


**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 1466-14/2018.	Ellenőrizte:  (jegyző)
	Pénzügyileg látta: - (osztályvezető)
Ügyintéző: Lengyel Lászlóné	Megtárgyalja: Képviselő-testület
Előterjesztő: Dr. Tóth Lajos polgármester	Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
A döntéshez egyszerű minősített <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni <input checked="" type="checkbox"/>	
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni <input type="checkbox"/>	
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható <input type="checkbox"/>	
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához: -	
Függelék a rendelettervezethez: -	
Melléklet az előterjesztéshez: -	
Az előterjesztés kapcsán érintett:	- önkormányzati képviselő
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti <input type="checkbox"/> rendkívüli <input checked="" type="checkbox"/> ülésére készült.	

JAVASLAT

**FELSŐZSOLCA, KÜLTERÜLET 046/7 HRSZ-Ú INGATLAN
KIEMELT FEJLESZTÉSI TERÜLETTÉ NYILVÁNÍTÁSÁRÓL**

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 32/2018. (III.14.) határozatával döntött arról, hogy a kérelmező költségviselése mellett hozzájárul Felsőzsolca Város Településrendezési eszközeinek módosításához.


A határozat szerint a 046/7 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan közlekedési területből Gip -1 övezetbe kerül.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, ha a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beruházás fontosságára és a szűkös határidőre tekintettel foglaljon állást a mellékelt határozati javaslat alapján.

Felsőzsolca, 2018. augusztus 17.




Dr. Tóth Lajos
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Felsőzsolca, külterület 046/7 hrsz-ú ingatlan
kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felsőzsolca, külterület 046/7 helyrajzi számú ingatlant és környezetét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős: **Dr. Tóth Lajos polgármester**
Határidő: **értelemszerűen**