



**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 4036/2017.	Ellenőrizte:  (jegyző)
	Pénzügyileg látta:  (osztályvezető)
Ügyintéző: Szókéné Búdi Andrea	Megtárgyalja: Képviselő-testület
Előterjesztő: Dr. Tóth Lajos polgármester	Előzetesen tárgyalja: Valamennyi Bizottság
A döntéshez egyszerű <input type="checkbox"/> minősített <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához:	<input type="checkbox"/> 3
Függelék a rendelettervezethez:	<input type="checkbox"/> -
Melléklet az előterjesztéshez:	<input type="checkbox"/> -
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	-
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti	<input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.

T E R V E Z E T
**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2017. (...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁSRÓL SZÓLÓ 19/2013. (VI. 24.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Felsőzsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2016. (IX. 19.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés b) pontjában, az (5) bekezdés h) pontjában és a (7) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága, Humánpolitikai Bizottsága és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 19/2013. (VI. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 23. § (1) bekezdés b) pontja „Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (továbbiakban: GAMESZ)” helyébe a „Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.” lép.

2. § A Rendelet 25. §-a az alábbiak szerint módosul: „A Képviselő-testület a forgalomképtelen törzsvagyron körébe tartozó vagyontárgyak kezelésével, működtetésével a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft-t bízza meg, kivéve a Felsőzsolca külterület 056 hrsz-ú ingatlant.”
3. § A Rendelet 26. § (1) és (3) bekezdésében szereplő „ GAMESZ” helyébe a „Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft.” szöveg lép.
4. § A Rendelet 27. §-a az alábbiak szerint módosul: „A Képviselő-testület az üzleti vagyontárgyak kezelésével a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft-t bízza meg.”
5. § A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.
6. § A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.
7. § A Rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.
8. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

KOVÁCS ZSUZSANNA S.K.
jegyző

DR. TÓTH LAJOS S. K.
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás:

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 19/2013. (VI. 24.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: vagyonrendelet) mellékletei tartalmazzák az Önkormányzat ingatlanvagyonát.

A Rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert az önkormányzat tulajdonában lévő vagyon vagyonkezelői jogát a Felsőzsolcai Vagyonkezelő és Fejlesztő Kft-nek adta át.

Az Önkormányzat a tulajdonában lévő vagyonáról ingatlanvagyon-katasztert (továbbiakban: katasztert) vezet.

Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Kormányrendelet alapján a kataszter ingatlanadatlapjának meg kell egyeznie a Kormányhivatal ingatlan-nyilvántartásának (továbbiakban: tulajdoni lap) azonos tartalmú adataival.

Felsőzsolca Város Önkormányzata 2017. évben felülvizsgálta a kataszteri nyilvántartását, melyben átvezetésre kerültek a tulajdoni lapok adatai, ez érinti a vagyonrendelet mellékleteit is.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelettervezet megtárgyalására, a módosítás elfogadására.

Részletes indokolás:

1. §-hoz:

A vagyonkezelői szerv változásáról rendelkezik.

2. §-hoz:

A vagyonkezelői szerv változásáról rendelkezik.

3. §-hoz:

A vagyonkezelői szerv változásáról rendelkezik.

4. §-hoz:

A vagyonkezelői szerv változásáról rendelkezik.

5. §-hoz:

A Rendelet 1. mellékletének aktualizálásáról rendelkezik (az Önkormányzat forgalomképtelen vagyonát tartalmazza).

6. §-hoz:

A Rendelet 2. mellékletének aktualizálásáról rendelkezik (az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát tartalmazza).

7. §-hoz:

A Rendelet 3. mellékletének aktualizálásáról rendelkezik (az Önkormányzat üzleti vagyonát tartalmazza).

8. §-hoz:

A Rendelet hatálybeléptetéséről rendelkezik.

Felsőzsolca, 2017. november 30.

WR (S)





DR. TÓTH LAJOS
polgármester

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSÁRÓL SZÓLÓ 19/2013.
(VI. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. **Várható társadalmi hatások**
Az önkormányzat vagyonának átvizsgálásával kívánja biztosítani a közfeladatok ellátásának biztonságos, átlátható rendszerét.
- II. **Várható gazdasági, költségvetési hatások**
Felsőzsolca Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésébe betervezésre kerül a vagyon egy részének értékbecslés útján történő felmérése, így közvetlen költségvetési hatást eredményez.
- III. **Várható környezeti hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti hatása nincs.
- IV. **Várható egészségi következmények**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.
- V. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A rendelet végrehajtása jelentős adminisztratív többletterhet jelent, mivel az értékbecslés adatait a kataszteren át kell vezetni.
- VI. **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A rendelet megalkotásának célja, hogy az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Kormányrendeletben foglaltaknak az Önkormányzat megfeleljen.
- VII. **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
A rendelet végrehajtásához a szükséges személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Felsőzsolca, 2017. november 30.


