

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
103/2021. (XII. 8.) határozata  
a 2021. december havi jelentés elfogadásáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló jelentést.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítők

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
104/2021. (XII. 8.) határozata  
Felsőzsolca Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének 2022. évi munkatervéről**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadta azzal, hogy a 2022. évi munkatervben a januári ülés időpontja „**Január 26**”-ra, az előterjesztések leadásának határideje: „**2022. január 6**”-ra változzon, továbbá a február 16-ai testületi ülés napirendi pontjai egészüljenek ki az alábbiakkal:

„8. Tájékoztató a Felsőzsolcai Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola éves munkájáról

Előterjesztő: **Nagy György igazgató**

Az előterjesztésekhez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.

9. Tájékoztató a Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola éves munkájáról

Előterjesztő: **Putz József igazgató**

Az előterjesztésekhez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.”

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**

Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítők

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:



**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. ÉVI  
MUNKATERVE**

# I.

## TESTÜLETI ÜLÉSEK TERVEZETT IDŐPONTJA ÉS NAPIRENDJE

### **JANUÁR 26.**

1. Beszámoló a Felsőzsolcai Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **Agócs Ferenc polgárőrparancsnok**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai és a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Tervezet a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának módosításáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
3. Javaslat a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervének elfogadásáról  
Előterjesztő: **Lassúné Urbán Erika, a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár igazgatója**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
4. Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Javaslat a polgármester előző évben igénybevett szabadsága mértékének megállapításáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. január 6.**

### **FEBRUÁR 16.**

1. Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról 2021. évben  
Előterjesztő: **Bajnok István tű. alezredes, a Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai, valamint az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Beszámoló a "BTE" Felsőzsolca 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **Hegedűs Róbert, a „BTE” Felsőzsolca elnöke**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi és Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.

3. Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 3 évre szóló saját bevételeiről, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
4. Tervezet az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletéről  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Beszámoló Felsőzsolca város 2021. évi közművelődéséről és könyvtári ellátásáról  
Előterjesztő: **Lassúné Urbán Erika, a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár igazgatója**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
6. Javaslat az óvodai beiratkozás időpontjának közzétételéről  
Előterjesztő: **Mag Zsolt Sándorné, a Felsőzsolcai Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetője**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
7. Javaslat a polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság állásfoglalása szükséges.
8. Tájékoztató a Felsőzsolcai Kazinczy Ferenc Református Általános Iskola éves munkájáról  
Előterjesztő: **Nagy György igazgató**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
9. Tájékoztató a Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola éves munkájáról  
Előterjesztő: **Putz József igazgató**  
Az előterjesztésekhez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. január 27.**

### ***MÁRCIUS 16.***

1. Beszámoló a város 2021. évi egészségügyi helyzetéről és az egészségügyi ellátásokról  
Előterjesztő: **Széchenyi Sándorné, a Humánpolitikai Bizottság elnöke**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Javaslat a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ által nyújtott szolgáltatások 2022. évre vonatkozó intézményi és személyi térítési díjának megállapításáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester és Gladics Jánosné, a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ igazgatója**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
3. Javaslat a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár Stratégiai Tervéről  
Előterjesztő: **Lassúné Urbán Erika, a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár igazgatója**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.

4. Javaslat a 2022. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi adóztatási tevékenységéről  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
6. Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2022. évi Támogatási Alapjának felosztásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai és a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
7. Beszámoló a Humánpolitikai Bizottság 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **Széchenyi Sándorné, a Humánpolitikai Bizottság elnöke**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. február 24.**

#### ***ÁPRILIS 20.***

1. Beszámoló az ÉRV Zrt. által 2021. évben végzett ivóvízellátási feladatokról  
Előterjesztő: **Lőrinc Ákos, az ÉRV Zrt. vezérigazgatója**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Beszámoló a MIVÍZ Kft. által 2021. évben végzett szennyvízelvezetési feladatok ellátásáról  
Előterjesztő: **Nyíri László, a MIVÍZ Kft. ügyvezetője**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
3. Beszámoló az MVK Zrt. által 2021. évben végzett személyszállítási feladatok ellátásáról  
Előterjesztő: **Demeter Péter, az MVK Zrt. vezérigazgatója**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
4. Beszámoló a belső ellenőrzés tapasztalatairól 2021. évre vonatkozóan, éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés (az önkormányzat és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján)  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Beszámoló a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
6. Tájékoztató a 2021. évben Felsőzsolca Város Önkormányzata által nyújtott támogatások elszámolásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.

