

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 2211-18/2016.	Ellenőrizte: <i>[Signature]</i> (jegyző)
	Pénzügyileg látta: <i>[Signature]</i> (osztályvezető)
Ügyintéző: Szókéné Búdi Andrea	Megtárgyalja: Képviselő-testület
Előterjesztő: Kovács Zsuzsanna jegyző	Előzetesen tárgyalja: Valamennyi Bizottság
A döntéshez egyszerű <input type="checkbox"/> minősített <input checked="" type="checkbox"/> többség szükséges	
Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni	<input checked="" type="checkbox"/>
Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható	<input type="checkbox"/>
A rendelettervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani	<input type="checkbox"/>
Melléklet a rendelettervezethez/határozati javaslatához:	<input type="checkbox"/> 1
Függelék a rendelettervezethez:	<input type="checkbox"/>
Melléklet az előterjesztéshez:	<input type="checkbox"/>
Az előterjesztés kapcsán érintettségét jelezte:	- képviselő
Az előterjesztés a Képviselő-testület munkaterv szerinti	<input checked="" type="checkbox"/> rendkívüli <input type="checkbox"/> ülésére készült.

JAVASLAT

A HELYI ADÓK MÉRTÉKÉNEK 2017. ÉVI MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőzsolca Város Önkormányzat illetékességi területén bevezetett adónemeket és adóterheket a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza. A rendelet szerint, az abban nem szabályozott minden más esetben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Htv. 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra is kiterjed, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, valamint a helyi adók mellett ún. települési adókat vezethessen be. A Htv. 1/A §-a szerint a települési adó lehet bármilyen adó, ha annak kivetését a törvény nem tiltja. Az önkormányzat által újonnan bevezetett települési adók nem terhelhetnek olyan adótárgyat, amelyre törvényben meghatározott – így akár központi, akár helyi – közteher vonatkozik, továbbá a települési adó(k)nak nem lehet alanya szervezet vagy vállalkozói minőségre tekintettel vállalkozó.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybaléptetését megelőzően 30 nappal ki kell hirdetni. Erre tekintettel, ha az önkormányzat az adórendelet módosítását 2017. január 1-jétől hatályba kívánja léptetni, akkor azt 2016. december 1-ig ki kell hirdetni.

A Nemzetgazdasági Minisztérium - az elsőfokú önkormányzati adóhatóságok egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról 2016. január 1-jétől érvényes - tájékoztatója szerint *a helyi adómértékek maximuma* az alábbi:

Építményadó: 1 848,4 Ft/m²

Magánszemélyek kommunális adója: 28 567,1 Ft/adótárgy.

(A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemekben az adómaximumot.)

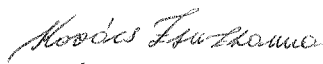
Ehhez képest Felsőzsolcán az *építményadó* mértéke: 1.000,-Ft/m², a *magánszemélyek kommunális adójának* mértéke: 5.000,-Ft/év, amelyet a Képviselő-testület 2014. évben határozott meg.

Az *iparűzési adó* mértéke az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerint maximálisan 2% lehet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi adók mértékének megállapításáról dönteni szíveskedjen.

Felsőzsolca, 2016. október 27.

KS


KOVÁCS ZSUZSANNA
jegyző

„A”

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: a helyi adók mértékének 2017. évi megállapítása

Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a helyi adók mértékét a 2016. évi szinten határozza meg 2017. évben is az alábbiak szerint:

1. **Építményadó** 1 000,-Ft/m²
2. **Magánszemélyek kommunális adója** 5 000,-Ft/adótárgy/év
3. **Iparűzési adó** mértéke 2%.

A fentiek alapján a Képviselő-testület a 27/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelettel módosított 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendeletet hatályában fenntartja.