DR. TÓTH LAJOS
polgármester

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
1	Közterület	43/3	584	Deák Ferenc utca	
2	Kivett út	74/3	200	Boeszkai utca	
3	Kivett közterület	90	672	Boeszkai utca	
4	Kivett út	133/1	1075	nincs elnevezése	
5	Kivett út	140/2	588	Szent István utca	
6	Kivett közterület	144	659	Kacsa köz	
7	Kivett közút	145/3	571	Szent István utca	
8	Kivett közterület	172	18838	Kossuth Lajos utca	
9	Kivett közterület	207	5247	Kastély utca	
10	Kivett közterület	225/3	323	Barackos utca	
11	Kivett közterület	227/4	144	Barackos utca	
12	Kivett közterület	229	1069	Barackos utca	
13	Kivett közterület	241	4117	Bem József utca	
14	Kivett közterület	268	3861	Zrínyi Miklós utca	
15	Kivett közterület	296	8778	Árpád fejedelem útja	
16	Kivett közterület	363	2998	Arany János utca	
17	Kivett közterület	385	3379	Széchenyi István utca	
18	Kivett közterület	425	5629	Móricz Zsigmond utca	
19	Kivett közterület	449	6569	Arany János utca	
20	Kivett közterület	465	3389	Bem József utca	
21	Kivett közterület	495	2825	Rózsa utca	
22	Kivett közterület	523	2458	Rózsa utca	
23	Kivett közterület	550	2230	Akác utca	
24	Kivett közterület	569	474	Kertekalja utca	
25	Kivett közterület	590/3	36	Kertekalja utca	
26	Kivett közterület	602	14257	Dózsa György utca	
27	Kivett közterület	669	10278	Rákóczi Ferenc utca	
28	Kivett közterület	679	683	nincs elnevezése	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
29	Kivett közterület	690	2621	Eperjesi utca	
30	Kivett közterület	732	4747	Hősök tere	
31	Kivett közterület	743	495	nincs elnevezése	
32	Kivett közterület	744/7	69	nincs elnevezése	
33	Kivett út	745/22	1783	nincs elnevezése	
34	Kivett közterület	832	7269	Nagyszilvás utca	
35	Kivett közterület	856	2500	Hunyadi János utca	
36	Kivett közterület	944/1	7762	nincs elnevezése	kivett közterület
37	Kivett holtág	951/4	472	nincs elnevezése	kivett holtág
38	Kivett folyó	951/7	803	nincs elnevezése	kivett folyó
39	Kivett folyó	951/9	721	nincs elnevezése	kivett folyó
40	Kivett folyó	951/11	899	nincs elnevezése	kivett folyó
41	Kivett közterület	956	1668	Szent László utca	
42	Kivett közterület	968	1534	Hunyadi János utca	
43	Kivett közterület	985/4	869	Petőfi Sándor utca	
44	Kivett közterület	997/1	6219	Mátyás király utca	
45	Kivett beépítetlen terület	999/1	4190	nincs elnevezése	kivett beépítetlen terület
46	Kivett közterület	1019	1004	Mátyás király utca	
47	Kivett közpark	1039/3	2767	nincs elnevezése	közterület- kivett közpark
48	Kivett közterület	1061	4831	Radnóti Miklós utca	
49	Kivett közterület	1078	1347	nincs elnevezése	kivett közterület
50	Kivett közterület	1089	1545	Gózon Lajos utca	
51	Kivett közterület	1099	2314	Gózon Lajos utca	
52	Kivett közterület	1101	6951	Mártírok útja	
53	Kivett közterület	1159	6493	József Attila utca	
54	Kivett közterület	1210	6398	Ady Endre utca	
55	Kivett közterület	1261	6601	Kölcsey Ferenc utca	
56	Kivett közterület	1316	2298	Jókai Mór utca	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m ²	Cím	Megjegyzés
57	Kivett közterület	1332	3849	Toldi Miklós utca	
58	Kivett közterület	1333/16	2576	Berzsényi Dániel utca	
59	Kivett közterület	1333/26	2403	Bodzás utca	
60	Kivett közterület	1333/44	1923	Kenderföld utca	
61	Kivett közterület	1334/6	2640	Balassi Bálint utca	
62	Kivett közterület	1334/7	2623	Balassi Bálint utca	
63	Kivett közterület	1334/63	2882	Kavicsbánya utca	
64	Kivett közterület	1334/64	9220	Kertekalja utca	
65	Kivett közterület	1334/88	918	Balassi Bálint utca	
66	Kivett közterület	1335/20	1233	Mocsár utca	
67	Kivett közterület	1340	18776	Béke utca	
68	Kivett közterület	1366	1854	Ady Endre utca	
69	Kivett közterület	1397	5202	Kazinczy Ferenc utca	
70	Kivett közterület	1399	1730	Toldi Miklós utca	
71	Kivett közterület	1423	1739	Vörösmarty Mihály utca	
72	Kivett közterület	1452	2359	Táncsics Mihály utca	
73	Kivett közterület	1467	4033	Kazinczy Ferenc utca	
74	Kivett közterület	1469	2402	Kavicsbánya utca	
75	Kivett közterület	1472	6006	Zöldfa utca	
76	Kivett közterület	1485	436	nincs elnevezése	kivett közterület
77	Kivett közterület	1535	4090	Táncsics Mihály utca	
78	Kivett közterület	1561	3683	Mester utca	
79	Kivett közterület	1590	2880	Sport utca	
80	Kivett közpark	1592/1	3133	nincs elnevezése	közterület- kivett közpark
81	Kivett emlékmű	1593	925	nincs elnevezése	kivett emlékmű
82	Kivett közterület	1594	10681	Bolyai János utca	
83	Kivett közút	1596	1525	nincs elnevezése	kivett közút
84	Kivett közterület	1624	6921	Bartók Béla utca	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
85	Kivett közterület	1651/3	5173	Árpád fejedelem útja	
86	Kivett közterület	1651/4	777	Árpád fejedelem útja	
87	Kivett közterület	1678	3169	Bartók Béla utca	
88	Kivett közterület	1705	3495	Kodály Zoltán utca	
89	Kivett küzút	1706	3674	Bem József utca	
90	Kivett közterület	1721	4187	Táncsics Mihály utca	
91	Kivett közterület	1741	1296	Almáskert utca	
92	Kivett közterület	1763	1529	nincs elnevezése	kivett közterület
93	Kivett közterület	1782	8418	Kazinczy Ferenc utca	
94	Kivett közterület	1783/2	564	nincs elnevezése	kivett közterület
95	Kivett közterület	1783/3	8029	nincs elnevezése	kivett közterület
96	Kivett közterület	1783/4	533	Almáskert utca	
97	Kivett közterület	1783/5	2497	Kazinczy Ferenc utca	
98	Kivett közterület	1783/6	2627	Kazinczy Ferenc utca	
99	Kivett közterület	1791	626	nincs elnevezése	
100	Kivett közterület	1807	832	Almáskert utca	
101	Kivett közterület	1819	967	Kavicsbánya utca	
102	Kivett közterület	1846	1171	Vörösmarty Mihály utca	
103	Kivett közterület	1866	8537	Kazinczy Ferenc utca	
104	Kivett közterület	1867	17975	Kőrösi Csoma Sándor utca	
105	Kivett közterület	1887	1346	Vörösmarty Mihály utca	
106	Kivett közterület	1917	1152	Kavicsbánya utca	
107	Kivett közterület	1936	1020	Almáskert utca	
108	Kivett közterület	1954	809	nincs elnevezése	kivett közterület
109	Kivett közterület	1966	16682	Rétföld utca	
110	Kivett közterület	1980	693	nincs elnevezése	kivett közterület
111	Kivett közterület	2006	639	Kavicsbánya utca	
112	Kivett közterület	2031	3977	Toldi Miklós utca	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
113	Kivett közterület	2032/10	720	Toldi Miklós utca	
114	Kivett közterület	2032/28	29562	nincs elnevezése	kivett közterület
115	Kivett közterület	2032/30	9598	nincs elnevezése	kivett közterület
116	Kivett közterület	2032/31	16325	nincs elnevezése	kivett közterület
117	Kivett közterület	2033	7357	nincs elnevezése	kivett közterület
118	Kivett közterület	2034/3	482	Gózon Lajos utca	
119	Kivett út	2245	1363	Muzsinszki Nagy Endre utca	
120	Kivett út	2254	3902	Liszt Ferenc utca	
121	Kivett út	2266	4004	Szentgyörgyi Albert utca	
122	Kivett út	2283	3054	Kós Károly utca	
123	Kivett magánút	2297/6	4878	nincs elnevezése	1711/5092 rész
124	Kivett magánút	2297/10	5093	nincs elnevezése	
125	Kivett közút	3001/5	967	nincs elnevezése	kivett közút
126	Kivett saját használatú út	016/34	1984	nincs elnevezése	
127	Kivett közműsáv	016/78	956	nincs elnevezése	276/956 rész
128	Kivett út	016/90	2792	nincs elnevezése	
129	Kivett út	016/92	3028	nincs elnevezése	
130	Kivett út	016/94	1303	nincs elnevezése	
131	Kivett közút	020	1266	Molnár Ferenc utca	
132	Szántó	023/25	26728	nincs elnevezése	
133	Kivett közút	024	1384	nincs elnevezése	
134	Kivett közút	026/1	1158	nincs elnevezése	
135	Kivett közút	027	9814	nincs elnevezése	
136	Kivett közút	029/1	12840	nincs elnevezése	
137	Kivett közút	031	2145	nincs elnevezése	
138	Kivett közút	033/2	5891	nincs elnevezése	
139	Kivett közút	035	2159	nincs elnevezése	
140	Kivett közút	037	4703	nincs elnevezése	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
141	Kivett közút	038	2353	nincs elnevezése	
142	Kivett közút	040/1	5254	nincs elnevezése	
143	Kivett közút	040/2	3970	nincs elnevezése	
144	Kivett közút	041	2366	nincs elnevezése	
145	Kivett közút	042/1	2703	nincs elnevezése	
146	Szántó	042/8	2166	nincs elnevezése	
147	Kivett közút	049/2	661	nincs elnevezése	
148	Kivett közút	054	2280	nincs elnevezése	
149	Szántó	055/2	2813	nincs elnevezése	
150	Szántó	058/2	40215	nincs elnevezése	
151	Kivett út	059/9	3787	nincs elnevezése	
152	Kivett közút	061	1392	nincs elnevezése	
153	Kivett út	073/3	1181	nincs elnevezése	
154	Kivett közút	074/2	1968	nincs elnevezése	
155	Kivett közút	075	1393	nincs elnevezése	
156	Kivett út	077/3	6616	nincs elnevezése	
157	Kivett közút	078	18597	nincs elnevezése	
158	Kivett közút	081	6264	nincs elnevezése	
159	Kivett közút	083	2412	nincs elnevezése	
160	Kivett út	084/14	185	nincs elnevezése	
161	kivett közút	091	5222	nincs elnevezése	
162	Kivett közút	0100	1265	nincs elnevezése	
163	Kivett közút	0108	2865	nincs elnevezése	
164	Kivett közút	0110	6239	nincs elnevezése	
165	Kivett közút	0112	3832	nincs elnevezése	
166	Kivett út	0113/8	7616	nincs elnevezése	
167	Kivett közút	0114	4758	nincs elnevezése	
168	Kivett közút	0116/2	3011	nincs elnevezése	

