

**FELSŐSZOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**7/2021. (VI. 28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**  
**A KÖZTISZTASÁGRÓL**

Felsőszolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában és a 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

- 1. §** (1) A köztisztaság fenntartása a lakosság elsőrendű közegészségügyi érdeke, ezért annak előmozdításában mindenki tevékenyen köteles közreműködni.
- (2) E rendelet célja az emberi egészség védelme, a természeti környezet és a városkép megóvása, valamint a környezettudatos magatartás alakítása.
- (3) E rendelet hatálya Felsőszolca Város Önkormányzatának közigazgatási területén élő vagy működő valamennyi természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, a köztisztaságot befolyásoló egyéb személyre, valamint a város területén elhelyezkedő valamennyi ingatlanra kiterjed.
- (4) Az ingatlanokkal kapcsolatos – e rendeletben meghatározott – köztisztasági szabályok betartásáért lakó- és nem lakóépületek, valamint kereskedelmi, ipari létesítmények, telephelyek és középületek, valamint a beépítetlen üres telkek tulajdonosa, illetve használója a felelős. Önkormányzati tulajdonú ingatlanoknál a kezeléssel megbízott szervezet a felelős.
- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
1. Köztisztasági tevékenység: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, gyom-, gaz-, hó-, síkosság-, por- és sármentesítése.
  2. GAMESZ: a feladatkörébe tartozó önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos köztisztasági tevékenységet a Felsőszolcai Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) biztosítja.
  3. Járda: az 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) I. számú függelékének I. b) alpontjában meghatározott terület.
  4. Tisztántartási sáv: az ingatlan előtti járda, ha a járda és az útszegély között zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, illetve járda hiányában az ingatlan előtti 1 méter széles területsáv, ha zöldsáv van, az úttestig terjedő teljes terület.
  5. Elhagyott hulladék: az olyan hulladék, amelyet nem engedélyezett vagy arra rendszeresített helyen, engedéllyel nem rendelkező személy közterületen elhelyez, jogszerűtlenül elhagy, illegálisan lerak.

## **A közterületek tisztán tartásával kapcsolatos kötelezettségek és tilalmak**

- 3. §**
- (1) Felsőzsolca város köztisztaságának megőrzésében mindenki köteles hatékonyan közreműködni és minden olyan tevékenységtől, magatartástól tartózkodni, mellyel a települési környezetet szennyezné, fertőzné.
  - (2) Az ingatlan tulajdonosának, használójának, üzemeltetőjének tisztántartási sávján kívül eső közterületek tisztán tartásáról, elhullott állati maradványok eltávolításáról a GAMESZ köteles gondoskodni.
  - (3) A közterületre kihelyezett hulladékgyűjtő edényzet a lakosság szokásos tevékenysége során keletkező csekély nagyságú, fertőzésmentes hulladékok elhelyezésre szolgál.
  - (4) A hulladékgyűjtő edényzet szükség szerinti ürítése, közvetlen környezetének tisztán tartása – a 6. § (2) bekezdése kivételével – a GAMESZ feladata.
  - (5) Tilos a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényzetet eltávolítani, vagy az edényzetbe olyan hulladékot elhelyezni, amely nem az adott edényzetben gyűjthető hulladékok körébe tartozik.
  - (6) Élő vízfolyásba, belvízelvezető és felszíni vízvezető csatornába, nyílt árokba szennyvizet, trágyalevet, vagy más szennyezett folyadékot bevezetni, zöld hulladékot, építési törmeléket, egyéb hulladékot elhelyezni tilos.
  - (7) Közterületen bármely gépjármű mosása tiltott tevékenység.
  - (8) Tilos a hulladékot elhagyni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni.
- 4. §**
- (1) Közterületen rendezett események, sport és egyéb rendezvények esetén a terület tisztán tartását, a rendezvény befejezése utáni takarítását az köteles elvégezni vagy elvégeztetni, aki részére az engedélyt kiállították.
  - (2) Amennyiben a terület takarításáról és a hulladék elszállításáról akinek a részére az engedélyt kiállították nem gondoskodik, azt az Önkormányzat végezteti el és a költségeket az engedélyes által megtérítteti.
  - (3) A közterületen megtartott rendezvények idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről.
  - (4) A szervezők kötelesek továbbá a várhatóan keletkező hulladék, szemét befogadására megfelelő mennyiségű szemétyűjtő edény elhelyezéséről gondoskodni.

- 5. §** A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló létesítmény esetén
- a) belterületen lévő várakozóhelyek, megállóhelyek tekintetében a GAMESZ,
  - b) külterületen lévő megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztán tartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék, szemét elszállításáról gondoskodni.

### **Az ingatlanok tisztán tartása**

- 6. §** (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, vagy az ingatlant egyéb bármely más jogcímen használó személy (a továbbiakban: ingatlanhasználó) köteles gondoskodni.
- (2) Intézmények, szórakozó és vendéglátó-ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más árusító helyek ablakainak és kirakatainak, az azok előtti járdaszakasz és magánparkoló tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése a tulajdonos, illetve a létesítmény üzemeltetőjének kötelessége. Az itt kihelyezett hulladékgyűjtő edényzet folyamatos ürítése, a hulladék gyűjtése és elszállíttatása a tulajdonos és az üzemeltető kötelessége.
- 7. §** (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles az ingatlan és az ingatlan előtti járda, ha a járda és az útszegély között zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, illetve járda hiányában az ingatlan előtti 1 méter széles területsáv, ha zöldsáv van, az úttestig terjedő teljes terület gondozásáról, tisztán tartásáról gondoskodni.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározottak alatt különösen a következők értendők:
- a) a gyomnövények eltávolítása,
  - b) kaszálás, allergén növények, illetve a parlagfű irtása,
  - c) a csapadékvíz lefolyásának biztosítása,
  - d) a hulladék, szemét összegyűjtése, rendszeres elszállíttatása,
  - e) a hó eltakarítása, járdák síktalanítása,
  - f) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartása,
  - g) az ingatlan megfelelő rendben tartása, ide értve a közterületre kinyúló, a közlekedést nehezítő növényi részek eltávolítását.

