



**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: <b>52-2/2017.</b>	Ellenőrizte:  (jegyző)
	Pénzügyileg látta:  (osztályvezető)
Ügyintéző: <b>Lengyel Lászlóné</b>	Megtárgyalja: <b>Képviselő-testület</b>
Előterjesztő: <b>Dr. Tóth Lajos polgármester</b>	Előzetesen tárgyalja: <b>Pénzügyi Bizottság</b>
A döntéshez egyszerű <input checked="" type="checkbox"/> minősített <input type="checkbox"/> többség szükséges	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input checked="" type="checkbox"/>	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/>	
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani <input type="checkbox"/>	
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: <input type="checkbox"/>	
Függelék a rendelettervezethez: <input type="checkbox"/>	
Melléklet az előterjesztéshez: <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	- <b>képviselő</b>
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti <input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.	

**JAVASLAT**

**A FELSŐZSOLCA, SZENT ISTVÁN UTCA 1. SZÁM ALATTI INGATLANON TERVEZETT TERMÁLVÍZKÚT VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLY HATÁLYÁNAK MEGHOSSZABBÍTÁSÁRÓL**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti ingatlanon tervezett termálvíz-kút első vízjogi létesítési engedélyét az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség adta ki 71-14/2009. számú határozatával. A vízjogi létesítési engedély hatályának meghosszabbítása már több alkalommal megtörtént. A tervezett termálvíz-kút jelenlegi 35500/6431-1/2015. ált. számú vízjogi létesítési engedélye 2017. október 31-ig hatályos.

A vízjogi létesítési engedély birtokában az Önkormányzatnak minden évben lekötött éves vízmennyiség figyelembevételével járulékfizetési kötelezettsége van. Ez a fizetési kötelezettség évente 303.750 Ft (ÁFA mentes).

Az engedély hatályának meghosszabbítási eljárása során az alábbi költségek merülnek fel:

- az eljárás díja 210.000 Ft (ÁFA mentes),
- a szakhatóságok igazgatási szolgáltatási díja 50.000 Ft (ÁFA mentes).

A tervező a tervdokumentáció szükséges felülvizsgálatára vonatkozóan 250.000 Ft + ÁFA árajánlatot adott.

Korábban felvetődött, hogy a termálvíz-kút más területen valósulna meg. A tervező az áthelyezésre vonatkozóan is adott tervezési árajánlatot.

A fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti ingatlanon tervezett termálvíz-kút vízjogi létesítési engedély hatályának meghosszabbítása ügyében foglaljon állást a mellékelt határozati javaslatok alapján.

Felsőzsolca, 2017. szeptember 5.

*Tóth Lajos*



*[Handwritten signature]*  
**Dr. Tóth Lajos**  
polgármester

A.

### HATÁROZATI JAVASLAT

**a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti ingatlanon tervezett termálvízkút vízjogi létesítési engedély hatályának meghosszabbításáról**

Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja meghosszabbítani a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti, belterület 88/1 hrsz-ú ingatlanon a termálvízkút vízjogi létesítési engedélyének hatályát.

Felelős: **Dr. Tóth Lajos polgármester**  
Határidő: **2017. október 31.**

B.

### HATÁROZATI JAVASLAT

**a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti ingatlanon tervezett termálvízkút vízjogi létesítési engedély hatályának meghosszabbításáról**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti, belterület 88/1 hrsz-ú ingatlanon a termálvízkút vízjogi létesítési engedélyének hatálya az eredeti helyen meghosszabbításra kerüljön, melynek költsége: - az engedélyezési eljárás díja 210.000 Ft,  
- szakhatósági szolgáltatás díja 50.000 Ft,  
- tervezői díj a terv felülvizsgálata 250.000 Ft + ÁFA,  
amelynek fedezete a céltartalék.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az engedély hatályának meghosszabbítása ügyében eljárjon.

Felelős: **Dr. Tóth Lajos polgármester**  
Határidő: **2017. október 31.**

C.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti ingatlanon tervezett termálvízkút vízjogi létesítési engedély hatályának meghosszabbításáról**

1. Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Felsőzsolca, Szent István utca 1. szám alatti, belterület 88 hrsz-ú ingatlanra tervezett termálvízkút vízjogi létesítési engedélye a Felsőzsolca, ..... szám alatt található, belterület ..... hrsz-ú ingatlanra kerüljön áthelyezésre, melynek költsége:
  - az engedélyezési eljárás díja 210.000 Ft,
  - szakhatósági szolgáltatás díja 50.000 Ft,
  - tervezői díj áthelyezés esetén modellvizsgálat előírása nélkül 500.000 Ft + ÁFA,
  - tervezői díj áthelyezés esetén modellvizsgálat előírásával 750.000 Ft + ÁFA,amelynek fedezete a céltartalék.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az áthelyezett területre történő termálvízkút vízjogi engedélyezési ügyében eljárjon.

Felelős: **Dr. Tóth Lajos polgármester**

Határidő: **2017. október 31.**