

FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testülete

Ügyiratszám: 32-95/2023.	Tárgy: Javaslat az RRF-1.1.2-21- 2022-00068 azonosítószámú „Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán” című pályázat építési beruházás tárgyú beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárásáról
Előterjesztő: Szarka Tamás polgármester	Véleményezésre megkapta: Pénzügyi Bizottság
Előterjesztést készítette: Majzik Zsanett	
Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:	
Hatósági Osztály 2023.06. 29.	dr. Kakas Zoltán osztályvezető
Gazdálkodási Osztály 2023.06. 29.	Leskóné Spisák Erika osztályvezető
Szervezési Osztály 2023.06. 29.	dr. Bobkó Péter osztályvezető Kálvin Rita osztályvezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	
dr. Bobkó Péter jegyző 2023.06. 29.	dr. Bobkó Péter aláírás
A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/> Indoka:
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához:	<input type="checkbox"/> 1
Melléklet az előterjesztéshez:	<input type="checkbox"/>
Személyes érintettségét előre bejelentette:	-
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti készült.	<input type="checkbox"/> rendkívüli <input checked="" type="checkbox"/> ülésére

JAVASLAT

AZ RRF-1.1.2-21- 2022-00068 AZONOSÍTÓSZÁMÚ „BÖLCSŐDEI SZOLGÁLTATÁS FEJLESZTÉSE FELSŐZSOLCÁN” CÍMŰ PÁLYAZAT ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS TÁRGYÚ BESZERZÉSRE VONATKOZÓ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSÁRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az RRF-1.1.2-21-2022-00068 azonosítószámú „Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán” című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról a 75/2023. (IV. 20.) számú határozatával döntött.

Az eljárást megindító felhívás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR) 2023. április 28. napján jelent meg KÉ-7728/2023. iktatószámon, a 2023/82. számú Közbeszerzési Értesítőben. Az ajánlati határidő lejárt, 2023. május 30. napja 10 óra 00 perc volt.

Határidőben 10 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:

- GipKrisz Bau Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.),
- H-Faber Kft. (3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13/A. 1/4),
- Középület és Lakásépítő Zrt. (3530 Miskolc, Gizella u. 11.),
- KISS GENERÁL Építőipari Kft. (3715 Gesztely, Posta u. 2.),
- PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3516 Miskolc, Forrás u. 4.),
- Syntax Consult Szolgáltató Kft. (3826 Rakacaszend, Fő u. 16.),
- JD Bau 2014 Kft. (3555 Harsány, Jókai Mór u. 14.),
- TECHNI-TONN Tervező,- Fővállalkozó és Kereskedelmi Kft. (1082 Budapest, Baross u. 82.),
- Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Kft. (1047 Budapest, Attila u. 34.),
- ÉMI-BER Észak-Magyarországi Beruházási és Fővállalkozási Lebonyolító Kft. (3530 Miskolc, Rácz György u. 4.) - Közös ajánlattevő: Brand 2001 Kft. (3812 Monaj, Béke u. 72.).

Az eljárást megindító felhívásban az alábbi értékelési szempontok kerültek kiírásra:

- a teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap),
- a teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap),
- a teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap).

Az eljárás során alkalmazásra kerültek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltak, amelyre tekintettel ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Erre tekintettel a Bíráló Bizottság a 2023. június 29. napján tartott ülésén csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb két ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot, a többi ajánlattevő ajánlatának bírálatára nem került sor.

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az ÉMI-BER Észak-Magyarországi Beruházási és Fővállalkozási Lebonyolító Kft. (3530 Miskolc, Rácz György u. 4.) - Közös ajánlattevő: Brand 2001 Kft. (3812 Monaj, Béke u. 72.) ajánlattevő, mint az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő és a TECHNI-TONN Tervező,- Fővállalkozó és Kereskedelmi Kft. (1082 Budapest, Baross u. 82.) ajánlattevő, mint az értékelési sorrendben a második legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, az ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok, ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73-74. §-ban foglalt érvénytelenségi okok hiányára tekintettel érvényes.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2023. június 29.



Szarka Tamás
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2023. (.....) HATÁROZATA
AZ RRF-1.1.2-21-2022-00068 AZONOSÍTÓSZÁMÚ „BÖLCSŐDEI SZOLGÁLTATÁS FEJLESZTÉSE
FELSŐZSOLCÁN” CÍMŰ PÁLYAZAT ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS TÁRGYÚ BESZERZÉSRE VONATKOZÓ
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSÁRÓL

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Javaslat a RRF-1.1.2-21-2022-00068 azonosítószerű „Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán” című pályázat építési beruházás tárgyú beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig 10 db ajánlat érkezett.
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az eljárást megindító felhívásban foglaltak szerint az eljárás során alkalmazásra kerültek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltak, amelyre tekintettel ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Erre tekintettel a bíráló bizottság csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb két ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot, a többi ajánlattevő ajánlatának bírálatára nem került sor.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az ÉMI-BER Észak-Magyarországi Beruházási és Fővállalkozási Lebonyolító Kft. (3530 Miskolc, Rácz György u. 4.) - Közös ajánlattevő: Brand 2001 Kft. (3812 Monaj, Béke u. 72.) ajánlattevő, mint az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő és a TECHNI-TONN Tervező,- Fővállalkozó és Kereskedelmi Kft. (1082 Budapest, Baross u. 82.) ajánlattevő, mint az értékelési sorrendben a második legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, az ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok, ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73-74. §-ban foglalt érvénytelenségi okok hiányára tekintettel érvényes.
4. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy tárgyi eljárásban az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen:
 - GipKrisz Bau Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) (Kbt. 73.§ (1) e) pontja, valamint a Kbt. 73.§ (6) b) pontja alapján)
 - KISS GENERÁL Építőipari Kft. (3715 Gesztely, Posta u. 2.) (Kbt. 73.§ (1) e) pontja alapján)
 - PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3516 Miskolc, Forrás u. 4.) (Kbt. 73.§ (1) e) pontja alapján)
 - Syntax Consult Szolgáltató Kft. (3826 Rakacaszend, Fő u. 16.) (Kbt. 73.§ (1) e) pontja alapján)
5. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
6. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárás eredményéről készült írásbeli összegezés tartalmát a határozat melléklete szerint elfogadja.

7. Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárás nyertesként az ÉMI-BER Észak-Magyarországi Beruházási és Fővállalkozási Lebonyolító Kft. (3530 Miskolc, Rácz György u. 4.) - Közös ajánlattevő: Brand 2001 Kft. (3812 Monaj, Béke u. 72.) ajánlattevőt, míg az eljárás második helyezettjének a TECHNI-TONN Tervező,- Fővállalkozó és Kereskedelmi Kft. (1082 Budapest, Baross u. 82.) ajánlattevőt választja ki, mivel Ajánlatkérő számára a legjobb ár-érték arány értékelési szempont szerint két legelőnyösebb érvényes ajánlatot adták.

Felelős: Szarka Tamás polgármester

Határidő: azonnal

 **ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI**

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000550312023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán**
tárgya:

Ajánlatkérő **Felsőzsolca Város Önkormányzata**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő**I. szakasz: Ajánlatkérő****I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név:	Felsőzsolca Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15725950205				
Postai cím:	Szent István Utca 20						
Város:	Felsőzsolca	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3561	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szarka	Tamás					
E-mail:	info@felsozsolcaph.hu	Telefon:	+36 46613000	Fax:	+36 46613000		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://felsozsolca.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Kroda Pályázati Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	10583348205				
Postai cím:	Bajcsy-Zs. Utca 17.						
Város:	Miskolc	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3527	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Skoda	Zoltán					
E-mail:	zskoda58@gmail.com	Telefon:	+36 202554840	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Bölcsődei szolgáltatás fejlesztése Felsőzsolcán

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Felsőzsolca, park utca 3. szám alatti 1030/1 hrsz.-ú 7538 m², kivett óvoda ingatlanon 28 férőhelyes új bölcsőde kialakítása történik meg a projekt keretében.

A részletes műszaki leírások (kiviteli tervdokumentáció, engedély), valamint a tételes árazatlan költségvetés a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képezik.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása ajánlattevő feladata.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 7728/2023

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 82

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 10

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
H-Faber Kft, Magyarország 3525 Miskolc, Madarász Viktor Utca 13/A 1/4 Madarász Viktor, utca	11763299205
Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.	
Ajánlati ár (nettó forint): 261 896 558	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 84	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 84	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 84	
Középület és Lakásépítő Zrt., Magyarország 3530 Miskolc, Gizella Utca 11.	10601633205
Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.	
Ajánlati ár (nettó forint): 268 881 213	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 125	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 101	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 102	
JD Bau 2014 Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 3555 Harsány, Jókai Mór Utca 14	25099430205
Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.	
Ajánlati ár (nettó forint): 219 091 779	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 84	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 84	
A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap): 84	
TECHNI-TONN Tervező,- Fővállalkozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1082 Budapest, Baross Utca 82	11773834242

Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.

Ajánlati ár (nettó forint):

204 019 282

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

84A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

81

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

84

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 11066901244

1047 Budapest, Attila Utca 34

Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.

Ajánlati ár (nettó forint):

279 574 572

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

87

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

90

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

84

ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG, Magyarország 3530 Miskolc, Rácz György U 4

14882209205

Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes.