7. Beszámoló a Pénzügyi Bizottság 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **Rimán János, a Pénzügyi Bizottság elnöke**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. március 31.**

### **MÁJUS 18.**

1. Beszámoló a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról (zárszámadás) és az önkormányzat vagyongazdálkodásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Beszámoló a GAMESZ 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **a Felsőzsolcai GAMESZ igazgatója**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
3. Beszámoló a Rendezvények Háza 2021. évi működéséről  
Előterjesztő: **Ravaszb Tiborné ügyintéző**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai és a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
4. Beszámoló a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ 2021. évi szakmai munkájáról  
Előterjesztő: **Gladics Jánosné, a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ igazgatója**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Átfogó értékelés a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok 2021. évi ellátásáról  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző, Gladics Jánosné, a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ igazgatója**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
6. Beszámoló a Felsőzsolcai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás 2021. évi tevékenységéről és a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ 2021. évi szakmai tevékenységéről  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester és Gladics Jánosné, a Felsőzsolcai Szociális Szolgáltató Központ igazgatója**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
7. Javaslat Felsőzsolca Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
8. Beszámoló a város 2021. évi szociális helyzetéről és a szociális ellátásokról  
Előterjesztő: **Széchenyi Sándorné, a Humánpolitikai Bizottság elnöke**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
9. Javaslat kitüntető cím és kitüntető díj adományozásáról (zárt ülés)  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. április 28.**

## **JÚNIUS 15.**

1. Beszámoló Felsőzsolca közbiztonságának 2021. évi helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról  
Előterjesztő: **a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetője**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Tájékoztató a „FIZ” Felsőzsolcai Ipari Zóna Kft. 2021. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról  
Előterjesztő: **Szász Csaba és Kupás-Talán Csaba, a FIZ Kft. ügyvezetői**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
3. Tájékoztató az Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról  
Előterjesztő: **Sidlowszky Tamás, az Észak-Magyarországi Gazdasági és Területfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai és a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
4. Tájékoztató a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. 2021. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról  
Előterjesztő: **Molnárné Vantal Nikoletta, a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft. ügyvezetője**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Javaslat a Felsőzsolcai Napközi Otthonos Óvodába felvehető gyermeklétszám megemeléséről  
Előterjesztő: **Mag Zsolt Sándorné, a Felsőzsolcai Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetője**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.
6. Beszámoló az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: **dr. Pásztor Tünde, az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság elnöke**  
Az előterjesztéshez az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. május 26.**

## **SZEPTEMBER 21.**

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi I. félévi gazdálkodásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Beszámoló a Felsőzsolcai Napközi Otthonos Óvoda 2021/2022-es nevelési év munkájáról  
Előterjesztő: **Mag Zsolt Sándorné, a Felsőzsolcai Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetője**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.



3. Javaslat Felsőzsolca város víziközmű-szolgáltatásának hosszú távú biztosíthatósága érdekében a 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
4. Javaslat Felsőzsolca város szennyvízközmű-szolgáltatásának hosszú távú biztosíthatósága érdekében a 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához történő csatlakozásról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai és a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. szeptember 1.**

#### ***OKTÓBER 19.***

1. Tájékoztató a környezet 2021. évi állapotáról és a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Javaslat a középtávra szóló Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.

Az előterjesztés leadásának határideje: **2022. szeptember 29.**

#### ***NOVEMBER 16.***

1. Tervezet a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
2. Javaslat a köztemetőkre vonatkozó díjak felülvizsgálatáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
3. Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2023. évi gazdasági tervéről  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
5. Javaslat Felsőzsolca Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Az előterjesztéshez a Humánpolitikai Bizottság állásfoglalása szükséges.

Előterjesztések leadásának határideje: **2022. október 27.**

## **DECEMBER 14.**

1. Javaslat a Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez valamennyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
  2. Javaslat Felsőzsolca Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról  
Előterjesztő: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
  3. Beszámoló a középtávra szóló Integrált Településfejlesztési Stratégia 2022. évi végrehajtásáról  
Előterjesztő: **Szarka Tamás polgármester**  
Az előterjesztéshez a Pénzügyi Bizottság állásfoglalása szükséges.
- Előterjesztések leadásának határideje: **2022. november 24.**

## **II. MEGEMLÉKEZÉSEK, ÜNNEPSÉGEK**

### **MÁRCIUS 15.**

- Az 1848-49-es forradalom és szabadságharc kezdete - Hősök tere

### **JÚNIUS 4.**

- A nemzeti összetartozás napja. Trianoni gyásznap. Megemlékezés. - Összetartozás Emlékpark
- 2010. évi árvíz 12. évfordulója

