

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Képviselő-testülete**

Ügyiratszám: <b>3953-2/2024.</b>	<b>Tárgy:</b> Tájékoztató az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
<b>Előterjesztő:</b> Szarka Tamás polgármester	<b>Véleményezésre megkapta:</b> Pénzügyi Bizottság
<b>Előterjesztést készítette:</b> Majzik Zsanett	
<b>Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:</b>	
Hatósági Osztály 2024. június 6.	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály 2024. június 6.	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály 2024. június 6.	Vanyó Zsanett polgármesteri referens
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:</b>	
dr. Ispán Csilla jegyző	2024. június 6.  aláírás
A döntéshez egyszerű minősített <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/> <b>Indoka:</b>	
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1
Melléklet az előterjesztéshez: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Személyes érintettségét előre bejelentette:</b>	-
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti <input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.	

**TÁJÉKOZTATÓ**

**az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Alsózsolca Város Önkormányzata, Arnót Község Önkormányzata, Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata, Sajókeresztúr Község Önkormányzata és Felsőzsolca Város Önkormányzata a kiírásra kerülő pályázatok nyújtotta források legoptimálisabb kihasználása érdekében konzorciumot hozott létre Észak-magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Konzorcium néven. A konzorcium célja, hogy összehangolja az önkormányzatok elképzeléseit a pályázati források szakszerű és komplex felhasználásával. A pályázatok megvalósításával kapcsolatos

operatív feladatokat a konzorciumi tagok által alapított EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. látja el.

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 12/2016. (I. 27.) határozatával döntött a nonprofit korlátolt felelősségű társaság létrehozásáról.

Felsőzsolca Város Önkormányzata tekintetében az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. részéről a pályázatokkal kapcsolatban a projektmenedzsment munka elvégzése folyamatos. Jelenleg az alábbi pályázatok menedzselését végzik:

- TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00012 azonosítószámú „Felsőzsolca Város kerékpárút-hálózatának fejlesztése Miskolc, Onga valamint Alsózsolca irányába”,
- TOP-2.1.3-15-BO1-2016-00022 azonosítószámú „Csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése Felsőzsolcán”,
- TOP-2.1.2-15-BO1-2016-00015 azonosítószámú „Zöld város kialakítása Felsőzsolcán”,
- TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00081 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítés Felsőzsolcán - Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola energetikai felújítása”,
- RRF-1.1.2-21-2022-00068 azonosítószámú „Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán”,
- TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00204 azonosítószámú „Csapadékvíz - elvezetés fejlesztése Felsőzsolcán”.

Egy lezárt, a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00016 azonosítószámú „Családgondozó központ fejlesztése Felsőzsolcán” című pályázattal kapcsolatban pedig a fenntartási időszakban kötelező jelentéseket készítik elő és küldik be.

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. január hónapban tartott ülésén a 10/2024. (I. 24.) határozatával fogadta el a módosított 2024. évi munkatervét, amelyben június hónapra tervezte az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló tájékoztató megvitatását.

Az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője, Sidlowszky Tamás megküldte a 2023. évi projektmenedzsmenti beszámolót, 2023. évi egyszerűsített beszámolót, mérleget, valamint az eredménykimutatást.

Az előterjesztés tárgyát képező dokumentumok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2024. június 6.

  
**Szarka Tamás**  
polgármester



**Határozati javaslat**  
**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2024. (.....) határozata**  
**az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023.**  
**évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az EMREG Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról” tárgyú előterjesztést és a jelen határozat mellékletét képező beszámolót elfogadja.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **azonnal**

**EMREG Nonprofit Kft.**  
**PROJEKTMENEDZSMENT BESZÁMOLÓ 2023. -**  
**FELSŐZSOLCA**



Felsőzsolca Város Önkormányzata tekintetében az EMREG Nonprofit Kft.-hez tartozó pályázatokkal kapcsolatban a projektmenedzsment munka elvégzése folyamatos, melynek része többek között:

- folyamatos online és személyes kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel és az Irányító Hatósággal a projekt sikeres megvalósulása és a felmerült kérdések gyors tisztázása érdekében,
- kifizetési igénylések előkészítése, valamint azok benyújtása,
- mérföldkövek anyagainak előkészítése és feltöltése az EPTK rendszerbe,
- esetleges hiánypótlások kezelése, szükséges nyilatkozatok elkészítése,
- határidőket érintő és egyéb aktualizálások, pontosítások, szerződésmódosítások kezelése,
- folyamatos online és személyes kapcsolattartás a szakmai megvalósítókkal és az önkormányzat illetékes ügyintézőjével.