Ajánlati ár (nettó forint):

203 700 000

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember magasépítés kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

120

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületgépészeti kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

84

A teljesítésbe bevonásra kerülő irányító szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett

szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0, max. 84 hónap):

94

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
H-Faber Kft	8445
Szöveges értékelés:	Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes, alkalmas a teljesítésre. Az értékelési szempontrendszer alapján a 4. helyen áll.
Középület és Lakásépítő Zrt.	8303
Szöveges értékelés:	Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes, alkalmas a teljesítésre. Az értékelési szempontrendszer alapján az 5. helyen áll.
JD Bau 2014 Korlátolt Felelősségű Társaság	9508
Szöveges értékelés:	Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes, alkalmas a teljesítésre. Az értékelési szempontrendszer alapján a 3. helyen áll.

Szöveges értékelés: Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes, alkalmas a teljesítésre. Az értékelési szempontrendszer alapján a 2. helyen áll.

Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság 8100

Szöveges értékelés: Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes, alkalmas a teljesítésre. Az értékelési szempontrendszer alapján a 6. helyen áll.

ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 10000

Szöveges értékelés: Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, ajánlata érvényes, alkalmas a teljesítésre. Az értékelési szempontrendszer alapján az 1. helyen áll.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az egyes részszerpontok esetében az ajánlatkérő az ajánlatokat a Közbeszerzési Hatóság (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) útmutatója alapján az alábbiak szerint értékeli Az 1. részszerpont esetében az ajánlás 1. sz. melléklet A.1.ba) alpontjában meghatározott fordított arányosítás módszerével értékeli az ajánlati árat, míg a 2.,3.,4 részszerpont esetében az ajánlás 1. sz. melléklet A.1. bb) pontjában meghatározott egyenes arányosítás szabályainak figyelembe vételével

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ 14882209205
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG, Magyarország 3530 Miskolc, Rácz György U 4

Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, alkalmas a teljesítésre és az értékelést szempontrendszer alapján a legmagasabb pontszámot érte el, 203.700.000 Ft ellenértékkel a legkedvezőbb ajánlatot tette az ajánlatkérő részére.

Nem

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

TECHNI-TONN Tervező,- Fővállalkozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 11773834242
1082 Budapest, Baross Utca 82

Az ajánlata megfelel a felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és jogszabályi feltételeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt, alkalmas a teljesítésre és az értékelést szempontrendszer alapján a legmagasabb pontszámot érte el, 204.019.282 Ft ellenértékkel a legkedvezőbb ajánlatot tette az ajánlatkérő részére.

Nem

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

EDAN ENERGO Kft. (Adószám:25447943242;Ország:Magyarország;Írányítószám:1072;Város:Budapest;Utca és házszám: Rákóczi Út 40. 4/20.;Alkalmassági követelmény:II.2.5) értékelési szempontok, 2. sz. minőségi értékelési szempont)

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
GipKrisz Bau Korlátolt Felelőségi Társaság, Magyarország 2724 Újlenygel, Petőfi Sándor 48	13344908213

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Kbt. 73.§ (6) bekezdés b) pont: az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

- Nem igazolta az ajánlati biztosíték letételét.
- Nem a kiegészítő tájékoztatásban csatolt módosított költségvetést árazta be.
- A hiánypótlást nem nyújtotta be.

KISS GENERÁL Építőipari Kft., Magyarország 3715 Gesztely, Posta Utca 2	28809173205
--	-------------

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

- Nem nyújtotta be teljeskörűen a költségvetést
- A teljesítésre bevonásra kerülő szakemberek esetében a jogviszony, az önéletrajz, valamint a rendelkezésre állási nyilatkozat ellentmondásokat tartalmaz.
- A hiánypótlást nem nyújtotta be.

Syntax Consult Szolgáltató Kft, Magyarország 3826 Rakacaszend, Fő U. 16	23898903205
---	-------------

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

- Az épületvillamossági szakembert, mint alvállalkozót, a gazdasági szereplők között nem tüntette fel, a hiánypótlást nem nyújtotta be.

PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 3516 Miskolc, Forrás Utca 4.	12513712205
---	-------------

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

- Hiánypótlásként ugyanazokat a dokumentumokat csatolta, amit az ajánlatban.
- A magasépítés, az épületgépészet és az épületvillamosság területén ugyanazon szakembert ajánlotta meg, de nem tisztázta, hogy mire alapozza a szakmai tapasztalatát az épületgépészet és az épületvillamosság területén, továbbá nem tisztázta a munkakörök közötti átfedéseket sem.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2023.07.04 Lejárata: 2023.07.13

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131.§ (6) bekezdés rendelkezései alapján az írásbeli összegezés megküldése napját követő tíznapos időtartam lejártáig nem köthető meg a szerződés. Ennek megfelelően a szerződés 2023.07.14. napjától kezdődően írható alá, de legkésőbb - Kbt. 131.§ (5) bekezdés szerinti kötöttség időtartama alatt - az összegezés megküldése napjától beálló ajánlati kötöttségi időszak - 60 nap - lejártáig.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2023.07.03

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2023.07.03

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: