

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**Képviselő-testülete**

Ügyiratszám: <b>3577-2/2023.</b>	<b>Tárgy:</b> Tájékoztató a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
<b>Előterjesztő:</b> Szarka Tamás polgármester	<b>Véleményezésre megkapta:</b> Pénzügyi Bizottság
<b>Előterjesztést készítette:</b> Nagyidai Éva	
<b>Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:</b>	
Hatósági Osztály 2023. június <i>2</i>	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály 2023. június <i>2.</i>	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály 2023. június <i>2</i>	Kálvin Rita osztályvezető
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:</b>	
dr. Bobkó Péter jegyző	2023. június <i>02.</i>
	<i>dr. Bobkó P.</i> aláírás
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> <b>Indoka:</b>
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához:	<input type="checkbox"/>
Melléklet az előterjesztéshez:	<input type="checkbox"/> <b>1</b>
<b>Személyes érintettségét előre bejelentette:</b>	-
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti	<input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.

**Tájékoztató**  
**a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.**  
**2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. (a továbbiakban: Társaság) 2005 óta működik, a társaság alapító jogokat gyakorló tagja Felsőzsolca Város Önkormányzata.

A Társaság aktívan részt vesz a településen megrendezésre kerülő eseményeken. A Társaság üzemelteti Felsőzsolca Város Televízióját, a ZSOLCA TV-t, és 2011 óta a Zsolcai Hírmondó is a Társaság gondozásában kerül kiadásra. Minden fontos rendezvényről tájékoztatják a lakosságot.

Vagyongazdálkodással kapcsolatos tevékenysége révén részt vesz a különböző vagyongazdálkodással kapcsolatos döntések előkészítésében, szerződések véleményezésében és javaslatokat fogalmaz meg az önkormányzati vagyongazdálkodás hatékonyabbá tételére.

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 11/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 20. §-a akként rendelkezik, hogy a vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodó vagyontárgyak érték- és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladatának végrehajtásának keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.

A Felsőzsolcai Vagyongazdálkodó és Fejlesztő Kft. ügyvezetője összeállította a 2022. január 1. - 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó éves beszámolóját, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem, hogy a beszámolót megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Felsőzsolca, 2023. május 31.



**Szarka Tamás**  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2023. (.....) határozata**  
**a Felsőzsolcai Vagyongazdálkodó és Fejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről és**  
**gazdálkodásáról szóló tájékoztatóról**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Felsőzsolcai Vagyongazdálkodó és Fejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról” tárgyú előterjesztést és elfogadja a Felsőzsolcai Vagyongazdálkodó és Fejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**

Határidő: **azonnal**

Éva or 25 2023 MÁJ 25. 

28032

Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal	
Dátum: 2023 MÁJ. 25	
3577	..... melléklet
	Öt: NEI

# FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

Beszámoló 2022. év

Molnárné Vantal Nikoletta

## **Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.**

### **Beszámoló 2022. év**

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. a 2022-es évben a korábbi évekhez hasonló tevékenységi körrel felruházva látta el feladatait, melynek kifejtése az alábbi beszámolóból részletesen is megismerhető.

#### **A Kft. 2022. évre vonatkozó szakmai tevékenysége**

A TV adásai a korábbi évek gyakorlatát követve heti rendszerességgel jelentkeztek. Műsorainkban túlnyomó részt a városban zajló közéleti, kulturális és sportesemények feldolgozása volt a jellemző. Az elkészített műsoraink városunk weboldalán is megtalálhatók, így bármikor visszanezhetők. A korábbi beszerzésnek köszönhetően megvásárolt szakmai munkát segítő technikai eszközök, nagyban segítették a minőségi munkavégzést. A 2022-es évben főállású alkalmazott a Kft-nél nem volt állományban, a szakmai stáb kizárólag vállalkozási szerződés alapján látta el a feladatát. A TV esetében a stáb 1 fő szerkesztőből állt, aki ellátta a műsorok felvételét, vágását és az egyéb szerkesztéssel kapcsolatos feladatokat, azonban nem volt lehetőség felkonferálásra és a műsorok narrálására. A korábban meghatározott cél, mely a képviselőtestületi ülésekről felvétel készítés volt, megvalósult, városunk polgárai nyomon követhetik a testületi üléseket is. Képújságunkon keresztül számtalan felsőzsolcai családhoz juttattuk el a város híreit, közéleti információkat. Az év végén egy szakmai stábbal sikerült szerződést kötni, akik a 2023. januárjában induló teljesen megújuló Felsőzsolca TV hírműsoraihoz szükséges arculati elemeket elkészítette.

