



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS

FELSŐZSOLCAI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 20..... év..... hó..... nap	2014. ÁPR. 10
3897-5	Szám
Előirat	Üi. L L -e

Ügyiratszám: BOD/01/421-2/2013

Kérjük, válaszlevelükben hivatkozzanak ügyiratszámunkra

Ügyintéző: Gergely Péter

Telefon: (46) 512-961

Hiv. szám: 3897/2014.

Ügyintézőjük: Lautner Emöke

Tárgy: Felsőzsolca város

településrendezési eszközeinek
korszerűségi felülvizsgálatához kapcsolódó
környezeti vizsgálta szükségességének
eseti eldöntésére irányuló eljárás.

Dr. TÓTH LAJOS

polgármester

részére

FELSŐZSOLCA

Szent István utca 20.

3561

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) **4.§ (2)** értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez** az alábbi **véleményt** adom.

Az településrendezési eszközeik [1, 3, 4, 5, 10, 14, 15, 18, 21 jelű területet érintő] tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét - az épített környezet védelme szempontjából - **olyan jelentősnek ítélem, ami környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé teszi.**

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

I. Amennyiben a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a tartalmi tematikához a R. 4. sz. mellékletében foglalt általános követelményeket kell alkalmazni és ezen túl a tematika kiegészítéseként az épített környezet védelmére kiterjedően - a következő szempontokat abba beépíteni:

- az OTÉK szerinti településrendezési elemek (infrastruktúra, értékvédelem, táj és természeti védelem, környezetvédelem), valamint
- a településrendezési tervek területfelhasználás és övezeti változásából következő hatások vizsgálatát is.

Ezek ugyanis olyan hatótényezők, melyek a tervi tartalom megvalósulását biztosító szabályozás által fejtik ki hatásukat. E jogi előírásoknak megfelelő rendezési beavatkozások eltérő intenzitásúak és hatásúak lehetnek (előnyösek, vagy hátrányosak), ezért ezek összefüggéseit komplexen, a várható hatások mérlegelésével és más javaslatokkal történő összevetésével indokolt kezelni.

A környezeti vizsgálat a terv, illetve program kidolgozási, egyeztetési és elfogadási folyamatának része. A környezeti értékelés a terv-, illetve programdokumentáció önálló része, illetve munkarésze. **A környezeti értékelés egyes részeit** a 4. számú mellékletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű; természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen SZTJV betűjelű – szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készíti el. Ld.: R. 8. § (1);

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezésre összeállított **dokumentációt az elkészített környezeti értékeléssel kérem kiegészíteni**, és a környezet-alakítási javaslat (alátámasztó munkarész) aktualizálását az abban foglalt megállapításoknak megfelelő tartalommal elvégezni.

Ezt a munkarészt arra jogosult településrendezési szakági (TK kamarai betűjelű) tervező bevonásával kell elkészíteni és aláírásával kell ellátni.

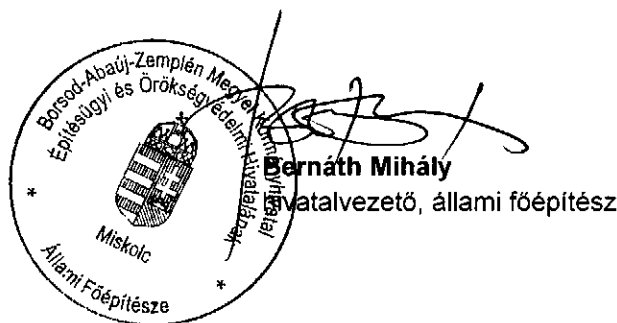
Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében **a tervvel együtt kell véleményeztetni**. Ez a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ szerinti, véleményezési eljárási szakaszt** jelenti, ezért ekkor kell a környezeti értékelés véleményezésnek is megtörténnie.

II. Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§(1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

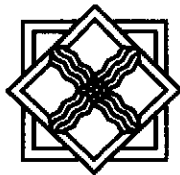
Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását irodánkunk is meg kell küldeni** a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó, 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti végső szakmai véleményezési szakaszban.

Miskolc, 2014. április 4.



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



ÉMVIZIG

**MŰSZAKI IGAZGATÓHELYETTES
FŐMÉRNÖK**

3530 Miskolc, Vörösmarty utca 77.

✉ 3501 Miskolc, Pf.: 3. ☎ (46) 516-620 📠 (46) 516-621

✉ csont.csaba@emvizig.hu 🌐 www.emvizig.hu

Válaszokban szíveskedjenek iktatószámunkra és ügyintézőinkre hivatkozni!



Ikt. számunk: É2013- 1723 -007 /2014.

Ügyintézőnk: Vincze Boglárka

Ikt. számuk: 3897/2014

Ügyintézőjük:

Lautner Emőke

Tárgy:

Felsőzsolca város településrendezési
terv korszerűsítési felülvizsgálatához
kapcsolódóan környezeti hatások
vizsgálatának szükségességéhez vízügyi
szakvélemény-adása

Melléletek:

FELSŐZSOLCAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI	
2014. ÁPR. 01	
Érkezett: 20..... év hó n.	
3897-3	szám mell.
Előirat	(i) LLe'

Dr. Tóth Lajos Úr
polgármester

Polgármesteri Hivatal

Felsőzsolca

Szent István u. 20.

3561

Tisztelt Polgármester Úr!

Felsőzsolca Város Önkormányzata 2013. augusztus 8-án kelt településrendezési terv K-1 jelű módosításával kapcsolatos megkeresésére 2013. szeptember 18-án É2013-1723-005/2013. iktatószámon Igazgatóságunk szakvéleményt adott. Felsőzsolca Város Önkormányzata 2014. március 18-án kelt, 3897/2014. iktatószámú megkeresésében ugyancsak a K-1 jelű módosításra vonatkozóan arra kért választ, hogy Igazgatóságunk szükségesnek tartja-e környezeti értékelés készítését.