FORGALOMKÉPTELEN VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
169	Kivett közút	0118/2	1924	nincs elnevezése	
170	Kivett közút	0127/10	760	nincs elnevezése	
171	Kivett közút	0131	1928	nincs elnevezése	
172	Kivett út	0133/2	2237	nincs elnevezése	
173	Kivett közút	0136/3	2289	nincs elnevezése	
174	Kivett közút	0138/2	3062	nincs elnevezése	
175	Kivett csatorna	0144	284	nincs elnevezése	
176	Kivett csatorna	0145	665	nincs elnevezése	
177	Legelő	0933/20	11587	nincs elnevezése	
178	Legelő	0933/8	685	nincs elnevezése	
179	Kivett közút	0933/7	2523	nincs elnevezése	
180	Legelő közösségi mintatér	0962	57384	Miskolc, külterület	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
1	Kivett Óvoda	40	2608	Szent István utca 43-45.	
2	Kivett beépítetlen terület	68/1	780	nincs elnevezése	
3	Kivett beépítetlen terület	69/1	836	nincs elnevezése	
4	Kivett iroda	70/1	2948	Szent István utca 21.	
5	Kivett egészségügyi központ	133/2	2786	Rákóczi Ferenc utca 29.	
6	Kivett beépítetlen terület	138/2	731	nincs elnevezése	
7	Kivett városháza, melléképület, udvar	145/1	2009	Szent István utca 20.	
8	Kivett beépítetlen terület	145/2	713	nincs elnevezése	
9	Kivett általános iskola	173	11395	Szent István utca 2.	
10	Kivett lakóház, udvar	342/1	976	Kossuth Lajos utca 76.	
11	Kivett udvar	537	724	Akác utca 25.	Földhasználati jog 537/A hrsz.
12	Kivett udvar	538	719	Akác utca 23.	
13	Kivett udvar	539	723	Akác utca 21.	Földhasználati jog 539/A hrsz.
14	Kivett udvar	540	723	Akác utca 19.	Földhasználati jog 540/A hrsz.
15	Kivett udvar	541	723	Akác utca 17.	
16	Kivett beépített terület	542	722	Akác utca 15.	Földhasználati jog 542/A hrsz.
17	Kivett udvar	543	718	Akác utca 13.	Földhasználati jog 543/A hrsz.
18	Kivett udvar	544	722	Akác utca 11.	Földhasználati jog 544/A hrsz.
19	Kivett udvar	545	722	Akác utca 9.	
20	Kivett udvar	546	717	Akác utca 7.	Földhasználati jog 546/A hrsz.
21	Kivett udvar	547	708	Akác utca 5.	Földhasználati jog 547/A hrsz.
22	Kivett udvar	548	739	Akác utca 3.	Földhasználati jog 548/A hrsz.
23	Kivett beépített terület	549	716	Akác utca 1.	Földhasználati jog 549/A és 549/B hrsz.
24	Kivett közterület	630/1	178	Liba köz	
25	Kivett közterület	630/4	569	Liba köz	
26	Kivett beépítetlen terület	630/6	2498	Dózsa György utca 29.	
27	Kivett temető	681/2	894	nincs elnevezése	
28	Kivett temető	682	9296	nincs elnevezése	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m ²	Cím	Megjegyzés
29	Lakás	683/A/1	88	Eperjesi utca 14. A. ép.	Társasház
30	Egyéb helyiség	683/A/2	197	Eperjesi utca 14. B. ép.	Társasház
31	Lakás	683/A/3	91	Eperjesi utca 14. C. ép.	Társasház
32	Lakás	683/A/4	49	Eperjesi utca 14. D. ép. Fsz.	Társasház
33	Lakás	683/A/5	51	Eperjesi utca 14. D. ép. em.	Társasház
34	Lakás	683/A/6	91	Eperjesi utca 14. E. ép.	Társasház
35	Lakás	683/A/7	93	Eperjesi utca 14. F. ép.	Társasház
36	Lakás	683/A/8	94	Eperjesi utca 14. G. ép.	Társasház
37	Kivett gazdasági épület, udvar	684	325	Mártírok útja 4/B.	
38	Kivett lakóház	685	992	Mártírok útja 2-4.	
39	Kivett épület	686	1041	Kassai utca 30.	Használati jog Megyei Rendőr-Főkap. 204 m ² -re
40	Kivett irodaház	741	779	Kassai utca 6.	
41	Kivett eszpresszó	754	1500	Kassai utca 5.	
42	Kivett lakóház, udvar	888	1012	Nagyszilvás utca 24.	30/60 résztulajdon
43	Kivett óvoda	1030/1	7538	Park utca 3.	
44	Kivett idősek klubja	1102	2292	Kassai utca 32.	
45	Kivett udvar	1334/33	372	Zöldfa utca 27.	Földhasználati jog 1334/33/A hrsz.
46	Kivett udvar	1334/34	425	Zöldfa utca 25.	Földhasználati jog 1334/34/A hrsz.
47	Kivett udvar	1334/35	372	Zöldfa utca 23.	
48	Kivett udvar	1334/36	467	Zöldfa utca 21.	Földhasználati jog 1334/36/A hrsz.
49	Kivett udvar	1334/37	616	Zöldfa utca 19.	Földhasználati jog 1334/37/A hrsz.
50	Kivett udvar	1334/38	701	Zöldfa utca 17.	Földhasználati jog 1334/38/A hrsz.
51	Kivett beépített terület	1334/39	1304	Zöldfa utca 13.	
52	Kivett udvar	1334/41	546	Zöldfa utca 11.	Földhasználati jog 1334/41/A hrsz.
53	Kivett udvar	1334/42	521	Zöldfa utca 9.	Földhasználati jog 1334/42/A hrsz.
54	Kivett udvar	1334/43	440	Zöldfa utca 7.	
55	Kivett beépítetlen terület	1334/44	374	Zöldfa utca	
56	Kivett udvar	1334/45	313	Zöldfa utca 3.	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m ²	Cím	Megjegyzés
57	Kivett udvar	1334/46	350	Zöldfa utca 1.	Földhasználati jog 1334/46/A hrsz.