A Zsolca Tv neve a korábbi ügyvezetés időszakában magánkézbe, levédésre került. Az ezen a néven futó Facebook oldal nem a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. üzemeltetése alatt áll, az teljesen magánkézben van, az oda feltöltésre kerülő anyagok sajnos nem ellenőrizhetők. 2020. májusában ebből kifolyólag kialakításra került a Kft. által üzemeltetett hivatalos Facebook oldal, mely a Felsőzsolca Város Hivatalos oldala néven található meg a közösségi hálón. Az oldalunk követői létszáma folyamatosan növekszik, az előző évi 1800-hoz képest 2022-ben 2300 főre emelkedett, mely 95 %-ban felsőzsolcai lakosokból állt. A 2022-es évben is több száz fotó, hír és videó került feltöltésre, igyekezve

- MAHASZ jogdíj
- vállalkozási díjak
- nyomdai szolgáltatás díja
- könyvelői díj
- internetelőfizetés díja
- adók (ÁFA, iparűzési adó)
- ORTT tagdíj
- egyéb szolgáltatások díja
- ügyvédi díj
- egyszeri fényképezőgép vásárlás.

A 2022-es évben elmaradt fizetési kötelezettség, be nem fizetett számla nem keletkezett.

A zsolcatv.hu weboldal 2005 óta a cég bejegyzett domain neve. A weboldal 2011 óta híreket nem közöl, a céginformációk mellett a videótárunknak ad helyet.

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről elmondható, hogy működése során a helyi igényeknek való megfelelés, a rendezvényekről, hírekről, képviselő testületi ülésekről való tájékoztatás volt a jellemző. Kitűzött céljainkat, feladatainkat a városvezetéssel mindig egyeztetve elvégeztük, igyekeztünk minden városi és civil rendezvényen részt venni, hogy azokról hírcsatornáinkon keresztül a lakosságot informálni tudjuk. A jövőre előre tekintve munkánkat hatékonyabban, jobb minőségben elvégezni abban az esetben tudnánk, ha megfelelő szakképesítéssel rendelkező apparátust alkalmaznánk, ami azonban egyenes arányban jár a vállalkozási díj emelkedésével.

Felsőzsolca, 2022. május 23.



# FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

(Nyilvántartási szám: 05-09-015847, Adószám: 22163590-2-05)

**2022. január 01. - 2022. december 31.**

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2023. május 15. (09:44:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 09.

**i**

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 05. 15. 09:44:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

## Közzétevő cég adatai:

### FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

Nyilvántartási szám: 05-09-015847

Adószám: 22163590-2-05

KSH szám: 22163590-6020-113-05

Székhely: Magyarország, 3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.

Első létesítő okirat kelte: 2005. április 07.

**A vonatkozó időszak:** 2022. január 01. - 2022. december 31.

*A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.*

**Benyújtás oka:** Általános üzleti évet záró

**Beszámoló típusa:** Egyszerűsített éves beszámoló

**Könyvvizetés módja:** kettős könyvvitelt vezető

**A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:** Nem

**Előző üzleti év adatai:** Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

**Lezárt üzleti év(ek) módosítása:** Nem

#### Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 001/2023; szövege: magyar)

#### Könyvelő

#### Kriván Andrea

Regisztrációs száma: 197524

#### Beküldő

### FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.

Nyilvánt. szám: 05-09-015847

Adószám: 22163590-2-05

Székhely: Magyarország, 3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.

#### Molnárné Vantal Nikoletta

#### A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	1	1

#### Aláírással önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 09.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközairől és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

#### Molnárné Vantal Nikoletta

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2023. május 15. (09:44:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 09.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 05. 15. 09:44:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.