Szakvéleményünk

Az Önkormányzat a településrendezési tervének K-1 jelű korszerűségi felülvizsgálata keretében – a csatolt előzetes tájékoztatási dokumentációban megjelölt – 22 területrésze irányszabott elő módosításokat a lakossági kérelmekből adódóan. A településrendezési terv módosítására hibajavítási okból is szükség van, hiszen egyes területek besorolása nem a tényleges, évtizedes használat szerint történt meg, és a besorolás a területek használatát akadályozza.

Az Önkormányzat jelen megkeresése alapján Felsőzsolca város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban Igazgatóságunk részéről továbbra is fenntartjuk a 2013. szeptember 18-án kelt É2013-1723-005/2013. iktatószámú szakvéleményünkben foglaltakat.

A jelenlegi információk birtokában **vízügyi szempontból a tárgyi ügyvel kapcsolatosan nem tartjuk szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

Igazgatóságunk a további véleményezési eljárásban is részt kíván venni. Kérjük a tárgyi ügyvel kapcsolatos dokumentációkat, illetve az elkészült és jóváhagyott tervet Igazgatóságunk részére elektronikus adathordozón megküldeni szíveskedjenek.

Miskolc, 2014. március 27.



Kapják:

- ① Címzett
2. ÉMVIZIG Vízgazdálkodási és Vízirajzi Monitoring Osztály - Helyben

ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG 3530 Miskolc, Vörösmarty utca 77.

✉ 3501 Miskolc, Pf.: 3. ☎ (46) 516-600 📠 (46) 516-601 ✉ emvizig@emvizig.hu 🌐 www.emvizig.hu

2014 MAREC 28



FELSŐZSOLCAI KÖZSÉNYKÖZMŰVELÉSI HIVATAL	
Érkezett: 20..... év..... hó..... nap	2014 MAREC 28
3897 - 2 me
Előirat	Üi: LL-ei

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLEN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATAL
JÁRÁSI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI INTÉZETE

Iktatószám: BO-08R/018/01697-2/2014.
Ügyintéző: Benke Istvánné
Telefon: (36 46) 354-611/136

Tárgy: Településrendezési Terv
közegészségügyi véleményezési ügye
Hivatkozási szám: 3897/2014.
Melléklet: megkeresés+ véleményezési anyag

Végzés

Felsőzsolca város Településrendezési Tervének korszerűségi felülvizsgálatával kapcsolatos szakhatósági vélemény megadása tárgyában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 8. §-a alapján küldött megkeresést hatáskör hiányában áteszem a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervéhez további ügyintézés céljából.

Jelen döntésem ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs.

Indoklás

2014. március 24-én érkezett hatóságomhoz Felsőzsolca Város Polgármesterének megkeresése a településrendezési terv korszerűségi felülvizsgálatával kapcsolatban a közegészségügyi vélemény megadása céljából.

Tárgyi ügyben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (R) alapján megállapítottam hatásköröm hiányát.

A R 9. számú melléklete értelmében a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában résztvevő, a közegészségügyi kérdésekben hatáskörrel rendelkező államigazgatási szerv a „fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szerve”.

Felsőzsolca város településrendezési tervének véleményezési eljárásában a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező államigazgatási szerv a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 22. § (1) és (2) bekezdése értelmében „A hatóság a joghatóságát – ezzel összefüggésben az alkalmazandó jogot –, valamint hatáskörét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni.”... „Hatáskör vagy illetékesség hiányában a hatóság a kérelmet és az ügyben keletkezett iratokat – az ügyfél egyidejű értesítése mellett – haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem megérkezésétől, folyamatban levő ügyben a hatáskör és illetékesség hiányának megállapításától számított nyolc napon belül átteszi a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz.”

Fentiekre való tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemmel egyidejűleg az ügyben keletkezett iratokat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervhez továbbítottam a további ügyintézésben történő felhasználás céljából.

A fellebbezés lehetőségét a Ket. 96. § és a 98. § (2) és (3) bekezdései alapján zártam ki.

Miskolc, 2014. március 28.



Tóthné Dr. Hudivók Hajnalka
járási tisztifőorvos

Értesülnek:

1. B.A.Z. Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (székhelyén) + melléklet
2. Felsőzsolca Város Önkormányzata, 3561 Felsőzsolca, Szent István u. 20. (tájékoztatásul)
3. Irratár



2014. APR. 01

Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság

H-3758 Jósvafő, Tengerszem oldal 1., Pf.: 6.

Tel.: (48) 506-000, Fax: (48) 506-001

info.anp@t-online.hu

www.anp.hu

FELSŐZSOLCAI
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Előirattal: 20..... év..... hó..... nap.....
3897-6
mell
Előirat.....
Üi.....
2014. március 03. d. 1n.



Felsőzsolca Város Önkormányzata
Felsőzsolca
Szent István u. 20.
3561

Ikt. sz.: I-209-2/2014.
Üi.: Farkas Roland
Hiv. sz.: 3897/2014.
Üi-jük: Lautner Emőke

Tárgy: tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Felsőzsolca város településrendezési tervének módosításával összefüggő környezeti vizsgálat szükségességének megállapításához, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§ (1)-(3) bekezdése alapján a következőkről tájékoztatjuk.

A módosítás tervezett helyszíneit áttekintettük, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában részt kívánunk venni.

Jósvafő, 2014. március 03.

Üdvözlettel:


Veress Balázs
Igazgató


Kapják: Címzett
Irártár

5