58	Kivett beépítetlen terület	1334/83	337	nincs elnevezése	
59	Kivett beépítetlen terület	1334/84	436	Kertekalja utca 2.	
60	Kivett udvar	1473	551	Zöldfa utca 50.	Földhasználati jog 1473/A hrsz.
61	Kivett udvar	1474	537	Zöldfa utca 48.	Földhasználati jog 1474/A hrsz.
62	Kivett udvar	1475	452	Zöldfa utca 46.	Földhasználati jog 1475/A hrsz.
63	Kivett udvar	1476	544	Zöldfa utca 44.	Földhasználati jog 1476/A hrsz.
64	Kivett beépített terület	1477	466	Zöldfa utca 42.	Földhasználati jog 1477/A hrsz.
65	Kivett beépített terület	1478	549	Zöldfa utca 40.	Földhasználati jog 1478/A hrsz.
66	Kivett beépített terület	1479	543	Zöldfa utca 38.	Földhasználati jog 1479/A hrsz.
67	Kivett udvar	1480	506	Zöldfa utca 36/2.	Földhasználati jog 1480/A hrsz.
68	Kivett beépítetlen terület	1481	495	Zöldfa utca 34.	
69	Kivett udvar	1482	510	Zöldfa utca 32.	
70	Kivett udvar	1483	577	Zöldfa utca 30.	Földhasználati jog 1483/A-B hrsz.
71	Kivett beépítetlen terület	1484	559	Zöldfa utca 28.	Földhasználati jog 1484/A hrsz.
72	Kivett beépített terület	1486	556	Zöldfa utca 26.	Földhasználati jog 1486/A hrsz.
73	Kivett udvar	1487	482	Zöldfa utca 24.	
74	Kivett beépített terület	1488	489	Zöldfa utca 22.	Földhasználati jog 1488/A hrsz.
75	Kivett udvar	1489	556	Zöldfa utca 20.	Földhasználati jog 1489/A hrsz.
76	Kivett udvar	1490	564	Zöldfa utca 18.	Földhasználati jog 1490/A hrsz.
77	Kivett udvar	1491	543	Zöldfa utca 16.	Földhasználati jog 1491/A hrsz.
78	Kivett udvar	1492	523	Zöldfa utca 14.	Földhasználati jog 1492/A hrsz.
79	Kivett udvar	1493	556	Zöldfa utca 12.	Földhasználati jog 1493/A hrsz.
80	Kivett beépített terület	1494	505	Zöldfa utca 10.	
81	Kivett udvar	1495	637	Zöldfa utca 8.	Földhasználati jog 1495/A hrsz.
82	Kivett udvar	1496	572	Zöldfa utca 6.	Földhasználati jog 1496/A hrsz.
83	Kivett udvar	1497	726	Zöldfa utca 4.	Földhasználati jog 1497/A hrsz.
84	Kivett beépítetlen terület	1498	1943	Zöldfa utca 2.	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m ²	Cím	Megjegyzés
85	Kivett udvar	1501	828	Kossuth Lajos utca 71.	Földhasználati jog 1501/A hrsz.
86	Kivett udvar	1502	835	Kossuth Lajos utca 73.	Földhasználati jog 1502/A hrsz.
87	Kivett beépített terület	1503	868	Kossuth Lajos utca 75.	Földhasználati jog 1503/A hrsz.
88	Kivett udvar	1504	797	Kossuth Lajos utca 77.	Földhasználati jog 1504/A hrsz.
89	Kivett udvar	1505	718	Kossuth Lajos utca 79.	Földhasználati jog 1505 /A-B hrsz.
90	Kivett udvar	1506	592	Táncsics Mihály utca 86.	Földhasználati jog 1506/A hrsz.
91	Kivett udvar	1507	439	Táncsics Mihály utca 84.	Földhasználati jog 1507/A hrsz.
92	Kivett udvar	1508	525	Táncsics Mihály utca 82.	Földhasználati jog 1508/Arsz.
93	Kivett udvar	1509	522	Táncsics Mihály utca 80.	Földhasználati jog 1509A hrsz.
94	Kivett udvar	1510	554	Táncsics Mihály utca 78.	Földhasználati jog 1510/A hrsz.
95	Kivett udvar	1511	500	Táncsics Mihály utca 76.	Földhasználati jog 1511/A hrsz.
96	Kivett udvar	1512	517	Táncsics Mihály utca 74.	Földhasználati jog 1512/A hrsz.
97	Kivett udvar	1513/1	359	Táncsics Mihály utca 72/B.	
98	Kivett udvar	1513/2	224	Táncsics Mihály utca 72.	Földhasználati jog 1503/2/A hrsz.
99	Kivett udvar	1514	517	Táncsics Mihály utca 70.	Földhasználati jog 1514/A hrsz.
100	Kivett udvar	1515	548	Táncsics Mihály utca 68.	Földhasználati jog 1515/A hrsz.
101	Kivett udvar	1516	507	Táncsics Mihály utca 66.	Földhasználati jog 1516/A hrsz.
102	Kivett udvar	1517	564	Táncsics Mihály utca 64.	Földhasználati jog 1517/A hrsz.
103	Kivett udvar	1518	535	Táncsics Mihály utca 62.	Földhasználati jog 1518/A hrsz.
104	Kivett udvar	1519	508	Táncsics Mihály utca 60.	Földhasználati jog 1519/A hrsz.
105	Kivett udvar	1520	482	Táncsics Mihály utca 58.	Földhasználati jog 1520/A hrsz.
106	Kivett udvar	1521	522	Táncsics Mihály utca 56.	Földhasználati jog 1521/A hrsz.
107	Kivett udvar	1522	573	Táncsics Mihály utca 54.	Földhasználati jog 1522/A hrsz.
108	Kivett udvar	1523	563	Táncsics Mihály utca 52.	Földhasználati jog 1523/A hrsz.
109	Kivett udvar	1524	556	Táncsics Mihály utca 50.	Földhasználati jog 1524/A hrsz.
110	Kivett beépített terület	1525	544	Táncsics Mihály utca 48.	Földhasználati jog 1525/A hrsz.
111	Kivett udvar	1526	479	Táncsics Mihály utca 46.	Földhasználati jog 1526/A hrsz.
112	Kivett udvar	1527	545	Táncsics Mihály utca 44.	Földhasználati jog 1527/A hrsz.