Felelős: **Kovács Zsuzsanna jegyző**

Határidő: **2017. január 1.**

„B”

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: a helyi adók mértékének 2017. évi megállapítása

Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a helyi adók mértékét az alábbiak szerint módosítja:

1. **Építményadó**Ft/m²
2. **Magánszemélyek kommunális adója**-Ft/adótárgy/év
3. **Iparűzési adó** mértéke%
4. **Települési adó** bevezetésének lehetősége:
.....elnevezésű adó Ft összegben.

A fentiek alapján a Képviselő-testület a 27/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelettel módosított 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására tesz javaslatot a melléklet szerint.

Felelős: **Kovács Zsuzsanna jegyző**

Határidő: **2017. január 1.**

T E R V E Z E T

**FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016. () ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 20/2015. (IX. 21.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2016. (IX. 19.) önkormányzati rendelet 20. § (3) bekezdés c) pontjában, az (5) bekezdés h) pontjában és a (7) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Felsőzsolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága, Humánpolitikai Bizottsága és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdésében az „1.000,-Ft/m²/év” szövegrész helyébe a(z) „.....,-Ft/m²/év” szöveg lép.
2. § A Rendelet 8. § (4) bekezdésében az „5.000,-Ft/év” szövegrész helyébe a(z) „.....,-Ft/év” szöveg lép.
3. § A Rendelet 10. § (1) bekezdésében a „2 %-a” szövegrész helyébe a(z) „ %-a” szöveg lép.
4. § Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.

KOVÁCS ZSUZSANNA S.K.
jegyző

DR. TÓTH LAJOS S. K.
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Felsőzsolca Város Önkormányzat illetékességi területén bevezetett adónemeket és adóterheket a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza. A rendelet szerint, az abban nem szabályozott minden más esetben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Htv. 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra is kiterjed, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, valamint a helyi adók mellett ún. települési adókat vezethessen be. A Htv. 1/A §-a szerint a települési adó lehet bármilyen adó, ha annak kivetését a törvény nem tiltja. Az önkormányzat által újonnan bevezetett települési adók nem terhelhetnek olyan adótárgyat, amelyre törvényben meghatározott – így akár központi, akár helyi – közteher vonatkozik, továbbá a települési adó(k)nak nem lehet alanya szervezet vagy vállalkozói minőségre tekintettel vállalkozó.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépítését megelőzően 30 nappal ki kell hirdetni. Erre tekintettel, ha az önkormányzat az adórendelet módosítását 2017. január 1-jétől hatályba kívánja léptetni, akkor azt 2016. december 1-ig ki kell hirdetnie.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz:

Az építményadó mértékének módosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz:

A magánszemélyek kommunális adójának mértékét határozza meg.

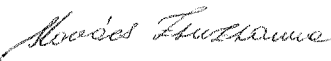
A 3. §-hoz:

Az iparüzési adó mértékét tartalmazza.

A 4. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Felsőzsolca, 2016. október 27.

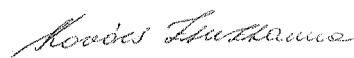

KOVÁCS ZSUZSANNA
jegyző

H A T Á S V I Z S G Á L A T I L A P
a helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításához

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. **Várható társadalmi hatások**
A lakosságnak változhat a fizetendő adóterhe.
- I. **Várható gazdasági, költségvetési hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen befolyásoló hatása van a költségvetésre.
- II. **Várható környezeti hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti hatása nincs.
- III. **Várható egészségi következmények**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.
- IV. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtása jelentős adminisztratív többletmunkával jár.
- V. **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybaléptetését megelőzően 30 nappal ki kell hirdetni.
Erre tekintettel, ha az önkormányzat az adórendelet módosítását 2017. január 1-jétől hatályba kívánja léptetni, akkor azt 2016. december 1-ig ki kell hirdetni.
- VI. **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
Az önkormányzat a rendelet módosításához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekkel rendelkezik.

Felsőzsolca, 2016. október 27.


KOVÁCS ZSUZSANNA
jegyző