**2023. évben a pályázatokkal az alábbi feladatokat végeztük el:**

1. TOP-3.1.1-15-BO1-2016-000121 azonosítószámú „Felsőzsolca Város kerékpárút-hálózatának fejlesztése Miskolc, Onga valamint Alsózsolca irányába”:  
Záró dokumentáció benyújtásra került; a szükséges hiánypótlások benyújtása folyamatos a sikeres projektzárás érdekében.
2. TOP-2.1.3-15-BO1-2016-00022 azonosítószámú „Csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése Felsőzsolcán”:  
2023. júniusában feltételes közbeszerzési eljárással kiválasztásra került a kivitelező cég. A szerződéskötés is megtörtént.
3. TOP-2.1.2-15-BO1-2016-00015 azonosítószámú „Zöld város kialakítása Felsőzsolcán”:  
2023. januárjában záró helyszíni ellenőrzésre került sor a projekt tekintetében, mely során a Magyar Államkincstár ellenőrei hiánypótlást írtak ki. A hiánypótlásokat határidőre, hiánytalanul benyújtottuk. A sikeres zárás tekintetében Támogatási Szerződésmódosítás vált szükségessé. A projekt zárása jelenleg is folyamatban van.
4. TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00081 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítés Felsőzsolcán - Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola energetikai felújítása”:

2023. évben záró helyszíni ellenőrzése volt a projektnek. A szükséges hiánypótlások időben benyújtásra kerültek, mely eredményeképp a projekt sikeresen lezárásra került.

5. RRF-1.1.2-21-2022-00068 azonosítószámú „Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán”:

2023. évben a 28 férőhelyes bölcsőde épület tervezői feladatai megtörténtek, valamint június végére közbeszerzési eljárás lefolytatásával kiválasztásra került a kivitelező cég is. A szinte rekord gyorsasággal a kivitelezés készültségi foka elérte év végére a 75 %-ot. Év közben szerződésmódosításokra folyamatosan szükség volt, ezeket az EMREG Nonprofit Kft. a Magyar Államkincstár ügyintézőjével folytatott egyeztetéseket követően benyújtotta. A projekt mérföldköveinek és kifizetési kérelmeinek benyújtása folyamatosan, határidőre megtörtént. A pályázat 2024. évben zárul le.

6. TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00204 azonosítószámú „Csapadékvíz - elvezetés fejlesztése Felsőzsolcán”:

A 100%-os előleg megérkezett az önkormányzat projekthez kapcsolódó alszámlájára, mely után a kezdeti szakaszban a szükséges kiválasztási folyamatok 2023. évben elkezdődtek. Jelenleg a pályázat tervezési szakasza van folyamatban.

Az EMREG Nonprofit Kft a TOP-4.2.1-15-BO1-2016-00016 azonosítószámú „Családgondozó központ fejlesztése Felsőzsolcán” című pályázat tekintetében már csak a fenntartási jelentések benyújtását végzi el. Mivel a pályázat lezárult így az 5 éves fenntartási időszakban évente kötelező a jelentést beküldeni.

Összességében a Településfejlesztési Operatív Programból elnyert 2013-2020-as Európai Unió ciklus pályázatait lezárásra kerültek, vagy folyamatban vannak. Ezeknek a megvalósított pályázatoknak az elszámolásai, ellenőrzései és lezajlott záró helyszíni ellenőrzései sikeresen megvalósultak.

A Településfejlesztési Operatív Program Plusz pályázati kiírásait folyamatosan figyeljük, a lehetőségek megnyitásával a szükséges pályázatok benyújtásra kerülnek.