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
113	Kivett udvar	1528	529	Táncsics Mihály utca 42.	Földhasználati jog 1528/A hrsz.
114	Kivett udvar	1529	540	Táncsics Mihály utca 40.	Földhasználati jog 1529/A hrsz.
115	Kivett udvar	1530	464	Táncsics Mihály utca 38.	Földhasználati jog 1530/A hrsz.
116	Kivett udvar	1531	571	Táncsics Mihály utca 36.	Földhasználati jog 1531/A hrsz.
117	Kivett udvar	1532	489	Táncsics Mihály utca 34.	Földhasználati jog 1532/A hrsz.
118	Kivett udvar	1533	572	Táncsics Mihály utca 32.	Földhasználati jog 1533/A hrsz.
119	Kivett udvar	1534	569	Táncsics Mihály utca 30.	Földhasználati jog 1534/A hrsz.
120	Kivett általános Iskola	1567	8564	Sport utca 2-6.	
121	Kivett közterület	1591/4	830	nincs elnevezése	
122	Kivett sporttelep és öltöző	1591/5	22883	Bolyai János utca 2..	
123	Kivett beépítetlen terület	1591/8	2404	nincs elnevezése	
124	Kivett beépített terület	1591/9	3786	Sport utca	
125	Egyéb épület sportcsarnok	1591/9/A	2216	Sport utca 2.	Földhasználati jog 1591/9 hrsz..
126	Kivett közterület	1783/1	3832	Sport utca 2..	
127	Kivett gázfogyadó-állomás	2034/10	355	nincs elnevezése	
128	Kivett beépítetlen terület	2261	727	nincs elnevezése	
129	Kivett beépítetlen terület	2296/22	5869	Sajó utca 55.	
130	Kivett telephely	016/128	16755	nincs elnevezése	
131	Szántó	056	278415	nincs elnevezése	
132	Kivett temető	068	10218	nincs elnevezése	
133	Kivett hulladéklerakó telep (Hejőpapi)	073/6	217843	nincs elnevezése	28/1000 rész
134	Kivett hulladéklerakó telep (Hejőpapi)	073/7	390203	nincs elnevezése	28/1000 rész
135	Szántó, legelő	0925/7	85095	Miskolc, külterület	506/48698 rész
136	Erdő	0961	1649	Miskolc, külterület	