2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**MÉRLEGE**, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	<b>Eszközök (aktívák)</b>			
002.	A. Befektetett eszközök	2 559		1 967
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	2 559		1 967
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	2 753		1 577
007.	I. Készletek	0		0
008.	II. Követelések	353		352
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	2 400		1 225
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	846		1 850
012.	<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>	<b>6 158</b>		<b>5 394</b>
013.	<b>Források (passzívák)</b>			
014.	D. Saját tőke	4 813		4 619
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	-1 584		1 813
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	3 397		-194
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	262		470
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	262		470
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 083		305
028.	<b>Források (passzívák) összesen</b>	<b>6 158</b>		<b>5 394</b>

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2023. május 15. (09:44:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 09.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 05. 15. 09:44:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.



A cég elnevezése: FELSŐZSOLCAI VAGYONKEZELŐ ÉS FEJLESZTŐ KFT.  
Nyilvántartási száma: 05-09-015847  
Adószáma: 22163590-2-05

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	8 148		8 298
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	3 863		795
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	5 027		7 508
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	1 929		550
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 282		1 067
007.	VII. Egyéb ráfordítások	171		146
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	3 602		-178
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	3 602		-178
013.	X. Adófizetési kötelezettség	205		16
014.	D. Adózott eredmény	3 397		-194

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2023. május 15. (09:44:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 09.

**i**

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2023. 05. 15. 09:44:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

# Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.

## 2022. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

A Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.-t 2005.04.07-án jegyezte be a B-A-Z megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 05-09-015847 számon.

A társaság adószáma: **22163590-2-05**  
A társaság statisztikai számjele: **22163590-6020-113-05**

Székhely: **3561 Felsőzsolca Szent István utca 20.**  
Telephely: **3561 Felsőzsolca Szent István utca 21.**

Tagok: **Molnárné Vantal Nikoletta**

A társaság jegyzett tőkéje: **3 000 eFt**

A társaság fő tevékenysége: **6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása**

A társaság a gazdasági események elszámolására és rögzítésére a kettős könyvvitelt használja és a hozzá kapcsolódó analitikus nyilvántartásokat alkalmazza.

Számlarendjében csak a számviteli törvényben előírt számlaosztályokat tartalmazza.

A mérleg fordulónapja minden esetben december 31-e.

A mérleg készítésének időpontja a tárgyévet követő év április 30-a.

Társaságunk a számviteli törvény 9. §-a alapján egyszerűsített éves beszámolót készít.

Vállalkozásunk a mérleget a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján az "A" változat szerint, az eredménykimutatást a számviteli törvény 2. számú melléklete alapján összköltség eljárással "A" változat szerint készítjük el.

A számviteli törvény 1 - 2. számú mellékletében megadott tételeket nem tagoljuk tovább, új tételt nem veszünk fel. Ha az arab számmal jelzett tételek külön-külön nem nyújtanak információt, vagy nem jelentősek, vállalkozásunk él az összevonás lehetőségével, illetve nullás érték esetén annak elhagyásával.

### Értékelési elvek

#### Eszközök értékelése

Az eszköz bekerülési (beszerzési, előállítási) értéke az eszköz megszerzése, létesítése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig, a raktárba történő beszállításig felmerült, az eszközhöz egyedileg hozzákapcsolható tételek együttes összege.

A befektetett eszközöket bekerülési értéken kell értékelni, csökkentve azt az elszámolt értékcsökkenésekkel, értékvesztésekkel, növelve azt a visszairás összegével.

A mérlegben a készletet bekerülési értéken, illetve értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken, a készletekre adott előleget az átutalt – a levonható előzetesen felszámított általános forgalmi adót nem tartalmazó – összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

A mérlegben a követelést – függetlenül attól, hogy az a forgóeszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel – az elfogadott, az elismert összegben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forintpénzkészlet értékét, a valutakészlet a számviteli törvény 60. § (2) bekezdése szerint átszámított forintértékét, az elektronikus pénzeszközök értékét, a kapott csekkek értékét mutatjuk ki.

#### Források értékelése

A saját tőkét, a céltartalékot, a kötelezettségeket a mérlegben könyv szerinti értéken kell kimutatni.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, illetve a törlesztésekkel csökkentett összegben kell a mérlegben kimutatni.

