az optimális megoldás, felelős gazdálkodás, hogy a két útra sorompót tegyenek és 0-24 órában embert foglalkoztassanak, épületet tegyenek a bejáráshoz, ahol egy biztonsági őr nyitja-zárja a sorompókat. Szerinte ezt nem így kellene megoldani. Szeretné még kiemelni a szennyvízhálózat átadásának a kérdését. Másfél-két éve vetődött fel, amikor a MIVÍZ Kft. fel szeretne volna emelni a szennyvízhálózat díját az ott lévő vállalkozásoknak. Nem a „FIZ” Kft.-t érinti, mert nem fogyasztó, de a területükön lévő vállalkozások érdekében azt szerették volna elérni, hogy ne emelje fel és ugyanúgy közszolgáltatásként biztosítsa a szennyvíz elszállítását, mint bárhol máshol Felsőzsolcán. Ne kerüljenek hátrányosabb helyzetbe azok, akik kint vannak az ipari parkban. Nem történt meg ennek az átadás-átvétele, de lehet, hogy ez 2024. január 1-jével ez okafogyottá vált, mert megjelent egy kormányrendelet, amely nyolc-tízszerezésre emelte fel a vállalkozások szennyvízhasználati díját. Lehet, meg is kell írni a MIVÍZ-nek, hogy minden marad a régiben és nincs létjogosultsága annak, hogy az Önkormányzat ezt átvegye. Ezt felvetették a taggyűlésen is. Úgy gondolja, hogy polgármester úr is egyetértett ezzel.

Rimán János bizottsági elnök megnyitotta a vitát a tájékoztató felett.

Kosztelné Hirkó Zsuzsanna bizottsági tag:

A 2. oldalon utalásnak gondolja, a két mondatot: „keresnek bennünket az érdeklődő befektetők..... ez hamarosan hatványozottan jelentkezhet.” Van konkrétum?

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Mindig vannak érdeklődők, folyamatosan tárgyalnak. Jelenleg is folynak tárgyalások befektetőkkel. Amikor idejött a nagy multinacionális cég, a GKN, ezzel a terület is felértékelődött. Ha valamelyik cég a beszállítója, annak célszerű a közelben telephelyet vásárolnia. Olyan ügyben is megkeresték már őket, hogy a GKN-nek akarnak energetikai szolgáltatást nyújtani és amennyiben a GKN átveszi tőlük a megtermelt villamosenergiát, akkor megvalósítanák a nagyobb beruházást. Nem egyszerű a cég döntési helyzete, mert nem itt dönt az igazgató, hanem ki tudja hányadik szinten döntenek a multinacionális cégnél. Több cég esetében is felvetődött a megtermelt villamosenergia átadása. Nem született döntés.

Mások is voltak, akik érdeklődtek különböző logisztikai telephely iránt. Egy debreceni cég esetében sem lehet tudni, hogy itt, Miskolcon vagy más településen valósítja meg. Tavaly a KITE szeretett volna 4-5 hektáros területet vásárolni. Végül nem a „FIZ” Kft. területén, hanem a „FIZ” 1 területén az Eurolux-Trans hat hektáros területéből vettek meg ötöt.

Mindig van érdeklődés a kisebb-nagyobb cégek részéről.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

A felügyelőbizottsági ülésen, amelyen jelen volt dr. Pásztor Tünde képviselő asszony is, ezeket a kérdéseket megtárgyalták. A taggyűlésen is részt vett a felügyelőbizottság képviseletében. A szennyvíz-kérdés az okafogyottság miatt megoldódik, a másik (a parkolási probléma, a kamionok és a szemétkerakás) kapcsán kérte a felügyelő bizottság, hogy történjen döntés az ügyben.

dr. Pásztor Tünde képviselő:

A taggyűlésen is megtárgyalták ezeket a kérdéseket? Ott ő nem volt jelen.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

A szennyvíz kapcsán arról volt szó, amit ügyvezető úr elmondott, a másik ügyben úgy emlékszik, hogy az volt az ígéret polgármester úr részéről, hogy közösen leülnek majd és amennyiben szükséges, a megfelelő hatósággal egyeztetnek.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Az, hogy ki a szennyvízhálózat tulajdonosa, az arra nincs befolyással?

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Nincs.

Rimán János bizottsági elnök: most már nincs, korábban lett volna.