ÜZLETI VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
1	Beépítetlen terület	1	2145	Hősök tere 2.	
2	Kivett lakóház udvar, gazdasági. épület	65	1369	Szent István utca 25.	
3	Kivett lakóház, udvar	72/1	2356	Szent István utca 21.	
4	Kivett tornaterem és udvar	88/1	8207	Szent István utca 1.	Használati jog Egri Főegyházmegye
5	Kivett beépítetlen terület	114	1340	Szent István utca 42.	
6	Kivett telephely	138/1	1723	Szent István utca 26.	
7	Kertüdüllőépület, udvar	702	1477	Mályi, Vásárhelyi István utca 702 hrsz.	
8	Kivett beépítetlen terület	733	675	Szent István utca 74.	
9	Kivett beépítetlen terület	734	481	Szent István utca 76.	
10	Kivett udvar	735	1715	Szent István utca 78.	
11	Kivett beépítetlen terület	738/2	1051	nincs elnevezése	
12	Kivett lakóház, udvar	742	510	Szent István utca 80.	
13	Kivett ipartelep	744/2	253	nincs elnevezése	
14	Kivett beépítetlen terület	745/12	2528	nincs elnevezése	
15	Kivett beépítetlen terület	745/14	910	nincs elnevezése	
16	Kivett lakóház, udvar	1334/48	693	Kertekalja utca 2.	1/3 résztulajdon
17	Kivett beépítetlen terület	1398	9179	Kazinczy Ferenc utca	
18	Kivett beépítetlen terület	1468	7823	Kazinczy Ferenc utca	
19	Üzlet	591/6/A/7	54	Bolyai János utca 6. fsz. 7. ajtó	
20	Kivett beépítetlen terület	1748	724	Kazinczy Ferenc utca	
21	Kivett beépítetlen terület	1749	732	Kazinczy Ferenc utca	
22	Kivett beépítetlen terület	1752	742	Kazinczy Ferenc utca	
23	Kivett beépítetlen terület	1753	750	Kazinczy Ferenc utca	
24	Kivett beépítetlen terület	1756	760	Kazinczy Ferenc utca	
25	Kivett beépítetlen terület	1757	561	nincs elnevezése	
26	Kivett beépítetlen terület	1758	648	nincs elnevezése	

