



FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

| | |
|---|--|
| Ügyiratszám: 5649/2019. | Ellenőrizte:  (jegyző) |
| Ügyintéző: Szókéné Búdi Andrea | Pénzügyileg látta:  (osztályvezető) |
| Előterjesztő: Kovács Zsuzsanna jegyző | Megtárgyalja: Képviselő-testület |
| | Előzetesen tárgyalja: Valamennyi Bizottság |
| A döntéshez egyszerű minősített <input type="checkbox"/> - <input checked="" type="checkbox"/> x többség szükséges | |
| Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input checked="" type="checkbox"/> x | |
| Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/> - | |
| Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/> - | |
| Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: <input type="checkbox"/> - | |
| Függelék a rendelettervezethez: <input type="checkbox"/> - | |
| Melléklet az előterjesztéshez: <input type="checkbox"/> - | |
| Az előterjesztés kapcsán érintett: | - önkormányzati képviselő |
| Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti <input checked="" type="checkbox"/> x rendkívüli <input type="checkbox"/> - ülésére készült. | |

J A V A S L A T

A HELYI ADÓK MÉRTÉKÉNEK 2020. ÉVI MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzata illetékességi területén bevezetett adónemeket és adóterheket a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza. A Rendelet szerint az abban nem szabályozott minden más esetben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Htv. 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra is kiterjed, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, valamint a helyi adók mellett ún. települési adókat vezethessen be. A Htv. 1/A. §-a szerint a települési adó lehet bármilyen adó, ha annak kivetését a törvény nem tiltja. Az önkormányzat által újonnan bevezetett települési adók nem terhelhetnek olyan adótárgyat, amelyre törvényben meghatározott – így akár központi, akár helyi – közteher vonatkozik.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet annak hatálybalépítését megelőzően 30 nappal ki kell hirdetni.

Fentiekre tekintettel, ha az Önkormányzat az adórendelet módosítását 2020. január 1-jétől hatályba kívánja léptetni, akkor azt 2019. december 1-ig ki kell hirdetnie.

A Nemzetgazdasági Minisztérium az elsőfokú önkormányzati adóhatóságok egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2020. január 1-jétől érvényes tájékoztatója szerint a *helyi adómértékek maximuma* az alábbiak:

| | |
|----------------------------------|----------------------------|
| Építményadó: | 1.951,65 Ft/m ² |
| Magánszemélyek kommunális adója: | 30.161,907 Ft/adótárgy. |

(A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemekben az adómaximumot.)

Felsőzsolca város közigazgatási területén 2019. évben az *építményadó* mértéke: 1.000,-Ft/m², a *magánszemélyek kommunális adójának* mértéke 5.000,-Ft/év, amelyet a Képviselő-testület 2014. évben határozott meg.


Az *iparűzési adó* mértéke az árbevétel 2%-a, mely az Art. szerinti maximumon van meghatározva.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi adók mértékének megállapításáról dönteni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2019. október 31.






KOVÁCS ZSUZSANNA
jegyző

„A”

HATÁROZATI JAVASLAT

a helyi adók mértékének 2020. évi megállapításáról

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók mértékét a 2019. évi szinten határozza meg 2020. évben is az alábbiak szerint:

1. **Építményadó** 1 000,-Ft/m²
2. **Magánszemélyek kommunális adója** 5 000,-Ft/adótárgy/év
3. **Iparűzési adó** mértéke 2%.

A fentiek alapján a Képviselő-testület a 27/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelettel módosított 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendeletet hatályában fenntartja.

Felelős: **Kovács Zsuzsanna jegyző**

Határidő: **értelemszerűen**

„B”

HATÁROZATI JAVASLAT

a helyi adók mértékének 2020. évi megállapításáról

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók mértékét az alábbiak szerint módosítja:

1. **Építményadó**Ft/m²
2. **Magánszemélyek kommunális adója**,-Ft/adótárgy/év
3. **Iparűzési adó** mértéke.....%
4. **Települési adó** bevezetésének lehetősége:
.....elnevezésű adó Ft összegben.

A fentiek alapján a Képviselő-testület a 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot a melléklet szerint.

Felelős: **Kovács Zsuzsanna jegyző**

Határidő: **értelemszerűen**

T E R V E Z E T

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019. () ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 20/2015. (IX. 21.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés d) pontjában, a (3) bekezdés j) pontjában és a (4) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága, Humánpolitikai Bizottsága, valamint az Ügyrendi és Klímavédelmi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdésében az „1.000,-Ft/m²/év” szövegrész helyébe a(z) „……,-Ft/m²/év” szöveg lép.
2. § A Rendelet 8. § (4) bekezdésében az „5.000,-Ft/év” szövegrész helyébe a(z) „……,-Ft/év” szöveg lép.
3. § A Rendelet 10. § (1) bekezdésében a „2%-a” szövegrész helyébe a(z) „……%-a” szöveg lép.
4. § Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

KOVÁCS ZSUZSANNA S. K.
jegyző

SZARKA TAMÁS S. K.
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Felsőzsolca Város Önkormányzata illetékességi területén bevezetett adónemeket és adóterheket a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza. A Rendelet szerint, az abban nem szabályozott minden más esetben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Htv. 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra is kiterjed, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, valamint a helyi adók mellett ún. települési adókat vezethessen be. A Htv. 1/A. §-a szerint a települési adó lehet bármilyen adó, ha annak működtetését a törvény nem tiltja. Az önkormányzat által újonnan bevezetett települési adók nem terhelhetnek olyan adótárgyat, amelyre törvényben meghatározott – így akár központi, akár helyi – közteher vonatkozik, továbbá a települési adó(k)nak nem lehet alanya szervezet vagy vállalkozói minőségre tekintettel vállalkozó.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybaléptetését megelőzően 30 nappal ki kell hirdetni.

Fentiekre tekintettel, ha az önkormányzat az adórendelet módosítását 2020. január 1-jétől hatályba kívánja léptetni, akkor azt 2019. december 1-ig ki kell hirdetnie.

Részletes indokolás:

1. §-hoz

Az építményadó mértékéről rendelkezik.

2. §-hoz:

A magánszemélyek kommunális adójának mértékéről rendelkezik.

3. §-hoz:

Az iparüzési adó mértékéről rendelkezik.

4. §-hoz:

A Rendelet hatálybaléptetéséről rendelkezik.

Felsőzsolca, 2019. október 31.



Kovács Zsuzsanna
KOVÁCS ZSUZSANNA
jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításához

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A lakosságnak változhat a fizetendő adóterhe.

I. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen befolyásoló hatása van a költségvetésre.

II. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti hatása nincs.

III. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása jelentős adminisztratív többletmunkával jár.

V. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőzően 30 nappal ki kell hirdetni. Fentiekre tekintettel, ha az önkormányzat az adórendelet módosítását 2020. január 1-jétől hatályba kívánja léptetni, akkor azt 2019. december 1-ig ki kell hirdetnie.

VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az önkormányzat a rendelet módosításához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekkel rendelkezik.

Felsőzsolca, 2019. október 31.



Kovács Zsuzsanna
KOVÁCS ZSUZSANNA
jegyző