### **A zöld sáv kezelése**

- 8. §** (1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlant övező zöld sávot és az árkot gyomtalanítani, azok lekaszálását elvégezni.
- (2) A zöld sáv növényzetét - az árokmeder kivételével - vegyszerrel kiirtani tilos, ezen túl a közterületen mérgező vegyszerek használata, kijuttatása általában is tilos.
- (3) Az ingatlanhasználó köteles a csapadékelvezető árkot jó karban tartani, a víz elfolyását akadályozó anyagot eltávolítani.

- (4) A zöld hulladékot tartalmazó gyűjtő zsákokat és edényzetet az ingatlanhasználó az ütemezett elszállítás előtti napig az ingatlanon belül köteles tárolni.

### **Síkosság-mentesítés**

- 9. §** (1) Az ingatlan előtti, illetve az ingatlan megközelítését szolgáló járdák, járdaszakaszok, a kerékpárút gyalogos közlekedésre kijelölt részéből egy méteres szakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv) síkosság-mentesítéséről az ingatlan tulajdonosa, használója folyamatosan köteles gondoskodni.
- (2) Síkosság-mentesítésre elsősorban környezetkímélő anyagok (homok, gyöngykavics, hamu, fűrészpor) használhatóak.
- (3) Só (NaCl), savas vagy lúgos kémhatású anyagok felhasználása díszburkolatokon, közutakon, járdákon tilos.
- (4) A járdáról letakarított havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni vagy eltávolítani, hogy sem a gyalogos- és gépjárműforgalmat, sem pedig a járda melletti víznyelők működését ne akadályozza.
- (5) Hórakást tilos elhelyezni tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyén, kapubejáró elé annak teljes szélességében, gyalogátkelőhelyen, közüzemi, közhasznú létesítményeken vagy azok körül (pl.: csatornafedél, közkifolyó, lámpaoszlop, tűzcsap).

### **Építéssel, bontással összefüggő köztisztasági feladatok**

- 10. §** (1) Az építési területen és az építés közvetlen környékén a szennyezést okozó – ha annak személye nem állapítható meg –, akkor a terület tulajdonosa vagy használója köteles biztosítani a tisztaságot, gondoskodni az úttestre, járdára való sárfelhordás, por, egyéb szennyeződés folyamatos megszüntetéséről.
- (2) Építési, bontási, felújítási tevékenységet úgy kell végezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz-elvezetését és a közlekedést ne akadályozza, valamint a növényzetet ne károsítsa.

### **A hulladék szállítása**

- 11. §** (1) Közterületen elhelyezett bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválnak, megválni szándékozik vagy megválni köteles (a továbbiakban: hulladék), valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz csak az erre vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a környezet lehető legnagyobb kíméletével és úgy szállítható, hogy a szállítmányból kihullás, kiporzás, csepegés, elszóródás ne keletkezzen.

- (2) Amennyiben a szállítás közben a közterület szennyeződne, a szállítást végző köteles azt megszüntetni, eltávolítani – szükség szerint fertőtleníteni – és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni, egyben viselni ennek költségeit és egyéb következményeit.

### **Az elhagyott hulladék felszámolása**

- 12. §** (1) A közterületen elhagyott – illegálisan elhelyezett – hulladék mennyiségének csökkentése, az ilyen hulladékok felszámolása, elszállíttatása a köztisztaság fenntartásának alapfeltétele.
- (2) Az elhagyott hulladék felszámolásának felelőse a következő sorrendre is tekintettel:
- a) a hulladék korábbi tulajdonosa,
  - b) annak hiányában az ingatlanhasználó,
  - c) az a) és b) pont alattiak hiányában az Önkormányzat.
- (3) Az (1) bekezdés megvalósításának eszközzrendszere a következőkre épül:
- a) az illegális hulladék elhelyezését észlelő személy haladéktalanul köteles értesíteni az eljárásra hatáskörrel rendelkező szervet (rendőrség).
  - b) a városi rendész és a polgárőrség – szolgálata során – célzott ellenőrzést végez kül- és belterületen egyaránt.
  - c) a térfigyelő kamerarendszer elősegíti az esetek körülményeinek feltárását.
  - d) a veszélyeztetett területek különös védelméről gondoskodni kell a hulladék elhelyezését elősegítő körülmények csökkentésével.
  - e) az azonosított hulladékelhagyót kötelezni kell a hulladék elszállítására, annak megtagadása esetén az elszállítás költségeinek megfizetésére kell kötelezni és azt végrehajtatni.
  - f) ismeretlen elkövető esetén is intézkedni kell a feljelentés megtételéről, azt követően a hulladék elszállíttatásáról. Sikeres felderítés esetén a költségekről az e) pont szerint kell eljárni.
  - g) hatékony felvilágosítással, tájékoztatással a megelőzésre kell hangsúlyt helyezni.
  - h) köztisztasági akciók szervezéséről kell gondoskodni.

### **Záró rendelkezések**

- 13. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a köztisztaság fenntartásáról szóló 12/1993. (VII. 3.) önkormányzati rendelet.

**DR. BOBKÓ PÉTER S. K.**  
jegyző

**SZARKA TAMÁS S. K.**  
polgármester