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Mindgy, hogy ki a tulajdonos, az ár fix. Országosan kormányrendeletben meghatározott.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Nem tudnak segíteni a vállalkozásoknak, hogy olcsóbb legyen.

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Így most már nem.

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Jó a felvetés, mert a MIVÍZ Kft. továbbra is módosítani akarja a szerződési feltételeket, azt a szerződést, amelynek keretében vannak. Annak ellenére, hogy 2024. január 1-jétől bevezették ezt a magas díjat, még ezen felül meg akarja őket „sarcolni”. A szerződési feltételeket akarja megváltoztatni úgy, hogy minden olyan karbantartási munkát, amit a MIVÍZ Kft. végzett eddig szerződés szerint, a „FIZ” Kft.-re akarja áttenni, az ő felelőségük legyen. Nem a tulajdonában lévő hálózatnak szedi a hasznait és semmit nem akar adni cserébe. Erre készül most.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Ha az Önkormányzat tulajdonában lenne, ki tudná ezt védeni?

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Legyenek még egy kicsit türelemmel, így a választások után. Lehet, hogy lesznek változások. Közösen, polgármester úrral kell majd ebben eljárni.

A városnak van egy szerződése a MIVÍZ-zel, amelyben olyan feltételek vannak, amelyeken egyhamar nem tud változtatni a MIVÍZ. Az egész hálózatra kiterjed. Nem tartja okafogyottnak azt, ha nagyon támadnának, védekezési mozdulat lenne, hogy a város átveszi. Polgármester úr a taggyűlésen elmondta, hogy jogi aggályok miatt nem került sor erre egy éve.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Ha tudnak, akkor segítsenek az ott lévő vállalkozásoknak, hogy jól érezzék magukat. Ez az ő alapelve.

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Jogos.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Ő is látja, amikor arra jár, hogy az EST Kft. kirakja a köveket.

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Történt egy kis javulás az ügyben, mert az út mindkét oldalán összevissza voltak pakolva a kövek, ötven métereken keresztül. Most nem tudni miért (jegyzői, Önkormányzati ráhatás miatt), az út egyik oldaláról elpakoltak mindent. Ott már lehet füvet nyírni. Nagy a dudva és hiába megállapodtak a GAMESZ-szal, kimennek és nem tudják lenyírni a füvet, mert tele van pakolva raklappal.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Ha nagyon reklamálnak, elüldözik őket.

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Bérlők, nem az övék az épület. Van ott egy inkubátorház. Bérlik azt a helyiséget, ahol dolgoznak.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Úgy hallotta, hogy nem nagyon reagálnak semmilyen felszólításra.

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Ez így van.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Ha keményebben fellépnek, lehet, hogy elmennek.

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Nem mennek el, mert rendkívül kedvező bérleti szerződésük van. A BVH már régen megemelte volna a bérleti díjukat, de még a COVID előtt egy kedvező konstrukcióba léptek (csökkentették a bérleti díjat) és azóta nem tudták helyre tenni.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Ezeket nem tudják.

Szász Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Ha elmennek, az nem a kő miatt van.

Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetője:

Magatartási probléma az, hogy nem akarnak költeni, raktárat építeni, bővíteni, hogy a dolgait elpakolják, inkább kipakolják az utcára. Ez nem egy dicséretes hozzáállás.

Rimán János bizottsági elnök a szennyvízzel és az EST Hungary Kft.-vel kapcsolatban elmondta, hogy maradjanak nyitottak, informálódjanak és próbáljanak segíteni.

Miután több hozzászólás, észrevétel nem volt, a napirendi pont felett a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
79/2024. (VI. 11.) határozata
a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Befektetési, Ingatlanforgalmazási és
Szolgáltató Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló
tájékoztatóról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Befektetési, Ingatlanforgalmazási és Szolgáltató Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

Szász Csaba és Kupás-Talán Csaba, a „FIZ” Kft. ügyvezetői 8 óra 14 perckor távoztak az ülésről.

2. napirendi pont: **Tájékoztató az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**

Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Rimán János bizottsági elnök megállapította, hogy a Kft. képviselőjében nem jelentek meg az ülésen.

Megnyitotta a vitát a tájékoztató felett.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

Az előző időszakban kétszer is kérték, hogy szeretnének részletesebb képet kapni, mert a beszámoló egy felsorolás. Most már olyan sincs, akitől kérdezni tudnak.

Kucsár Tibor bizottsági tag:

Lehet, hogy majd a testületi ülésen megjelennek. Ki a vezető?

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

Sidlowszky Tamás.

A forgóeszközök jelentősen növekedtek, az aktív időbeli elhatárolásból szabadított fel. Erre rákérdezne, hogy miért van?

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Pozitív az eredmény.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

Az adózott eredmény gyönyörűen megnőtt.

Rimán János bizottsági elnök megjegyezte, hogy a cégnek az Önkormányzat munkáját segíti. Kötelező. Senkitől nem hallotta, hogy az EMREG jelenléte miatt mennyivel jobb.

Kucsár Tibor bizottsági tag:

Osztalék?

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Lehetne, mert tagok, tulajdonosok részben.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

Ez egy jogos kérdés.

Rimán János bizottsági elnök megkérdezte, hogy milyen arányban tulajdonosok? 45%?

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Négy település van benne? Alsózsolca, Arnót, Szirmabesenyő, Sajókeresztúr, Felsőzsolca. Akkor öten. Valószínűleg 20%.

Kucsár Tibor bizottsági tag:

Pótbefizetést nem kell eszközölni. A tőkerész nem dolgozik nyereségesen. Nincs belőle haszna az Önkormányzatnak.

Rimán János bizottsági elnök szerint semmi hasznuk nincs belőle.

Miután több hozzászólás, észrevétel nem volt, a napirendi pont felett a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
80/2024. (VI. 11.) határozata
az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit
Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatóról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

3. napirendi pont: **Tájékoztató a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Rimán János bizottsági elnök elmondta, hogy igazgató asszony nincs jelen az ülésen.

Kovácsné Behina Dorottya, a Felsőzsolcai Városüzemeltető Központ gazdasági vezetője:
Igazgató asszony leírta a tevékenységet. A kérdésekre írásban tudnak válaszolni.

Rimán János bizottsági elnök megnyitotta a vitát a tájékoztató felett.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Itt sincs nyereség.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

Hogyan tovább? Támogatja a javaslatot.

Rimán János bizottsági elnök emlékei szerint a céget azért hozták létre, hogy különböző beruházásokat támogasson, valamint a piaci térben való mozgásra. Később átvette az újságot, az volt a fő tevékenysége. Az újság átkerült, a tevékenységi kör megszűnik, nincs értelme.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

A konyhára az elektromos sütő beszerzése a céghez kapcsolódik. Ehhez szükség volt egy cégre, mert az Önkormányzat nem valósíthatta meg. Fenntartási kötelezettség kapcsolódott hozzá.

Kovácsné Behina Dorottya, a Felsőzsolcai Városüzemeltető Központ gazdasági vezetője:
Bérelték először, majd utána került a tulajdonukba.

Rimán János bizottsági elnök megjegyezte, hogy okafogyottá vált a cég.

dr. Varga Krisztina bizottsági tag:

Az, hogy vagyont kezeljenek, nagyon jó eszme. Közpénz érkezik, de nyilvánvalóan nem azt csinálja a cég. Nincs értelme szerinte.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Az Önkormányzat kezeli a vagyont. Így, külön nem biztos, hogy van értelme.

Rimán János bizottsági elnök: Utolsó teljes évük.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Nem is lesz semmilyen kft.? Zsolca TV?

Szarka Tamás polgármester elmondta, hogy a könyvtárhoz került.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Van még másik kft. is?

Szarka Tamás polgármester: Nincs, ez az egy van.

Kucskár Tibor bizottsági tag:

Volt valamikor kettő-három is.

Rimán János bizottsági elnök miután több hozzászólás, észrevétel nem volt, a napirendi pont felett a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
81/2024. (VI. 11.) határozata
a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2023. évi tevékenységéről és
gazdálkodásáról szóló tájékoztatóról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

4. napirendi pont: **Javaslat a Felsőzsolcai Községi Ház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítására, valamint a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséről szóló elvi döntéshozatalra**
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Rimán János bizottsági elnök megkérdezte polgármester urat, hogy kíván-e hozzászólni?

Szarka Tamás polgármester: Nincs hozzáfűznivalója.

Rimán János bizottsági elnök megnyitotta a vitát a napirendi pont felett.
Az előbb már elhangzott, hogy senki nincs jelen a Vagyonkezelő részéről.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Ezt így egyben?

Rimán János bizottsági elnök elmondta, hogy két döntés lesz: az alapító okirat módosítás készíti elő a másodikat.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

A megszüntetésről nincs külön előterjesztés? Az előterjesztés az alapító okirat módosításáról szól.

Rimán János bizottsági elnök megjegyezte, hogy utána található egy második javaslat. Két javaslat van.

Miután több hozzászólás, észrevétel nem volt, a napirendi pont felett a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az I. határozati javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
82/2024. (VI. 11.) határozata
a Felsőzsolcai Községi Ház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának
módosításáról szóló javaslatról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Felsőzsolcai Községi Ház és Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosításáról szóló javaslatot.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

Rimán János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a II. határozati javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
83/2024. (VI. 11.) határozata
a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséről szóló elvi
döntésről**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. megszüntetéséről szóló elvi döntésről készült javaslatot.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**
Határidő: **azonnal**

5. napirendi pont: **Beszámoló a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: **dr. Ispán Csilla**

Rimán János bizottsági elnök megkérte dr. Kakas Zoltán hatósági osztályvezetőt, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó szóbeli kiegészítést tegye meg.

dr. Kakas Zoltán hatósági osztályvezető:

Nem kíván kiemelni semmit a beszámolóból. Összetett dolog. Egy éves munka több, mint 30 oldalon van leírva.

Rimán János bizottsági elnök megnyitotta a vitát a beszámoló felett.

dr. Pásztor Tünde bizottsági tag:

Alapos munka.

Rimán János bizottsági elnök egyetértett ezzel. Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
84/2024. (VI. 11.) határozata
a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló
beszámolóról

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**

Határidő: **azonnal**

6. napirendi pont: **Javaslat Hogy Zsolt alpolgármester rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Rimán János bizottsági elnök megkérte alpolgármester urat, hogy szóban ismertesse az előterjesztést.

Hogya Zsolt alpolgármester:

Képviselői Alapjából szeretne 220.000 Ft-ot a Szent István Katolikus Általános Iskola részére eszközvásárlás, közösségépítés céljára felajánlani.

Rimán János bizottsági elnök megnyitotta a vitát a napirendi pont felett.

Kucskár Tibor képviselő:

Nem összeférhetetlen, hogy alpolgármester úr ott dolgozik?

Rimán János bizottsági elnök: Nem. Eddig soha nem támadtak meg senkit a felajánlása miatt. Szeretné, ha ez így is maradna.

Miután több hozzászólás, észrevétel nem volt, a napirendi pont felett a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
85/2024. (VI. 11.) határozata
Hogya Zsolt alpolgármester rendelkezésére álló Képviselői Alap
felhasználásának jóváhagyásáról szóló javaslatról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Hogya Zsolt alpolgármester rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról készült javaslatot.

Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**
Határidő: **azonnal**

7. napirendi pont: **Javaslat Rimán János képviselő rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Rimán János bizottsági elnök elmondta, hogy mivel az ő ideje véges, a Képviselői Alapjáról vagy most, vagy szeptemberben tud rendelkezni. Októbertől már nincs a testületben. Rendelkezésére áll még 200.000 Ft, amit azoknak szeretne odaadni, akiket a legjobban szeretne támogatni az év során. 100.000 Ft-ot a Polgárórségnek, a mások 100.000 Ft-ot az Együtt Egymásért „Péntek 17” Egyesületnek adja. Lát potenciált az egyesületben, egyre jobban fel fog futni, fiatalosak.

Megnyitotta a vitát a napirendi pont felett.

Miután hozzászólás, észrevétel nem volt, a napirendi pont felett a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Pénzügyi Bizottság - 5 fő bizottsági tag döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Felsőszolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
86/2024. (VI. 11.) határozata
Rimán János képviselő rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának
jóváhagyásáról szóló javaslatról

Felsőszolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Rimán János képviselő rendelkezésére álló Képviselői Alap felhasználásának jóváhagyásáról készült javaslatot.

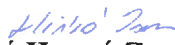
Felelős: **Rimán János bizottsági elnök**
Határidő: **azonnal**

Rimán János bizottsági elnök megállapította, hogy a nyílt ülés napirendjére végére értek. A **8. és 9. napirendi pontok** tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, amelyről külön jegyzőkönyv készül.
Megköszönte a jelenlévők munkáját és a nyílt ülést 8 óra 26 perckor bezárta.

K. m. f.


RIMÁN JÁNOS
bizottsági elnök




KOSZTEKNÉ HIRKÓ ZSUZSANNA
jegyzőkönyv-hitelesítő

