

FELSŐZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2020. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 20/2015. (IX. 21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Felsőzsolca Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat és hatáskörét gyakorolva, valamint a helyi adókról szóló 1990. C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 20/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (4)-(5) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(4) Az önkormányzati adóhatóság fizetési halasztást, részletfizetést az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 198–200. §-ában foglaltak szerint engedélyez.
- (5) Az önkormányzati adóhatóság adómérséklésre vonatkozó méltányossági jogkörét az Art. 201. §-ában foglaltak szerint gyakorolja.”

2. § A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- „4. § Mentés az építményadó alól a Htv. 13. §-ában foglaltakon túl:
- a) a magánszemély tulajdonát képező lakás,
 - b) a magánszemély tulajdonát képező nem lakáscélú épület, kivéve a 100 m² hasznos alapterületet meghaladó, a Htv. 52. § 45-47. pontja szerint minősülő épületet.”

3. § A Rendelet 6. § (1) bekezdésében az „Adóköteles az” szövegrész helyébe az „Adóköteles az a magánszemély” szöveg lép.

4. § A Rendelet a következő 6/A. §-sal egészül ki:

- „6/A. § Mentés a kommunális adó alól a magánszemély tulajdonában lévő, 100 m²-t meghaladó hasznos alapterületű, nem lakáscélú, a Htv. 52. § 45-47. pontja szerint minősülő épület.”

5. § A Rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., az Art. és az adóhatóság által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény az irányadó.”

6. § (1) Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 10. § (2) bekezdése.

DR. BOBKÓ PÉTER S. K.
jegyző

SZARKA TAMÁS S. K.
polgármester