ÜZLETI VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
27	Kivett beépítetlen terület	1759	625	nincs elnevezése	
28	Kivett beépítetlen terület	1760	607	nincs elnevezése	
29	Kivett beépítetlen terület	1761	607	nincs elnevezése	
30	Kivett beépítetlen terület	1764	536	nincs elnevezése	
31	Kivett beépítetlen terület	1765	644	nincs elnevezése	
32	Kivett beépítetlen terület	1766	771	nincs elnevezése	
33	Kivett beépítetlen terület	1767	825	nincs elnevezése	
34	Kivett beépítetlen terület	1768	802	nincs elnevezése	
35	Kivett beépítetlen terület	1769	874	nincs elnevezése	
36	Kivett beépítetlen terület	1770	842	nincs elnevezése	
37	Kivett beépítetlen terület	1771	889	nincs elnevezése	
38	Kivett beépítetlen terület	1772	1070	nincs elnevezése	
39	Kivett beépítetlen terület	1773	725	nincs elnevezése	
40	Kivett beépítetlen terület	1774	765	nincs elnevezése	
41	Kivett beépítetlen terület	1775	740	nincs elnevezése	
42	Kivett beépítetlen terület	1776	625	nincs elnevezése	
43	Kivett beépítetlen terület	1777	510	nincs elnevezése	
44	Kivett beépítetlen terület	1778	784	nincs elnevezése	
45	Kivett beépítetlen terület	1779	650	nincs elnevezése	
46	Kivett beépítetlen terület	1780	515	nincs elnevezése	
47	Kivett beépítetlen terület	1781	1596	nincs elnevezése	
48	Kivett beépítetlen terület	1784	832	Kőrösi Csoma Sándor utca 85.	
49	Kivett beépítetlen terület	1800	751	Kőrösi Csoma Sándor utca 55.	
50	Kivett beépítetlen terület	1802	777	Kőrösi Csoma Sándor utca 51.	
51	Kivett beépítetlen terület	1803	789	Kőrösi Csoma Sándor utca 49.	
52	Kivett beépítetlen terület	1942/1	474	Kőrösi Csoma Sándor utca 52.	