Az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert, számlázott összegben kell a mérlegben kimutatni mindaddig, amíg azt pénzeszközzel, váltóval, eszközátadással, a Polgári Törvénykönyv szerinti beszámítással ki nem egyenlítettük, rendkívüli, illetve halasztott bevételként el nem számoltuk.

#### Amortizációs politika

A társaság lineáris értékcsökkenési leírást alkalmaz.

A 200 000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközöket a használatba vételkor egy összegben értékcsökkenésként számolja el.

A 200 000 Ft feletti számítástechnikai eszközöket 3 év alatt, a járműveket 5 év alatt, az egyéb tárgyi eszközöket 7 év alatt számolja el a társaság.

Ebben az évben nem lett terven felüli értékcsökkenés elszámolva.  
Az értékcsökkenés társasági adó törvény szerint is el van számolva.

### **ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN**

**5 394 eFt**

#### **A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK**

**1 967 eFt**

<b><u>Eszközök alakulása a mérlegforduló napon</u></b>	<b>bekerülési érték</b>	<b>nettó érték</b>
Immateriális javak	1 558 eFt	0 eFt
Műszaki gépek, berendezések, járművek	11 405 eFt	1 497 eFt
Egyéb berendezések, felszerelések, gépek, járművek	2 682 eFt	470 eFt
Beruházások, felújítások	0 eFt	0 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>15 645 eFt</b>	<b>1 967 eFt</b>

<u>Eszközök értékcsökkenése a mérlegforduló napon</u>	számviteli	adótörv szerinti
Immateriális javak	0 eFt	0 eFt
Műszaki gépek, berendezések, járművek	1 061 eFt	1 061 eFt
Egyéb berendezések, felszerelések, gépek, járművek	5 eFt	6 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>1 066 eFt</b>	<b>1 067 eFt</b>

**B. FORGÓESZKÖZÖK** **1 577 eFt**

<u>KÖVETELÉSEK</u>		<b>352 eFt</b>
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)		29 eFt
Egyéb követelések		322 eFt
<i>Eltérő esedékességű ÁFA</i>		11 eFt
<i>Társasági adó elszámolása</i>		154 eFt
<i>Külön fel nem sorolt befizetési kötelezettségek</i>		3 eFt
<i>Helyi iparüzési adó elszámolási számla</i>		155 eFt

**ÉRTÉKPAPÍROK** **0 eFt**

<u>PÉNZESZKÖZÖK</u>		<b>1 225 eFt</b>
Pénztár, csekkek		100 eFt
Bankbetétek		1 125 eFt
<i>Elszámolási betétszámla</i>		1 125 eFt

<u>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</u>		<b>1 850 eFt</b>
Bevételek aktív időbeli elhatárolása		1 850 eFt

**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)** **5 394 eFt**

**D. SAJÁT TŐKE** **4 619 eFt**

<u>Saját vagyon meghatározása</u>		
Eszközök összesen:		5 394 eFt
(-) Kötelezettség összesen:		470 eFt
Saját forrás:		4 924 eFt
(-) Passzív időbeli elhatárolás		305 eFt
<b>Saját vagyon összesen:</b>		<b>4 619 eFt</b>

**JEGYZETT TŐKE** **3 000 eFt**

<u>Saját vagyon összetevői</u>		
Jegyzett tőke		3 000 eFt
Tőketartalék		0 eFt
Eredménytartalék		1 813 eFt
Lekötött tartalék		0 eFt
Mérleg szerinti eredmény		-194 eFt

**KÖTELEZETTSÉGEK****470 eFt****RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK****470 eFt**

Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)

198 eFt

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

272 eFt

*Személyi jövedelemadó elszámolása*

9 eFt

*Előzetesen felszámított ÁFA*

195 eFt

*Keresetelszámolási számla*

60 eFt

*Szociális hozzájárulás*

8 eFt

Kutatási, kísérleti fejlesztés a társaságnál nem történt.

**PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK****305 eFt****Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek****1 067 eFt**

Adótörvény szerint figyelembe vett écs és kivezetett TE

1 067 eFt

**Adózás előtti eredményt növelő jogcímek****1 067 eFt**

Számviteli tv szerint figyelembe vett écs és kivezetett TE

1 067 eFt

A társaság 2022. évre vonatkozóan céltartalékot nem képzett.

Átlagos statisztikai állományi létszám

0 fő

Saját tőke összege 4 619 eFt, amelyből a jegyzett tőke 3 000 eFt.

**Gazdasági és jövedelmezőségi mutatók**

Ssz	Megnevezés	2021	2022
1	Befektetett eszközök aránya	41,56%	36,47%
2	Eszközfőcsoportok aránya	107,58%	80,17%
3	Befektetett eszközök fedezete (saját tőke lekötöttsége)	188,08%	234,82%
4	Tárgyi eszközök fedezettsége (saját tőke lekötöttsége)	188,08%	234,82%
5	Eszközök fordulatszáma	1,32	1,54
6	Tárgyi eszközök hatékonysága	318,41%	421,86%
7	Készletek fordulatszáma	N.A.	N.A.
8	Tárgyi eszközök aránya	48,17%	55,50%
9	Műszaki berendezések, gépek, járművek aránya	99,96%	76,11%
10	Forgóeszközök aránya	44,71%	29,24%
11	A források szerkezete	21,84%	14,37%
12	Tőkeerősség	78,16%	85,63%
13	Tőkemultiplikátor	1,28	1,17
14	Tőkefeszültség mutatója	27,95%	16,78%
15	Kötelezettségek részaránya	4,25%	8,71%
16	Hosszú és rövid lejáratú kötelezettségek aránymutatója	0,00%	0,00%
17	Saját tőke növekedési mutató	1,60	1,54
18	Céltartalékok aránya	0,00%	0,00%
19	Saját tőke növekedésének mértéke (1)	113,23%	-6,47%
20	Saját tőke növekedésének mértéke (2)	70,58%	-4,20%
21	Tőke forgási sebessége	1,69	1,80

22	A tőkearányos adózott eredmény	4,02	-0,04
23	Likviditási mutató	1 050,76%	335,53%
24	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás I.)	1 050,76%	335,53%
25	Likviditási ráta (Rövid távú likviditás II.)	916,03%	260,64%
26	Likviditási gyorsráta	10,51	3,36
27	Készpénz likviditási mutató	9,16	2,61
28	Pénzhányad mutatója (Rövid távú likviditás III.)	916,03%	260,64%
29	Dinamikus likviditás	1 374,81%	-37,87%
30	Hosszú távú likviditási mutató	1 374,81%	-37,87%
31	Hitelfedezettségi mutató	134,73%	74,89%
32	Átlagos vevő futamidő		0,86 nap
33	Szállítók átfutási ideje		6,27 nap
34	Vevőállomány aránya a szállítóállományhoz	16,67%	14,65%
35	Eladósodottság mértéke	5,44%	10,18%
36	Eladósodottság foka	4,25%	8,71%
37	Nettó eladósodottság foka	-1,89%	2,55%
38	Adósságállomány fedezettsége	N.A.	N.A.
39	Árbevételre vetített eladósodottság	-26,24%	-9,10%
40	Rövid távú eladósodottság	-26,24%	-9,10%
41	Adósságállomány aránya	0,00%	0,00%
42	A saját tőke aránya	100,00%	100,00%
43	Értékesítés nettó árbevétele		101,84%
44	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		101,84%
45	Exportértékesítés nettó árbevétele		0,00%
46	Exportarány	0,00%	0,00%
47	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye		-4,94%
48	Pénzügyi műveletek eredménye		0,00%
49	Adózás előtti eredmény		-4,94%
50	Adózott eredmény		-5,71%
51	Árbevétel arányos üzemi eredmény	44,21%	-2,15%
52	Tőkearányos üzemi eredmény	74,84%	-3,85%
53	Eszközhatékonyosság	58,49%	-3,30%

A tagok a 2023.05.09. napján megtartott taggyűlésen a beszámolót elfogadták az egyező 5 394 eFt mérleg-főösszegével, és az adózott 194 eFt veszteséggel.

Az adózott eredmény 2023 évben nyitótételként az eredménytartalékba kerül.

A közzétett adatokat könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A beszámolót a(z) Artasz Kft Könyvelő Iroda képviseletében Kriván Andrea regisztrált mérlegképes könyvelő készítette, nyilvántartási száma PM 197524.

Felsőzsolca, 2023.05.10.



Molnárné Vantal Nikoletta  
üzgyvezető