### **JÚNIUS 25-26.**

- Felsőzsolcai Városnap, ünnepi ülésen a 13/2016. (VI. 16.) számú önkormányzati rendelet alapján adható kitüntető címek és díjak átadása

### **JÚLIUS 25.**

- A Zsolcai Csata évfordulója – Hősök tere

### **AUGUSZTUS 20.**

- Államalapító Szent István ünnepe - Szent István Katolikus Általános Iskola udvara

### **OKTÓBER 6.**

- Megemlékezés az Aradi vértanúkról – Bárczay-kastély udvarán lévő kopjafa

### **OKTÓBER 23.**

- Az 1956-os forradalom és szabadságharc - Kegyeleti Park
- Turul-futás, kerékpározás, 4 település által rendezett ünnepség

**NOVEMBER 29.**

- Megemlékezés az 1944. november 29-30-án elhunytak és elhurcoltak emlékére -  
Kegyeleti Park

**ADVENTI VASÁRNAPOKON**

- Gyertyagyújtás - Mindenki Karácsonyfája

Az ünnepségek megszervezéséért a Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár igazgatója a felelős.

**III.****EGYÉB SZERVEZÉSI FELADATOK**

1. 2022. december 15-ig közmeghallgatást kell tartani, a közmeghallgatás tárgyát később kell meghatározni.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában meghatározott, a képviselői tevékenységről a választópolgárok számára szóló tájékoztatás nyújtása 2022. december 15-ig.
3. A polgármester az Önkormányzat intézményvezetői részére hetente egy alkalommal értekezletet tart, melynek helyszíne a Felsőzsolcai Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme.
4. A Felsőzsolcai Közösségi Ház és Városi Könyvtár igazgatója összehangolja a Felsőzsolca Város Önkormányzata, az egyházak, valamint a civil szervezetek által rendezett programokat.

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
105/2021. (XII. 8.) határozata  
Felsőzsolca Város Önkormányzata 2022. évi  
belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőzsolca Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.  
A jóváhagyott 2022. évi belső ellenőrzési terv a határozat mellékletét képezi.

Felelős: **dr. Bobkó Péter jegyző**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

MELLÉKLET!!!

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
106/2021. (XII. 8.) határozata  
a középtávra szóló Integrált Területfejlesztési Stratégia 2021. évi végrehajtásáról**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a középtávra szóló Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló beszámolót.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a középtávra szóló Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának előkészítésére.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítők

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
107/2021. (XII. 8.) határozata  
Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
133/2017. (XI. 15.) határozata módosításáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 133/2017. (XI. 15.) határozatát a következők szerint módosítja:

„Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTE Felsőzsolca Sportegyesület utánpótláscsapatának a Felsőzsolcai Rendezvények Háza bérleti díját legalább bruttó 8.000.-Ft/óra összegben határozza meg.”

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**

Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítők

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
108/2021. (XII. 8.) határozata  
TOP Plusz 2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázatban  
való részvételről**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Terv Plusz keretében meghirdetett TOP Plusz 2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázaton való részvételt támogatja.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:



## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
109/2021. (XII. 8.) határozata  
TOP Plusz-3.3.1-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése  
pályázaton való részvételről**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Terv Plusz keretében meghirdetett TOP Plusz-3.3.1-21 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című pályázaton való részvételt támogatja.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
110/2021. (XII. 8.) határozata  
RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázatban való részvételről**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Terv Plusz keretében meghirdetett RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázaton való részvételt támogatja.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
111/2021. (XII. 8.) határozata  
TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések pályázaton való részvételről**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Terv Plusz keretében meghirdetett TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések című pályázaton való részvételt támogatja.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
112/2021. (XII. 8.) határozata  
Felsőzsolca város szennyvízközmű-szolgáltatásnak hosszú távú biztosíthatósága  
érdekében a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítás elfogadásáról**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Felsőzsolca város szennyvíz hálózatára vonatkozó 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrész módosítását.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a szennyvízközmű szolgáltató MIVÍZ Kft. tájékoztassa.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítők

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
113/2021. (XII. 8.) határozata  
a Felsőzsolcai Egészségház szolgáltatóival kötött bérleti szerződések  
módosításáról**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőzsolcai Egészségházban egészségügyi szolgáltató tevékenységet ellátó vállalkozások számára a rendelők és kapcsolódó helyiségek:
  - fűtődíját a tevékenységet szolgáló helyiségek alapterületével arányos módon,
  - a fizetendő áramdíjat a rendelők egyedi fogyasztásmérőjén leolvasott adatok alapján állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a GAMESZ igazgatóját, hogy az érvényben lévő szerződéseket az 1. pont szerint 2022. január 1-jei hatállyal módosítsa.
3. Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi szolgáltató vállalkozások IV. negyedévre kiszámlázandó rezsidíjának 100%-ától eltekint.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: **Molnárné Vantal Nikoletta GAMESZ igazgató**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