ÜZLETI VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
53	Kivett beépítetlen terület	1968	165	nincs elnevezése	
54	Kivett beépítetlen terület	2241	854	Muzsinszki Nagy Endre utca 2.	
55	Kivett beépítetlen terület	2242	787	Muzsinszki Nagy Endre utca 4.	
56	Kivett beépítetlen terület	2243	787	Muzsinszki Nagy Endre utca 6.	
57	Kivett beépítetlen terület	2244	789	Muzsinszki Nagy Endre utca 8.	
58	Kivett 2 lakóház, udvar	2246	1016	Bem József utca 24.	
59	Kivett beépítetlen terület	2247	953	Muzsinszki Nagy Endre utca 3.	
60	Kivett beépítetlen terület	2248	947	Muzsinszki Nagy Endre utca 5.	
61	Kivett beépítetlen terület	2249	941	Muzsinszki Nagy Endre utca 7.	
62	Kivett beépítetlen terület	2250	1068	Liszt Ferenc utca 8.	
63	Kivett beépítetlen terület	2251	1038	Liszt Ferenc utca 6.	
64	Kivett beépítetlen terület	2252	1009	Liszt Ferenc utca 4.	
65	Kivett 2 lakóház, udvar	2253	1044	Bem József utca 26.	
66	Kivett beépítetlen terület	2255	195	nincs házszáma	
67	Kivett beépítetlen terület	2256	843	Liszt Ferenc utca 1.	
68	Kivett beépítetlen terület	2258	845	Liszt Ferenc utca 5.	
69	Kivett beépítetlen terület	2259	835	Liszt Ferenc utca 7.	
70	Kivett beépítetlen terület	2260	835	Liszt Ferenc utca 9.	
71	Kert /zártkert/	3018	1292	nincs házszáma	112/3136 rész
72	Kert /zártkert/	3053	1331	nincs házszáma	1/3 rész
73	Szántó	3116/3	1965	nincs házszáma	
74	Szántó	016/19	41446	nincs házszáma	
75	Kivett telephely	016/93	13528	nincs házszáma	
76	Kivett telephely	016/117	10361	nincs házszáma	
77	Kivett árok	023/5	623	nincs házszáma	
78	Kivett árok	023/6	1343	nincs házszáma	

ÜZLETI VAGYON

Ssz.	Megnevezés	Hrsz.	Terület m2	Cím	Megjegyzés
79	Szántó	053/1	430125	nincs házszáma	345075444/74465353998 rész
80	Kivett árok	0106	697	nincs házszáma	
81	Szántó	0117/7	7925	nincs házszáma	563/2350 rész
82	Kivett árok	0133/6	1615	nincs házszáma	
83	Kivett árok	0133/7	268	nincs házszáma	
84	Kivett árok	0933/9	1116	nincs házszáma	
85	Kivett árok	0933/10	274	nincs házszáma	
86	Legelő	0960	14026	Miskolc, külterület	