  
Sidlowszky Tamás  
ügyvezető

**EMREG Nonprofit Kft.**  
3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.  
Adószám: 25496552-2-05  
OTP: 11734004-21054585-00000000

2	5	4	9	6	5	5	2	7	0	2	2	5	7	2	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	5	0	0	9	0	0	2	8	6	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céjegyzék szám

**EMREG KFT.**

Cég neve

**3711 Szirmabesenyő Állomás utca 1**

A cég székhelyének címe

Telefonszáma : **46506255**

## EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

### 2023. ÉV

A beszámolási időszak kezdete : 2023. január 1.  
A beszámolási időszak vége : 2023. december 31.

Kelt: Miskolc 2024. május 13.

PH.



Cégszerű aláírás

**EMREG Nonprofit Kft.**  
3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.  
Adószám: 25496552-2-05  
OTP: 1173-1004-2105-4585-00000000



2 5 4 9 6 5 5 2 7 0 2 2 5 7 2 0 5

Statistikai számjel

0 5 0 0 9 0 0 2 8 6 6 9

Céjgyzék szám

**EMREG KFT.**

3711 Szirmabesenyő Állomás utca 1

**MÉRLEG  
2023. ÉV**

**MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)</b>	444		287
02.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)</b>	0		0
3.	02 sorból :Immateriális javak érték helyesbítése			
4.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	444		287
5.	7.Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	0		0
7.	7.Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8.	<b>B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)</b>	16 273		36 446
9.	<b>I. KÉSZLETEK</b>	0		0
10.	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	7 262		45
11.	<b>III. ÉRTÉKPAPIROK</b>	0		0
12.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	9 011		36 401
13.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	94 493		27 531
14.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+08.+13. sor)</b>	111 210		64 264

Kelt: Miskolc 2024. máj. 13.

**EMREG Nonprofit Kft.**  
3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.  
Adószám: 25496552-2-05  
OTP: 11734004-21054585-00000000

Cégszerű aláírás



2 5 4 9 6 5 5 2 7 0 2 2 5 7 2 0 5

Statisztikai számjel

0 5 0 0 9 0 0 2 8 6 6 9

Céjegyzék szám

## EMREG KFT.

3711 Szirmabesenyő Állomás utca 1

## MÉRLEG 2023. ÉV

### MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
15. D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23.sor)	6 195		16 298
16. I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
17. Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
18. II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19. III. TŐKETARTALÉK	0		0
20. IV. EREDMÉNYTARTALÉK	3 099		3 195
21. V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22. VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23. VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	96		10 103
24. E. Céltartalékok	0		0
25. F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	105 015		47 966
26. I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27. II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28. III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	105 015		47 966
29. G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
30. FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)	111 210		64 264

Kelt: Miskolc

2024. máj. 13.

**EMREG Nonprofit Kft.**

3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.

Adószám: 25496552-2-05

OTP: 11734004-21054585-00000000

Cégszerű aláírás

2 5 4 9 6 5 5 2 7 0 2 2 5 7 2 0 5

Statistikai számjel

0 5 0 0 9 0 0 2 8 6 6 9

Cégjegyzék szám

**EMREG KFT.**

3711 Szirmabesenyő Állomás utca 1

## EREDMÉNYKIMUTATÁS 2023. ÉV

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
I. <b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	22 049		44 921
II. <b>Aktivált saját teljesítmények értéke</b>	0		0
III. <b>Egyéb bevételek</b>	43 719		8 289
Ebből: visszaírt értékvesztés			
IV. <b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	49 909		33 723
V. <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	15 295		7 669
VI. <b>Értékcsökkenési leírás</b>	234		158
VII. <b>Egyéb ráfordítások</b>	225		559
Ebből: értékvesztés			
<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	105		11 102
VIII. <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	0		0
IX. <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	0		0
<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	0		0
<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	105		11 102
X. <b>Adófizetési kötelezettség</b>	9		999
<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)</b>	96		10 103

Kelt: Miskolc 2024. máj. 13.

**EMREG Nonprofit Kft.**

3711 Szirmabesenyő, Állomás utca 1.

Adószám: 25496553-2-03

OTP: 11734004-21054585-00000000

Cégszerű aláírás