### **Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2021. (XII. 8.) határozata a felsőzsolcai 016/132 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában álló, Felsőzsolca, külterület 016/132 helyrajzi számú, 8760 m<sup>2</sup> területű, kivett telephely megnevezésű ingatlant értékesíti a Borsod Construction Kft. (Abaújszántó, Mária köz 1/A.) részére 2.600 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA, bruttó 28.925.520,-Ft vételáron az alábbi feltételekkel:
  - a) A vevő vállalja, hogy a telek teljes vételárát az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 napon belül megfizeti az Önkormányzat részére, melyről az Önkormányzat igazolást állít ki, amelyben hozzájárul az ingatlan tulajdonjogának bejegyzéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevőt a döntésről értesítse és amennyiben a kérelmező az értékesítés feltételeit elfogadja, az ingatlan adásvételi szerződést előkészítse és a szerződést megkösse.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan teljes vételárának megfizetését követően az ingatlan önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterből történő kivezetéséről gondoskodjon.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester, dr. Bobkó Péter jegyző**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítők

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
115/2021. (XII. 8.) határozata  
a felsőzsolcai 016/92 hrsz-ú ingatlan érintő településrendezési eszköz módosításáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Borsod Construction Kft. kérelmének megfelelően a Felsőzsolca 016/92 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési terv módosításra kerüljön az alábbi feltételekkel:

1. A Felsőzsolca külterület 016/92 hrsz-ú ingatlan területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Az eljárás során felmerülő minden költség a Borsod Construction Kft.-t terheli.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítására vonatkozó eljárás keretében a szükséges intézkedéseket megtegye és a településrendezési szerződést a Borsod Construction Kft.-vel megkösse.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester, dr. Bobkó Péter jegyző**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:

## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
116/2021. (XII. 8.) határozata  
a felsőzsolcai 016/93 hrsz-ú ingatlan részbeni értékesítéséről**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában álló, Felsőzsolca, külterület 016/93 hrsz-ú, 1 ha 3828 m<sup>2</sup> területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanból értékesít mintegy 6000 m<sup>2</sup> területrészt a ZEMIKON GROUP Kft. (3561 Felsőzsolca, Nagyszilvás utca 45.) részére 2.400 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA vételáron az alábbi feltételekkel:
  - a) A telekalakítási eljárás teljes költsége a ZEMIKON GROUP Kft.-t terheli. Az értékesítendő terület pontos nagysága a telekalakítási vázrajzon kerül meghatározásra.
  - b) A vevő vállalja, hogy a telek teljes vételárát az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 napon belül megfizeti az Önkormányzat részére, melyről az Önkormányzat igazolást állít ki, amelyben hozzájárul az ingatlan tulajdonjogának bejegyzéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevőt a döntésről értesítse és amennyiben a kérelmező az értékesítés feltételeit elfogadja, a telekalakításhoz szükséges eljárást lefolytassa, valamint a 2. pont figyelembevételével az ingatlan adásvételi szerződést előkészítse és a szerződést megkösse.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan teljes vételárának megfizetését követően az ingatlan önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterből történő kivezetéséről gondoskodjon.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester, dr. Bobkó Péter jegyző**  
Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles:



## KIVONAT

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8-án tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

**Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
117/2021. (XII. 8.) határozata  
az MVK Zrt. által biztosított közösségi közlekedés 2022. évi ellátásáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közösségi közlekedés ellátása érdekében lefolytatott tárgyalások alapján szerződést köt az MVK Zrt.-vel 2022. évre az alábbiak szerint:

- Felsőzsolca Város Önkormányzata havonta 2.200.000,-Ft + ÁFA díjat fizet az MVK Zrt. részére a menetrend szerinti személyszállítási autóbusszos közszolgáltatás költségeihez 2022. január 1-jétől.
- A pandémiás helyzet megszűnését követően a szerződés feltételeit az érintettek újratárgyalják.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az MVK Zrt.-vel a szerződést megkösse.

Felelős: **Szarka Tamás polgármester**

Határidő: **értelemszerűen**

K. m. f.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester

**KASSAI ATTILA S. K.**

**SZÉCHENYI SÁNDORNÉ S. K.**

jegyzőkönyv-hitelesítők

Felsőzsolca, 2021. december 8.

A kivonat hiteles: